

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
DYMACZEWO STARE
GMINA MOSINA**

MOSINA



URZĄD MIEJSKI W MOSINIE

Plac 20 Października 1

62- 050 MOSINA

2011

Plan Rozwoju Miejscowości Dymaczewo Stare został opracowany przy współudziale:

- Mieszkańców Sołectwa Dymaczewo Stare
- Urzędu Miejskiego w Mosinie
- Sołtysa Sołectwa Dymaczewo Stare
- radnych Rady Miejskiej

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	6
2. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA	6
2.1. Położenie	6
2.2. Środowisko przyrodnicze	7
2.2.1. Zagospodarowanie przestrzenne	7
2.2.2. Gleby, wody, surowce mineralne	8
2.2.3. Świat roślinny i zwierzęcy	10
2.3. Środowisko kulturowe, zabytki	10
2.4. Gospodarka	12
2.4.1. Bezrobocie	12
2.4.2. Rolnictwo	13
2.4.3. Przedsiębiorstwa	15
2.5. Infrastruktura techniczna	15
2.5.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	15
2.5.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa	15
2.5.3. Gospodarka odpadami stałymi	15
2.5.4. Gazyfikacja-zaopatrzenie w gaz	16
2.5.5. Telefonizacja	16
2.5.6. Drogownictwo i komunikacja	16
2.5.7. Sytuacja mieszkaniowa	17
2.6. Infrastruktura społeczna	17
2.6.1. Placówki oświatowe i kulturalne	17
2.6.2. Infrastruktura i tereny sportowe	17
2.6.3. Ochrona zdrowia	17
2.6.4. Ochrona przeciwpożarowa	17
2.6.5. Działające organizacje pozarządowe na terenie Sołectwa	18
2.6.6. Noclegi i gastronomia	18
2.7. Liczba ludności Sołectwa w kolejnych latach	18
3. OCENA ZASOBÓW SOŁECTWA	18
4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SOŁECTWA - JACY JESTEŚMY?	20
5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ SOŁECTWA - ANALIZA SWOT	21
6. WIZJA ROZWOJU WSI-NASZE SOŁECTWO ZA 10 LAT	22
7. WIZJA STANU DOCELOWEGO - JAKIE MA BYĆ SOŁECTWO ZA KILKA LAT?	22
8. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI - NASZA MAŁA STRATEGIA	23
8.1. Specyfikacja celów rozwojowych	23
8.2. Opis projektów uwzględniających finansowanie w ramach SPO	26
9. ARKUSZ PLANU KRÓTKOTERMINOWEGO	27
10. ZGODNOŚĆ STRATEGII SOŁECTWA ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY	28
11. WDRAŻANIE PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	29
12. MONITORING, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA	31
12.1. System monitorowania Planu	31
12.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu	31
12.3. Public Relations Planu	31
13. SPIS TABEL	34

WPROWADZENIE

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej progospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie, oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w aktualnej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto” - wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, naturalna, oferująca swym i przyjezdnym bogatą ofertę turystyczną i rekreacyjną. Ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę, ale otwarta na nowych mieszkańców, którym obszary zarezerwowane pod budownictwo mieszkaniowe stworzą dogodne warunki zagospodarowania i osiedlenia się.

„Plan odnowy” ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

KORZYŚCI WYNIKAJĄCE Z POSIADANIA PLANU ODNOWY:

1. Plan umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości, a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiłowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków.

Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan Rozwoju Miejscowości opracowany został dla Sołectwa Dymaczewo Stare, położonego w Gminie Mosina w powiecie poznańskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy Mosina o fundusze europejskie.

Ludność

Wg danych Urzędu Miejskiego w Mosinie z 2010 roku, ogólna liczba ludności wsi Dymaczewo Stare na koniec roku wynosiła 352 osoby - w tym 167 mężczyzn, oraz 185 kobiet. Wśród nich 17,0% była w wieku przedprodukcyjnym, 71,9% w wieku produkcyjnym i 11,1% mieszkańców sołectwa jest w wieku poprodukcyjnym.

Liczba ludności Gminy Mosina i Dymaczewa Starego

Tabela 1 . Ludność Dymaczewa Starego w latach 2008 - 2010

	Mosina miasto	Sołectwa razem	Dymaczewo Stare
2008	12.397	11.454	342
2009	12.499	14.114	348
2010	12.575	14.471	352

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego w Mosinie

2. ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA

2.1. Położenie

Dymaczewo Stare jako jedno z 21 sołectw tworzy gminę Mosina. Niewielkie sołectwo położone jest około 5 km od Mosiny. Obecnie dawne Dymaczewo już nie istnieje. Na jego terenach znajdują się dwie nowe osady Stare i Nowe Dymaczewo. Obie wsie cieszą się wielkim zainteresowaniem turystów, którzy przybywają tutaj by spędzić czas w Wielkopolskim Parku Narodowym, położonym nad pięknymi jeziorami Dymaczewskim i Łódzkim.



Ponadto sołectwo Dymaczewo Stare leży w sąsiedztwie obszaru chronionego Natura 2000 Rogalińska Dolina Warty PLH 300012 (siedliskowa), Ostoja Rogalińska PLB 300017 (ptasia), w sąsiedztwie Rogalińskiego Parku Narodowego oraz w sąsiedztwie projektowanego obszaru specjalnej ochrony siedlisk Będlewo - Bieczyny, co z jednej strony stanowi o atrakcyjności przyrodniczej i turystycznej tych terenów, z drugiej wpływa na ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu.

2.2. Środowisko przyrodnicze



2.2.1. Zagospodarowanie przestrzenne

Powierzchnia całej gminy Mosina wynosi 171 km². Obszarowo Sołectwo Dymaczewo Stare zajmuje 502,09 ha i należy do grupy sołectw największych. Ich wielkość na terenie gminy waha się od 2,72 km² (Sowinki) do 20,10 km² (Krajkowo, Baranowo). Powierzchnia

samego miasta Mosina wynosi 13,5 km². Charakter zabudowy miejscowości Dymaczewo Stare to tzw. ulicówka.

