

**UCHWAŁA NR XIV/80/11
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 20 czerwca 2011 r.

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Krajkowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn.zm.), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Krajkowo, usytuowanych pomiędzy drogami, tj. działkami o nr ewid. 54/2, 55, 204/1, 189/1, 173, 236, 295, 314, obręb Krajkowo, wraz z tymi drogami, a rzeką Wartą i granicą Gminy.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej w skali 1:10 000, stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Waldemar Waligórski

Uzasadnienie

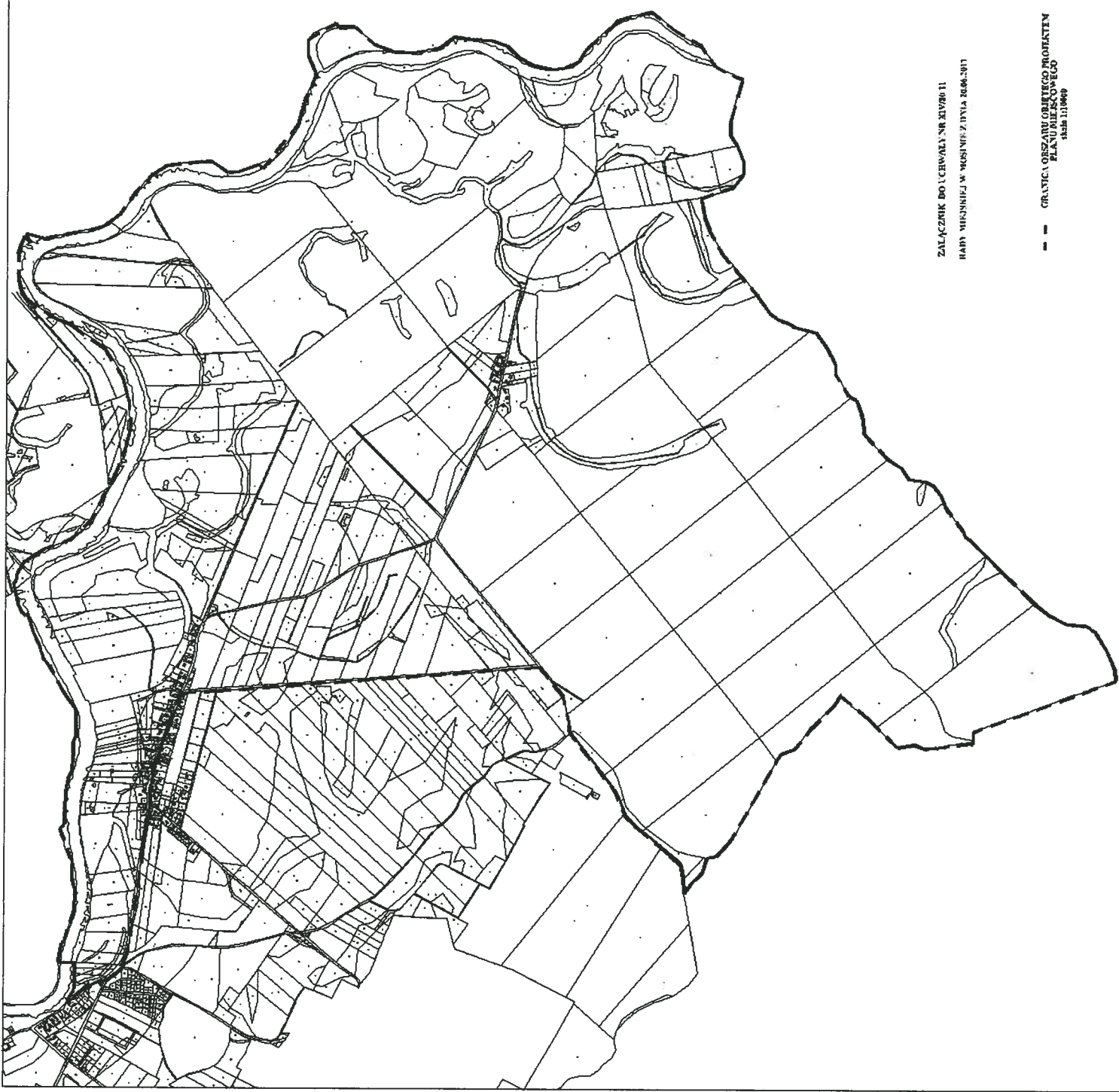
Celem podjęcia niniejszej uchwały jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Krajkowo, usytuowanych pomiędzy drogami, tj. działkami o nr ewid. 54/2, 55, 204/1, 189/1, 173, 236, 295, 314, obręb Krajkowo, wraz z tymi drogami, a rzeką Wartą i granicą Gminy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjętym Uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r., dla przedmiotowego obszaru wyznaczone zostały następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego:

- 1) tereny lasów, łączników ekologicznych, rolnicze częściowo w bezpośredniej strefie zagrożenia powodzią wraz z obszarem Rezerwatu Krajkowo i obszarem bezpośredniej strefy ujęcia wody;
- 2) tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej w obrębie zwartej jednostki osadniczej, oznaczone symbolem D4_R*;
- 3) tereny zabudowy usługowej w zieleni do adaptacji (teren istniejącej stadniny koni), oznaczone symbolem D4_UZ*;
- 4) tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej poza zwartymi jednostkami osadniczymi o szczególnych walorach kulturowych (Krajkowo – Folwark), oznaczone symbolem RZS.

Stąd też celem opracowania niniejszego planu miejscowego jest ochrona wyżej wymienionych obszarów cennych przyrodniczo oraz uregulowanie zasad funkcjonowania terenów zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie terenów bezpośredniej strefy ujęcia wody oraz strefy bezpośredniego zagrożenia powodzią.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Waldemar Waligórski



ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XIV/2011
DARZY WYKONKOWA W MOSCISZYNIE Z DZIAŁA 2046-2/01

--- GRANICA OBSZARU OBRĘBOWEGO PROJEKTU
PLANU MIEJSCOWEGO
skala 1:10000