

**Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIII/165/12
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 8 lutego 2012 r.**

Lista nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Czapury

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie rozstrzyga, co następuje:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie: załącznik do Uchwały Nr XXIII/165/12 z dnia 8 lutego 2012 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	19.12.2011 r.	Violetta i Jacek Kucharczak ul. Poznańska 57 61-161 Czapury	Wydzielenie dwóch działek na terenie 3ZK/IT	239/16, obręb Czapury	3ZK/IT		X	Przedmiotową część działki przeznaczają się pod tereny zieleni krajobrazowej oraz infrastruktury technicznej - nie jest dopuszczalne wydzielenie działek budowlanych na terenie 3ZK/IT. Przez przedmiotowy teren przebiega magistrala wodociągowa, co również wyklucza zabudowę.
2.			Zmiana przeznaczenia drogi wewnętrznej na drogę publiczną	239/16, 238, 268, obręb Czapury	8KDW		X	Przeznaczenie tego terenu pod drogę wewnętrzną nie wyklucza możliwości późniejszego wykupu terenu przez gminę, co uwzględniono również w prognozie finansowej.
3.			Realizacja chodnika na terenie 7KD-D od strony zabudowy mieszkaniowej	241/3, 242/13, 239/16, 237/2, 236, obręb Czapury	7KD-D		X	Szczegółowe rozwiązania techniczne drogi zostaną przedstawione dopiero na etapie projektu budowlanego.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie: załącznik do Uchwały Nr XXIII/165/12 z dnia 8 lutego 2012 r.	Uwagi
						uwaga uwzględniona	
						uwaga nieuwzględniona	
4	15.12.2011 r.	Aleksandra Czuryło Referat Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie	Podanie minimalnej szerokości frontu działki	Obszar planu	Zapisy par. 10 uchwały	X	Wprowadzenie minimalnej szerokości frontu działki na wszystkich terenach utrudnitoby realizację podziałów, szczególnie na terenie 2MN, 19MN oraz 21MN, gdzie proponuje się wydzielenie działek przystających do dróg tylko w części umożliwiającej dojeździe i dojazd.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Waldemar Waligórski