Struktura przestrzenna wsi Dymaczewo Stare

Dymaczewo Stare, wraz z Dymaczewem Nowym i Krosinkiem, należą do grupy jednostek osadniczych w zachodniej części gminy Mosina ciągnących w kierunku stęszewskim.

Wsie w tej grupie położone są w bezpośrednim sąsiedztwie Wielkopolskiego Parku Narodowego. Jest to obszar atrakcyjny turystycznie również poprzez sąsiedztwo Jeziora Dymaczewskiego, gdzie znajdują się siedziby klubów żeglarskich oraz Kanału Mosińskiego, którego otoczenie planowane jest do aktywizacji (ścieżki rowerowe). Z tych powodów, omawiane wsie pełnią funkcje - obok mieszkaniowych - również rekreacyjne i wypoczynkowe (baza noclegowa, agroturystyczna). W sumie, planowane zagospodarowanie jest raczej umiarkowane, a miejscami - wręcz ekstensywne. Nie planuje się wydzieleni pod funkcje produkcyjne, pomimo wielofunkcyjnego zagospodarowania np. Dymaczewa Starego.

W „Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina” dla Dymaczewa Starego ustalono (zabudowa mieszkaniowa):

- Tworzenie, zachowanie i pielęgnację terenów zieleni ogólnodostępnej w postaci placów, skwerów i zieleńców, oraz zieleni w pasach drogowych, przy czym łączna powierzchnia terenów zieleni ogólnodostępnej nie może być mniejsza niż 20% powierzchni jednostki bilansowej.

Dopuszcza się:

- Lokalizowanie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- Lokalizowanie usług podstawowych, przy czym usługi powinny być grupowane wzdłuż ważniejszych ulic lub wokół placów, a powierzchnia terenu przeznaczona pod funkcje usługowe nie może być większa niż 20 % powierzchni jednostki bilansowej.

2.2.2. Gleby, wody, surowce naturalne.

Na terenie sołectwa Dymaczewo Stare przeważają gleby niskiej jakości.

Tabela 2. Struktura przestrzenna wsi (w ha powierzchni oraz rozkład procentowy)

Sposób zagospodarowania przestrzeni	Gmina Mosina	Dymaczewo Stare
Powierzchnia ogółem	17100,00 ha (100%)	502,09 ha (100%)
Użytki rolne	7980,00 ha (46,67%)	278,51 ha (55,47%)
Lasy	6540,00 ha (38,25%)	194,92 ha (38,82%)
Tereny osiedlowe	925,96 ha (5,42%)	8,49 ha (1,69%)
Wody powierzchniowe	418,71 ha (2,45%)	3,50 ha (0,70%)
Pozostałe (nieużytki, drogi)	1180,00 ha (6,90%)	16,67 ha (3,32%)

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego w Mosinie

Ponadto występują następujące rodzaje gleb:

Tabela 3. Rodzaje gleb

klasażytek	ha
R IVa	13,22
R IVb	44,37
R V	119,81
R VI	18,84
Ł IV	50,60
Ł V	22,72
Ł VI	1,44
Ls	190,54
Ls V	0,58
Ls VI	3,80
Ps V	1,34
Ps VI	6,16

Na terenie gminy Mosina znajdują się następujące udokumentowane złoża surowców naturalnych:

- surowców ilastych ceramiki budowlanej (Mosina i Dymaczewo Stare)
- kruszywa naturalnego: Daszewice, Borkowice, Dymaczewo Nowe, Krosinko, Baranówko, Krosno.
- piasków kwarcowych do produkcji silikatów

Ponadto na terenie gminy wstępnie rozpoznano złoża torfu, które zakwalifikowano jako złoża o zasobach szacunkowych.

2.2.3. Świat roślinny i zwierzęcy

Dymaczewo Stare leży na skraju obszarów leśnych należących administracyjnie do Wielkopolskiego Parku Narodowego, a także w sąsiedztwie projektowanego obszaru specjalnej ochrony siedlisk Będlewo-Bieczyny.

Lasy oraz tereny zadrzewione i zakrzewione w gminie Mosina zajmują 37,5% powierzchni, podczas gdy średnia lesistość woj. wielkopolskiego wynosi 25,5%, a Polski 28,8% (wg GUS, stan na 31.12.2005 r.). Lesistość sołectwa Dymaczewo Stare obliczana jest na 38,8%. Lasy mosińskie przynależą administracyjnie do WPN i jego otuliny; nadleśnictw: Babki i Konstantynowo.

2.3. Środowisko kulturowe, zabytki

Pierwsze wzmianki o Dymaczewie pochodzą z roku 1387. Lecz ta miejscowość już nie istnieje. Leżała ona niedaleko Nowego i Starego Dymaczewa na północny zachód od Stęszewa i nosiła nazwę *Dymoczewo*. Obecne Dymaczewo leży przy drodze z Mosiny do Stęszewa.

W latach 1400-1405 dziedziczyli tu Adam i Jan zwani Dymaczewskimi, którzy wiedli długotrwały spór graniczny z Wawrzyńcem z Łodzi o swoje dobra, m.in. łąki i wody. Byli oni braćmi Wojciecha Dymaczewskiego występującego w źródłach z lat 1387-1412. Jan, zwany także Nadersza, jest znany z lat 1387-1411, podobnie jak i kolejni bracia Wojciecha: Adam i Mikołaj. Ten ostatni występował sporadycznie jako wójt Mosiny w latach 1394-1395.

Część Dymaczewa należała do Macieja Wadwicza, pieczętującego się tym herbem, znanego z lat 1404-1420. Po nich wieś znajdowała się w rękach braci Wincentego i Jana piszącego się w źródłach przemiennie ze Starołęki i Przyborowa Małego.

