

**UCHWAŁA NR XIV/79/11
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 20 czerwca 2011 r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Leszczyńskiej i Jarzynowej w Mosinie oraz terenu parku gminnego „Strzelnica”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Leszczyńskiej i Jarzynowej w Mosinie, usytuowanych pomiędzy ulicą Jarzynową, Bukową i Kalinową wraz z tymi ulicami oraz ulicą Leszczyńską i Strzelecką w Mosinie oraz terenu parku gminnego „Strzelnica”, usytuowanego na działce o nr ewid. 1827, obręb Mosina.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Waldemar Waligórski

Uzasadnienie

Pomiędzy ulicą Strzelecką i Leszczyńską w Mosinie, tj. na działce o nr ewid. 1827, obręb Mosina, usytuowany jest park gminny „Strzelnica”. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjętym Uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r., dla tego obszaru wyznaczono kierunek zagospodarowania przestrzennego: tereny zieleni urządzonej, w której ustala się lokalizowanie parku miejskiego oraz pielęgnację i wzbogacenie istniejącej zieleni i infrastruktury wypoczynkowej. Przedmiotowy obszar parku gminnego sąsiaduje od swojej południowo-zachodniej strony z terenami zabudowy mieszkaniowej, oznaczonymi symbolem A3_M1 przy ulicy Strzałowej, Jarzynowej, Bukowej i Kalinowej w Mosinie. Podkreślenia wymaga, iż przy ulicy Jarzynowej, na wyżej wymienionym terenie A3_M1, zlokalizowana jest działka o nr ewid. 3078/20, obręb Mosina, tj. niezabudowana działka o powierzchni ponad 5000 m² oraz działka o nr ewid. 3005, obręb Mosina, również niezabudowana, o powierzchni ponad 4600 m², będące własnością Gminy Mosina. Stąd też celem opracowania niniejszego planu miejscowego jest:

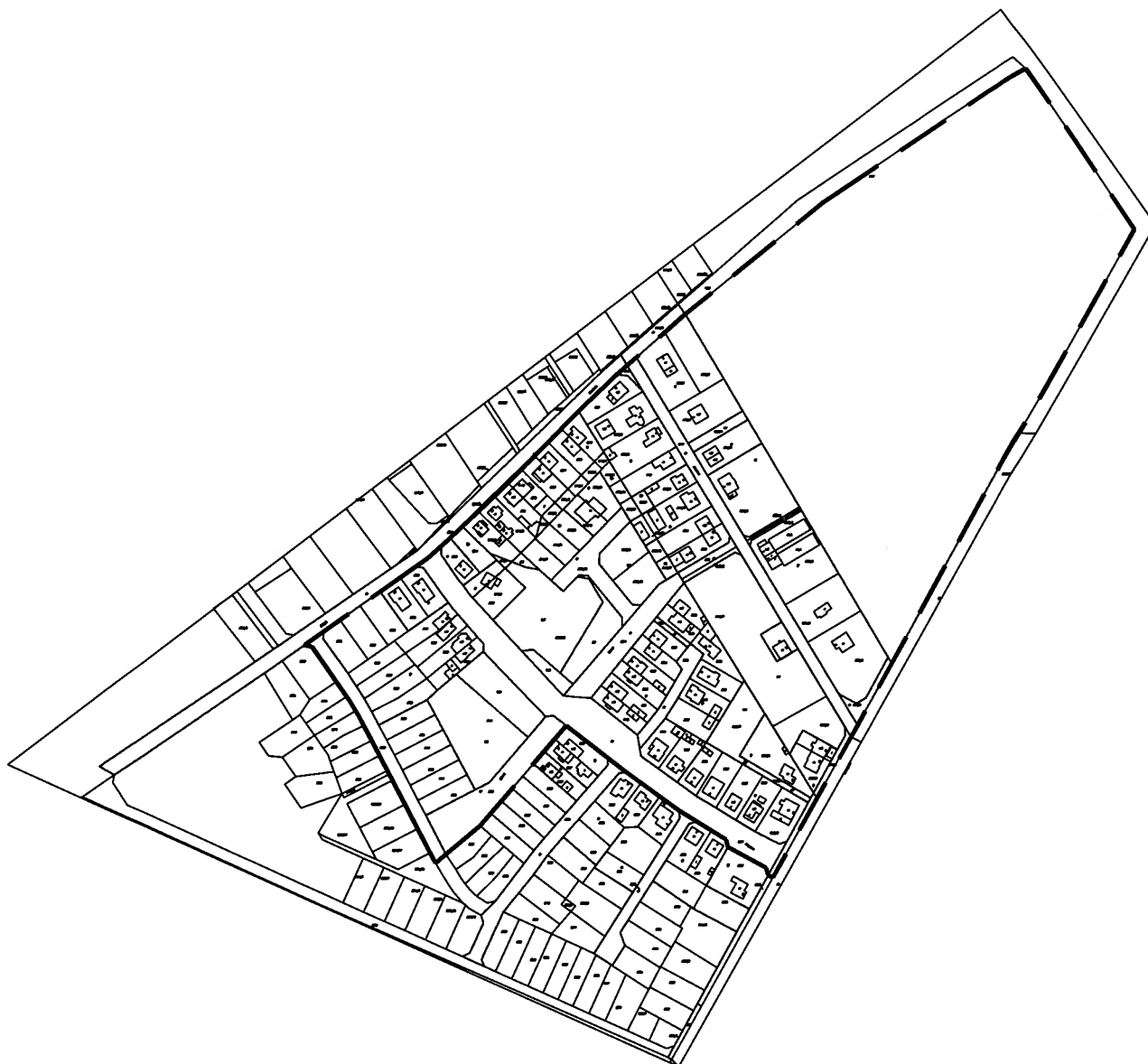
- ochrona i zapewnienie warunków do odpowiedniego wyposażenia w infrastrukturę wypoczynkową parku gminnego „Strzelnica”,
- określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym właściwej obsługi komunikacyjnej, terenów zabudowy mieszkaniowej, położonych na południowy-zachód od parku, w tym działek należących do Gminy Mosina.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Waldemar Waligórski

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XIV/79/11

RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 20.06.2011



PRZEWODNICZĄCY RADY

Waldemar Waligórski



**GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO
skala 1:5000**