Właścicielem wioski w 1469 r. był Jakub Dymaczewski, ożeniony z Heleną, której zapisał 100 grzywien posagu i wiana na jej połowie, folwarku i dworze.

Zmiana właścicieli Dymaczewa nastąpiła w roku 1472, kiedy to wspomniany Jakub oddał braciom Sędziwojowi i Andrzejowi z Będlewa tę osadę i 400 grzywien, a w zamian uzyskał połowę wsi Wławia i połowę Kapalicy, położonych w dawnym historycznym powiecie pyzdrowskim.

Po Będlewskich właścicielami zostali Tomicczy z Tomic koło Stęszewa, herbu Łódzia, którzy nabyli wieś wraz z Będlewem, Dymoczewem i Zamysłowem. Sędziwój Będlewski

zastrzegł sobie w kontrakcie prawo do wyrębu drzewa w borach będlewskich i dymaczewskich.

W początkach XVI stulecia Dymaczewo było wsią opustoszałą, o czym świadczy zapis w księdze uposażeń diecezji poznańskiej z 1510 r.

W połowie XVIII w. wieś należała do Józefa Potockiego, kasztelana krakowskiego, piastującego w latach 1744-1748 urząd wojewody poznańskiego. Z jego inicjatywy do wsi sprowadzono osadników olęderskich, o czym świadczy dokument z 13 V 1751 r. wystawiony we Wronczynie. Olędrzy mieli zapewnione 6 lat wolnizny a po tym czasie mieli płacić 60 tynfów od jednej huby gruntu oraz określone daniny w naturaliach. Ten fakt datuje powstanie Nowego Dymaczewa i Starego oraz określa w przybliżeniu *a quo* datę zaniknięcia starszej osady o pierwotnej nazwie Dymoczewo.

W latach trzydziestych XIX w. istniała tu karczma, która była zaopatrywana w produkty w dobrach należących do Tytusa Działyńskiego z Kórnika.

W czasach II wojny światowej w Starym Dymaczewie odbyła się publiczna egzekucja Ludwika Bajera, który udzielił schronienia Niemcowi przebranemu w mundur lotnika RAF-u. Na pamiątkę tego tragicznego wydarzenia z dnia 22 V 1942 r. po wojnie postawiono w centralnej części wsi pomnik upamiętniający ten fakt.

W Dymaczewie znajdowała się cegielnia, wykorzystująca naturalne pokłady itów.

Obecnie dawne Dymaczewo już nie istnieje. Na jego terenach znajdują się dwie nowe osady Dymaczewo Nowe i Stare.

Do rejestru zabytków wsi Dymaczewo Stare wpisano:

- cmentarz ewangelicki z XIX w. ul. Bajera,
- cegielnia z początku XX w. ul. Bajera 14,

Na terenie gminy Mosina znajdują się następujące kategorie stanowisk archeologicznych:

- ślady osadnicze - to stanowiska z niewielką ilością materiału zabytkowego o małym zasięgu.

Punkty osadnicze - to stanowiska z większą ilością materiału zabytkowego, o bliżej nieokreślonej pierwotnej funkcji,

- stanowiska o szerszym zasięgu obszarowym,

Tabela 4. Bezrobocie w gminie

Miesiąc	L. mieszk. w wieku aktywn. zawodowej	Bezrobotni ogółem	Bezrobotni kobiety	Pobierający zasiłki	Bezrobotni w wieku do 25 lat	zgłoszone oferty pracy w m-cu	stopa bezrobocia w powiecie poznańskim
31 XII 2007		430	273	72	60	6	3,5
30 VI 2008	17.282	232	149	58	34	21	1,9
31 XII 2008		254	163	60	56	3	1,8
30 VI 2009	17.544	335	178	116	63	3	2,6
31 XII 2009		467	249	149	104	6	3,5
30 VII 2010	17.720	490	238	172	94	6	3,7
31 XII 2010		485	294	133	125	5	3,4

Przyjmuje się, że stopa bezrobocia dla Sołectwa Dymaczewo Stare jest porównywalna do stopy bezrobocia dla gminy i waha się w granicach 10 %. Głównym rynkiem pracy dla mieszkańców jest Poznań.

2.4.2. Rolnictwo

Na terenie gminy nie występują w ogóle grunty I, II i III klasy bonitacyjnej, przeważają grunty słabe klasy V, VI, które stanowią ponad 65% gruntów ornych. Mimo tego, ponad połowa powierzchni gminy ma charakter czysto rolniczy.

Na terenie gminy przeważa tradycyjne rolnictwo, gdzie 61,3 % powierzchni zasiewów zajmują zboża. Pozostałe uprawy wśród których dominują kukurydza, rzepak i ziemniaki, odgrywają rolę uzupełniającą.

W produkcji zwierzęcej wiodącą rolę odgrywa drób, trzoda chlewna i bydło.

Tabela 5. Struktura przestrzenna wsi (w ha powierzchni oraz rozkład procentowy)

Sposób zagospodarowania przestrzeni	Gmina Mosina	Dymaczewo Stare
Powierzchnia gminy ogółem	17100,00 ha (100%)	502,09 ha (100%)
Użytki rolne	7980,00 ha (46,7 %)	278,51 ha (55,47%)
Lasy	6540,00 ha (38,25%)	194,92 ha (38,82%)
Tereny osiedlowe	925,96 ha (5,41%)	8,49 ha (1,69%)
Wody powierzchniowe	418,71 ha (2,44%)	3,50 ha (0,70%)
Pozostałe (nieużytki, drogi)	1180,00 ha (6,89%)	16,67 ha (3,32%)

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Mosinie

Tabela 6. Struktura użytków rolnych

Wykorzystanie użytków rolnych	Gmina Mosina	Dymaczewo Stare
Użytki rolne ogółem	7986 ha (%)	502,09 ha
Grunty orne	5908 ha (%)	196,24 ha
Drogi i tereny kolejowe	507,73 ha (%)	16,67 ha
Łąki trwałe	1415,98 ha (%)	74,77 ha
Pastwiska	580,69 ha (%)	7,50 ha

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Mosinie

Gospodarstwa rolne przeważnie są małe, 1-5 ha, zajmują się produkcją mieszaną (produkcja roślinna, trzoda chlewna, bydło mleczne i opasowe). Można je określić mianem gospodarstw drobnotowarowych, których właściciele często dodatkowo zajmują się działalnością pozarolniczą.

W gospodarstwach prowadzących produkcję roślinną struktura zasiewów jest następująca:

- Zboża 80 %
- Mieszanki pastewne 10%
- Okopowe 10%

Tabela 7. Struktura gospodarstw rolnych na terenie Sołectwa Dymaczewo Stare

Powierzchnia	Liczba gospodarstw
1-2 ha	17
2-5 ha	14
5-7 ha	5
7-10 ha	3
10-15 ha	7
Powyżej 15ha	2

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego w Mosinie

Według podziału Niziny Wielkopolskiej na jednostki geomorfologiczne B. Krygowskiego obszar gminy Mosina należy do trzech regionów: Wysoczyzny Poznańskiej, Wysoczyzny Gnieźnieńskiej i Pradoliny Warszawsko - Berlińskiej.

Północno - wschodnia część gminy należy do Wysoczyzny Gnieźnieńskiej. Stanowią ją tutaj subregion - Równina Średzka - wysoczyzna dennomorenowa płaska wyniesiona do

rzędnej ca 80 m. n.p.m. oraz równina sandrowa występująca w rejonie Babek i Daszewic na rzędnej ca 70 m. n.p.m. Północno - zachodnia część gminy na odcinku Mosina - Dymaczewo.

2.4.3. Przedsiębiorstwa

Według danych z Referatu Działalności Gospodarczej i Ochrony Zdrowia Urzędu Miejskiego w Mosinie z dnia 02.02.2011, na terenie Sołectwa Dymaczewo Stare działalność gospodarczą zarejestrowało ogółem 6 podmiotów. W tej liczbie nie są uwzględnione podmioty dokonujące Rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym oraz te, które zarejestrowane są w innej miejscowości, a na terenie Sołectwa prowadzą działalność gospodarczą.

Profil ważniejszych podmiotów gospodarczych na terenie Sołectwa przedstawia się następująco:

- usługi: 5
- handel : 1

2.5. Infrastruktura techniczna

2.5.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Sołectwo jest całkowicie zwodociągowane. Wodociąg znajduje się w zarządzie firmy Aquanet. Przyłącza znajdują się we wszystkich gospodarstwach domowych na terenie wsi oraz w obiektach użyteczności publicznej. Do Borkowic wodę pitną dostarcza Aquanet.

2.5.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Sołectwo nie posiada sieci kanalizacyjnej. Odbiór nieczystości płynnych odbywa się przez koncesjonowane firmy.

2.5.3. Gospodarka odpadami stałymi

- Odpady stałe są odbierane z gospodarstw domowych i dowożone na wysypisko przez koncesjonowane firmy.

- We wsi został wdrożony system segregacji odpadów komunalnych „u źródła” w systemie workowym. Ponadto w miejscach publicznych rozstawione zostały pojemniki stacjonarne na szkło, papier i opakowania z plastiku.
- Plan gospodarki odpadami w gminie Mosina zakłada podejście systemowe i kompleksowe. Cały obszar objęty jednolitym systemem docelowo obejmować powinien zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami, mieszkańców 20 gmin leżących na styku 4 sąsiadujących powiatów.

2.5.4. Gazyfikacja - zaopatrzenie w gaz

Sołectwo Dymaczewo Stare nie posiada sieci gazowej. Zaopatrzenie mieszkańców w gaz odbywa się poprzez instalację gazowych butli przenośnych.

2.5.5. Telefonizacja i dostęp do Internetu

W Dymaczewie Starym istnieje sprawny system telekomunikacyjny. Istniejąca sieć telefonii przewodowej zapewnia sprawną realizację połączeń telefonicznych, faksowych i internetowych.

Praktycznie wszystkie gospodarstwa domowe, które wyraziły taką wolę, są podłączone do sieci telefonicznej. Nie ma kompletnych informacji na temat liczby abonentów telefonicznych. Ze względu na powszechną dostępność usług telefonii komórkowej, można szacować, że niemal 100% mieszkańców ma dostęp do telefonów komórkowych.

2.5.6. Drogownictwo i komunikacja

Stopień utwardzenia wszystkich dróg w gminie Mosina wynosi ok. 50%. Utwardzona jest całość dróg wojewódzkich, oraz powiatowych natomiast niedostatecznym wskaźnikiem utwardzenia charakteryzują się drogi gminne. Szkielet struktury drogowej gminy Mosina stanowią drogi wojewódzkie (21,6 km), powiatowe 65,8 km, w tym utwardzonych 60,2 km) i gminne (139 km dróg zewidencjonowanych + ok. 100 km dróg gminnych wewnętrznych, w tym utwardzonych 21,6 km). System komunikacji wewnętrznej gminy, mimo ograniczeń geograficzno - przyrodniczych został rozwinięty właściwie. Gmina infrastrukturą drogową i

kolejową powiązana jest z Aglomeracją Poznańską licznymi połączeniami autobusowymi, PKS, PKP.

Przez sołectwo Dymaczewo Stare przebiega droga wojewódzka 430. Większość dróg w sołectwie pozostaje nieutwardzona i nieodwodniona. Brak chodników i ścieżek rowerowych.

2.5.7. Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie sołectwa Dymaczewo Stare znajdują się 76 budynków mieszkalnych. Są to głównie domy jednorodzinne.

Zasadniczy obszar gminy Mosina, szczególnie sołectwo Dymaczewo Stare, to tereny zieleni: lasy, zadrzewienia, wody, cieki, tereny podmokłe lub okresowo zalewane oraz inne - cenne z przyrodniczego punktu widzenia. Takie nasycenie obszaru formami ochrony przyrody jak w gminie Mosina, stwarza ogromne ograniczenia w gospodarowaniu przestrzenią.

2.6. Infrastruktura społeczna

2.6.1. Placówki oświatowe i kulturalne

- szkoła podstawowa

2.6.2. Infrastruktura i tereny sportowe

Brak

2.6.3. Ochrona zdrowia

W Dymaczewie Starym nie istnieje żaden gabinet lekarski. Mieszkańcy korzystają z usług lekarza w Mosinie.

2.6.4. Ochrona przeciwpożarowa

Nad bezpieczeństwem mieszkańców sołectwa i gminy czuwają jednostki: Państwowej Straży Pożarnej z Mosiny, oraz Ochotniczej Straży Pożarnej w Krajkowie. Państwowa Straż Pożarna jest wyposażona w sprzęt ratowniczy i przygotowana również do udzielania pomocy w wypadkach drogowych.

2.6.5. Działające organizacje pozarządowe na terenie Sołectwa

Na terenie Sołectwa Dymaczewo Stare nie działają żadne organizacje pozarządowe.

2.6.6. Noclegi i gastronomia

Dymaczewo Stare nie posiada bazy noclegowej ani gastronomicznej.

2.7. Liczba ludności Sołectwa w kolejnych latach

Tabela 8. Ludność

Rok	Miasto Mosina	Sołectwa razem	Dymaczewo Stare
2008	12.397	13.878	342
2009	12.499	14.286	348
2010	12.575	14.652	352

Źródło: Dane z Urzędu Miejskiego w Mosinie

Wg danych Urzędu Miejskiego w Mosinie z 2010 roku, ogólna liczba ludności wsi Dymaczewo Stare na koniec roku wynosiła 352 osoby - w tym 167 mężczyzn, oraz 185 kobiet. Wśród nich 17,0% była w wieku przedprodukcyjnym, 71,9% w wieku produkcyjnym i 11,1% mieszkańców sołectwa jest w wieku poprodukcyjnym.

Osób prowadzących własną działalność gospodarczą jest w Dymaczewie Starym 6.

3. OCENA ZASOBÓW SOŁECTWA

Dla oceny zasobów Sołectwa, niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla Sołectwa. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 9.

Tabela 9. Ocena zasobów Sołectwa Dymaczewo Stare

Rodzaj zasobu	brak	małe znaczenie	duże znaczenie
Środowisko przyrodnicze			
walory krajobrazu			*
walory świata roślinnego			*

Plan Odnowy Miejscowości Dymaczewo Stare w Gminie Mosina

walory świata zwierzęcego			*
wody powierzchniowe			*
Gleby		*	
surowce mineralne	*		
Środowisko kulturowe			
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe		*	
walory zagospodarowania przestrzennego		*	
zabytki		*	
zespoły artystyczne - szkolne		*	
Dziedzictwo religijne i historyczne			
miejsca, osoby i przedmioty kultu - kaplice, krzyże,			*
cmentarz ewangelicki	*		
święta, odpusty, pielgrzymki			*
tradycje, obrzędy, gwara		*	
legendy, podania i fakty historyczne		*	
ważne postacie historyczne (Powstańcy)			*
specyficzne nazwy			*
Obiekty i tereny			
działki pod zabudowę mieszkaniową			*
działki pod domy letniskowe			*
działki pod zakłady usługowe i przemysł	*		
pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe	*		
tradycyjne obiekty gospodarskie wsi			*
place i miejsca publicznych spotkań			*
miejsca sportu i rekreacji			*
Gospodarka, rolnictwo			
specyficzne produkty	*		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			*

możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne			*
Sąsiedzi i przyjezdni			
korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo			*
ruch tranzytowy			*
przyjezdni stali i sezonowi			*
Instytucje			
ośrodek zdrowia	*		
szkoła podstawowa			*
dom kultury	*		
Ludzie, organizacje społeczne			
	*		

Źródło: Dane ze spotkań roboczych z lokalnymi liderami oraz przedstawicielami Urzędu Miejskiego

4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SOŁECTWA - JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 10. zostały zgromadzone informacje na temat Sołectwa Dymaczewo Stare. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Sołectwa w systemie osadniczym Gminy Mosina.

Tabela 10. Opis Sołectwa Dymaczewo Stare

Wyszczególnienie	Opis
Co wyróżnia?	Brak ruchu tranzytowego, spokojne wsie, brak przemysłu, walory przyrody: jezioro, polodowcowy krajobraz.
Jakie pełni funkcje?	Mieszkaniowa, wypoczynkowa, rekreacyjna.
Kim są mieszkańcy?	Rolnicy, przedsiębiorcy, pracownicy etatowi
Co daje utrzymanie?	Rolnictwo, praca na etatach, działalność gospodarcza
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Zebrania wiejskie w ważnych sprawach, wspólne imprezy okolicznościowe i integracyjne
W jaki sposób rozwiązują problemy?	- problemy rozwiązywane we własnym zakresie - sprawy inwestycji przy udziale władz gminy

Jaki wygląd ma nasza wieś?	- wieś skupiona wokół głównej drogi - gospodarstwa rolne, domy jednorodzinne - brak chodników, dróg i oświetlenia w części wsi - powstaje nowe osiedle
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	-dzień dziecka, festyn parafialny
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Domy w większości zadbane, ogrody i podwórka zagospodarowane, na posesjach duża ilość zieleni
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Czyste powietrze, brak zanieczyszczeń wody i gleby, brak lokalnych trucicieli środowiska.
Jakie jest rolnictwo?	Gospodarstwa dość duże, coraz nowocześniejsze i coraz bardziej wydajne.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Komunikacja zbiorowa - autobus, gminna komunikacja szkolna.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw, dzień dziecka, zawody sportowe.

Źródło: Dane ze spotkań roboczych z lokalnymi liderami oraz przedstawicielami Urzędu Miejskiego

5. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ SOŁECTWA - ANALIZA SWOT

Poniżej, w Tabeli 11. zostały podsumowane silne i słabe strony Sołectwa oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 11. Analiza SWOT Sołectwa Dymaczewo Stare

Silne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> - stan środowiska naturalnego - silne związki międzyludzkie - położenie wsi względem innych sołectw - sprzyja turystyce - komunikacja podmiejska - jezioro - duże zakłady pracy 	<ul style="list-style-type: none"> - brak chodnika, ścieżki rowerowej - brak kanalizacji - wieś nie jest zgazyfikowana - brak drogi asfaltowej - słaby stan świetlicy wiejskiej - brak miejsc do uprawiania sportu (boiska, korty) - słaby stan dróg dojazdowych
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> - napływ nowych mieszkańców 	<ul style="list-style-type: none"> - powodziowe, podtopienia

- wykorzystanie środków zewnętrznych na rozwój infrastruktury
- zły stan techniczny mostu
- pogarszający się stan dróg

Źródło: Dane ze spotkań roboczych z lokalnymi liderami oraz przedstawicielami Urzędu Miejskiego

6. WIZJA ROZWOJU WSI - NASZE SOŁECTWO ZA 10 LAT

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat wizji Sołectwa w perspektywie 10 letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu Sołectwa.

Marzę, aby moja wieś rozwijała się, była nowoczesna i bezpieczna, by młodzież miała gdzie spędzać wolny czas, a mieszkańcy mieli gdzie rozwijać swoje zainteresowania i mieli gdzie się spotykać, aby drogi lokalne były utwardzone z chodnikiem, wybudowano ścieżkę rowerową z kładką, aby wioska była skanalizowana.

Byłbym szczęśliwy, gdyby w naszym sołectwie wybudowano boisko sportowe a świetlica została wyremontowana!

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO - JAKIE MA BYĆ SOŁECTWO ZA KILKA LAT?

Mieszkańcy Sołectwa Dymaczewo Stare zostali poproszeni o określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej Tabeli.

Tabela 12. Wizja stanu docelowego Sołectwa Dymaczewo Stare

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	<ul style="list-style-type: none">-unikalny stan środowiska naturalnego-wysoki poziom integracji-rozwinięta turystyka sportowa- spokojny charakter wsi
Jakie ma pełnić funkcje?	<ul style="list-style-type: none">-bezpiecznego miejsca do życia-atrakcyjnego miejsca wypoczynku i turystyki portowej i rekreacyjnej-zacieśniania więzi sąsiedzkich

Kim mają być mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - zadowoleni z siebie i miejsca, w którym żyją - potrafiący żyć w zgodzie z naturą - zintegrowani z lokalnym społeczeństwem - prowadzący aktywny tryb życia
Co ma dać utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> - praca etatowa - usługi - rolnictwo oraz agroturystyka
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy? W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - podobnie jak dotychczas - z większym udziałem środków zewnętrznych przy lokalnych inwestycjach
Jak ma wyglądać nasza wieś?	- ma pozostać niedużą, spokojną, kameralną wsią, z poprawioną infrastrukturą, korzystającą z bliskości atrakcyjnej przyrody, bez zabudowy deweloperskiej
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	<ul style="list-style-type: none"> - obyczaje związane z tradycją katolicką - tradycja wzajemnej pomocy sąsiedzkiej - działania integracyjne - imprezy integracyjne na rozpoczęcie i zakończenie lata
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	<ul style="list-style-type: none"> - z podobnym charakterem jak dotychczas - z jeszcze większą dbałością o estetykę
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	- Duży nacisk na utrzymanie unikalnej jakości środowiska naturalnego, czystości wód, gleby i powietrza
Jakie ma być rolnictwo?	- bardziej nowoczesne
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	- jak dotychczas, zwiększenie ilości połączeń komunikacyjnych
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw, świetlica, boisko

Źródło: Dane ze spotkań roboczych z lokalnymi liderami oraz przedstawicielami Urzędu Miejskiego

8. PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI - NASZA MAŁA STRATEGIA

8.1. Specyfikacja celów rozwojowych

1. Rozwój infrastruktury społecznej

2. Rozwój infrastruktury technicznej

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje Sołectwa i przynieść poprawę standardu życia i bezpieczeństwa mieszkańców. Nawiązują one bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój bazy kulturalno-rekreacyjnej oraz infrastruktury technicznej

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1
Rozwój infrastruktury
społecznej

Wyznaczając tereny pod zabudowę mieszkalną Urząd Miejski w Mosinie liczy się z tym, że w następnych latach będzie postępował rozwój budownictwa mieszkaniowego i funkcji mieszkalno - usługowych wsi, z zachowaniem ograniczeń wynikających z położenia w otulinie Wielkopolskiego Parku Narodowego. Bardzo ważnym elementem funkcjonowania lokalnej społeczności jest możliwość zaspokajania swoich potrzeb związanych nie tylko z gospodarstwem domowym, ale i kulturą, sportem oraz życiem społecznym. Szczególnie duży nacisk należy w tym przypadku położyć na rozwój i bezpieczeństwo najmłodszych mieszkańców wsi i zapobieganie patologiom społecznym poprzez skierowaną do nich pozaszkolną ofertę edukacyjno rozrywkową.

Remont miejsca spotkań lokalnej społeczności i jego dobre urządzenie, a także budowa boisk sportowych pozwoli zorganizować funkcjonujące permanentnie centrum wsi, gdzie każda grupa mieszkańców będzie mogła spędzić czas, czy wspólnie obchodzić różnego rodzaju święta i obrzędy i realizować się w wielu dziedzinach.

Marzeniem mieszkańców i sołtysa jest powstanie klubu sportowego w pełni wyposażonego w miejsce funkcjonowania oraz niezbędny sprzęt.

Cel strategiczny 2
Rozwój infrastruktury
technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna

infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom Sołectwa Dymaczewo Stare życie i rozwój na porównywalnym z sąsiednimi sołectwami poziomie.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej, oprócz kwestii bezpieczeństwa, oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów. Dla mieszkańców Sołectwa Dymaczewo Stare podstawowe znaczenie ma tu przyłączenie gospodarstw domowych do sieci kanalizacji sanitarnej, budowa sieci gazowej oraz budowa chodników i poprawa stanu dróg lokalnych (przede wszystkim utwardzenia) oraz uzupełnienia oświetlenia wsi. Mieszkańcy oczekują również regulacji Kanału Mosińskiego ze względu na liczne i powtarzające się podtopienia. Coraz bardziej niezbędna staje się wymiana sieci wodociągowej, budowa boisk sportowych, a także generalny remont świetlicy wiejskiej.

Pełne wyposażenie Sołectwa w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej. Poza tym, w związku z zanikiem funkcji rolniczych wsi, należy podejmować działania prowadzące do rozwoju turystyki i usług jej towarzyszących, a tereny o bardzo słabych wartościach dla rolnictwa powinny być sukcesywnie zalesiane.

Tabela 13. Schemat Struktury Strategii sołectwa Dymaczewo Stare

Rozwój infrastruktury społecznej	Rozwój infrastruktury technicznej
- remont świetlicy wiejskiej - budowa boisk sportowych	- dostęp do Internetu - budowa dróg i chodników - kanalizacja i gazyfikacja wsi
	- wymiana sieci wodociągowej - uzupełnienie oświetlenia

	- budowa boiska - remont świetlicy
--	---------------------------------------

8.2. Opis projektów planowanych do realizacji w latach 2011-2020

Aby zrealizować część projektów strategicznych, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach środków zewnętrznych krajowych, unijnych i organizowanych w ich ramach konkursach.

1. Budowa infrastruktury sportowej na terenie Gminy Mosina. Etap 2.

- a. Nazwa zadania: Boisko sportowe wielofunkcyjne w Dymaczewie Starym
- b. Lokalizacja planowanych prac remontowych/budowlanych : Dymaczewo Stare - działka 141
- c. Wartość zadania brutto: **318 413,13 zł**
- d. Zadania: wykonanie boiska sportowego wielofunkcyjnego (boisko do piłki ręcznej, boisko do koszykówki, boisko do tenisa ziemnego, boisko do siatkówki) wraz z wyposażeniem - trybuny, bramki, kosze do koszykówki, zestaw do tenisa ziemnego, zestaw do siatkówki, utwardzenie nawierzchni, zagospodarowanie zielenią, ogrodzenie.

2. Budowa kładki pieszo - rowerowej nad rzeką Samicą w m. Dymaczewo Stare.

- a. Nazwa zadania: Budowa kładki pieszo-rowerowej nad rzeką Samicą
- b. Lokalizacja planowanych prac remontowych/budowlanych : Dymaczewo Stare - w ciągu pieszo-rowerowym, równoległym do drogi wojewódzkiej nr 431
- c. Wartość zadania brutto: **108 962,61 zł**
- d. Zadania: Zapuszczenie 2 studni z kręgów żelbetowych D 160 cm i zabetonowanie jako fundamentów, Budowa żelbetowych oczepów podporowych z ciosami podłożyskowymi, Montaż łożysk elastomerowych, Zabezpieczenie oczepu materiałem powłokowym do ochrony konstrukcji betonowych, Montaż konstrukcji przęsła na łożyskach podporowych, Zamocowanie legarów drewnianych zabezpieczonych wgłębnie i mocowanie żłobkowanych desek nawierzchniowych, Montaż balustrad nierdzewnych i osłon z siatki ciągnionej, Umocowanie skarp nasypów wraz ze stożkami nasypowymi płytami ażurowymi.

3. Utwardzenie dróg gminnych przebiegających przez sołectwo

4. Gazyfikacja sołectwa
5. Budowa chodników i oświetlenia drogowego
6. Kanalizacja sołectwa
7. Ułatwienie dostępu do internetu

9. ARKUSZ PLANU KRÓTKOTERMINOWEGO

Mieszkańcy udzielili odpowiedzi na kilka pytań, dotyczących zaplanowanych projektów. Wyniki prezentuje poniższa Tabela, która zawiera także źródła finansowania projektów.

Tabela 14. Pytania dotyczące projektów

Pytania dotyczące projektów	Propozycje projektów/zadań	Źródła finansowania
Co nas najbardziej zintegruje?	Miejsce, w którym będą mogli się spotykać mieszkańcy w różnym wieku, boiska sportowe	Budżet Gminy Fundusze strukturalne Prace własne
Najbardziej zależy nam na	Bezpieczeństwo na drodze Drogi, chodniki, oświetlenie	Budżet Gminy Fundusze unijne
	Centrum integracji mieszkańców	
Co nam najbardziej przeszkadza?	Nieutwardzone ulice i brak chodników, braki oświetlenia	Budżet Gminy Fundusze unijne
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Budowa boisk sportowych, generalny remont świetlicy wiejskiej	Budżet Gminy Fundusze unijne
	Budowa chodnika, uzupełnienie oświetlenia, regulacja Kanatu Mosińskiego	Fundusz sołecki

Źródło: Dane ze spotkań roboczych z lokalnymi liderami oraz przedstawicielami Urzędu Miejskiego

10. ZGODNOŚĆ STRATEGII SOŁECTWA ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY

W 2002 roku Urząd Miejski podjął decyzję o przystąpieniu do opracowywania Strategii Rozwoju Gminy. Po wielu spotkaniach warsztatowych oraz dyskusjach w zespołach problemowych, powstały konkretne rekomendacje, dotyczące rozwoju Gminy w latach 2011-2012, które bazowały na istniejących, rzeczywistych uwarunkowaniach zewnętrznych i wewnętrznych.

Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów, biorąc pod uwagę wszystkie zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju Gminy, sformułowano następującą deklarację misji Gminy:

MOSINA, TO GMINA KORZYSTAJĄCA Z 700 LETNIEJ TRADYCJI ROZWOJU. JEJ MISJĄ JEST DBAŁOŚĆ O JAKOŚĆ ŚRODOWISKA NATURALNEGO I ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, STWARZANIE DOGODNYCH WARUNKÓW GOSPODAROWANIA, OSIEDLANIA SIĘ I REKREACJI W OBRĘBIE AGLOMERACJI POZNAŃSKIEJ.

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów strategicznych z szerokim udziałem pracowników Urzędu Miejskiego i jednostek podległych, radnych, szefów wielu innych instytucji i przedsiębiorstw, sformułowano trzy strategiczne cele rozwoju Gminy Mosina:

Cel strategiczny nr 1

Rozwój przestrzenny i ochrona zasobów środowiska naturalnego

Cel strategiczny nr 2

Rozwój społeczno - gospodarczy

Ich realizacja w wieloletniej perspektywie powinna doprowadzić do osiągnięcia pożądanego stanu rozwoju gminy, określonego w jej misji.

W dalszym etapie opracowano **Programy i Projekty Strategiczne**, które wzięły swój początek z określonych kierunków działania w Strategii Rozwoju Gminy Mosina

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty, na realizację których Gmina będzie się ubiegać o dofinansowanie w ramach różnych programów i konkursów, tak wojewódzkich jak i europejskich - w pełni wpisują się w Strategię Rozwoju Gminy Mosina. Kompatybilność projektową przedstawia Tabela 15.

Tabela 15. Zgodność projektów Planu Rozwoju Miejscowości Dymaczewo Stare ze Strategią Rozwoju Gminy Mosina

Projekt strategiczny ze Strategii Rozwoju Gminy Mosina	Projekty w ramach PROW
3.2.1. Tworzenie zaplecza infrastrukturalnego dla oświaty, kultury oraz turystyki	- Remont świetlicy - miejsca spotkań mieszkańców - Budowa boisk sportowych
3.2.2. Wzbogacanie form działalności kulturalnej na terenie gminy	- Powstanie klubów sportowych na terenie wsi
3.4.1. Stałe wspieranie inicjatyw społecznych mieszkańców	- Remont miejsca spotkań mieszkańców

11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Rozwoju Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie - beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, krajowych jak i środków

unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

11.1. Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół w skład którego wejdą:

- Burmistrz Gminy
- Sołtys Sołectwa
- Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Mosinie
- Skarbnik Gminy.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- ustalenie zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

11.2. Instytucja wdrażająca Plan

Urząd Miejski w Mosinie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych - beneficjentów pomocy
- kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w Planie Rozwoju Miejscowości

- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

12. MONITORING, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

12.1. System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu Rozwoju Miejscowości posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

12.2. Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Gminy. Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu - corocznie wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Zebranie Wiejskie, a następnie przez Radę Miejską.

12.3. Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu Gminy
- zapewnienie informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie Gminy i sołectw

- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji
1 wspólne przedsięwzięcia
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak np. Internet w celu promocji Planu oraz usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Sołectwa - to bezpośredni beneficjent - kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej, o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji
- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - jednostki samorządu terytorialnego szczebla gminnego
 - podmioty będące jednostkami podległymi samorządowi gminnemu bądź realizujące zadania jednostki samorządu terytorialnego (głównie sołectwa)
 - organizacje pozarządowe
 - inne organizacje społeczne
 - media.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy krajowych oraz płynących z Unii Europejskiej. Aby

osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu będą stosowane m.in. następujące środki i instrumenty:

- zebrania i warsztaty - propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków krajowych, unijnych, o rezultatach wsparcia UE oraz upowszechniające wiedzę na ten temat
- wizytacje projektów, ekspozycje projektów - mogą stanowić skuteczne metody prezentacji osiągnięć w zakresie inicjatyw z wykorzystaniem środków unijnych
- serwisy internetowe - to szybkie i ogólnodostępne źródło informacji na temat możliwości pozyskania pomocy unijnej, zaś dla opinii publicznej będzie to kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach Planu, wsparciu ze środków krajowych oraz Unii Europejskiej dla Gminy
- współpraca z mediami - publikacje prasowe, artykuły, relacje, wiadomości w lokalnej i regionalnej telewizji to kluczowe źródła przekazu wszelkich informacji o realizacji Planu w szczególności w odniesieniu do opinii publicznej.

13. SPIS TABEL

Tabela 1. Ludność Dymaczewa Starego w latach 2008 - 2010.....	6
Tabela 2. Struktura przestrzenna wsi (w ha powierzchni oraz rozkład procentowy).....	9
Tabela 3. Rodzaje gleb.....	9
Tabela 4. Bezrobocie w gminie.....	13
Tabela 5. Struktura przestrzenna wsi (w ha powierzchni oraz rozkład procentowy).....	13
Tabela 6. Struktura użytków rolnych.....	14
Tabela 7. Struktura gospodarstw rolnych na terenie Sołectwa Dymaczewo Stare.....	14
Tabela 8. Ludność.....	18
Tabela 9. Ocena zasobów Sołectwa Dymaczewo Stare.....	18
Tabela 10. Opis Sołectwa Dymaczewo Stare.....	20
Tabela 11. Analiza SWOT Sołectwa Dymaczewo Stare.....	21
Tabela 12. Wizja stanu docelowego Sołectwa Dymaczewo Stare.....	22
Tabela 13. Schemat Struktury Strategii sołectwa Dymaczewo Stare.....	25
Tabela 14. Pytania dotyczące projektów.....	27
Tabela 15. Zgodność projektów Planu Rozwoju Miejscowości Dymaczewo Stare ze Strategią Rozwoju Gminy Mosina.....	29