

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

1. Rok

Podstawa prawna: art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI (nazwa i adres siedziby organu podatkowego)

2. **Burmistrz Gminy Mosina**
Plac 20 Października 1, 62-050 Mosina

B. DANE PODATNIKA
B.1 PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

3. Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny 8. współposiadacz zależny

B.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA *

4. Nazwisko	5. Pierwsze imię	6. Drugie imię
7. Data urodzenia	8. Imię ojca	9. Imię matki
10. Numer NIP	11. Numer PESEL	12. Numer REGON
13. Klasa PKD	14. Numer telefonu	

B.3 ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj	16. Województwo	17. Powiat
18. Gmina	19. Ulica	20. Numer domu 21. Numer lokalu
22. Miejscowość	23. Kod pocztowy	24. Poczta

C. DANE NIERUCHOMOŚCI
C.1 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

25. Miejscowość	26. Ulica	27. Nr budynku / Nr lokalu
28. Data zaistnienia zdarzenia powodującego powstanie obowiązku podatkowego (dzień – miesiąc – rok)	29. Data zmiany sposobu wykorzystywania nieruchomości lub jej części (dzień – miesiąc – rok)	30. Numer dokumentu skutkującego zmianę podatkową (akt notarialny, postanowienie sądu lub inne)

C.2 TYTUŁ PRAWNY

- 31.
1. umowa kupna – sprzedaży 4. użytkowanie wieczyste
 2. umowa darowizny 5. umowa dzierżawy
 3. postanowienie sądu 6.

C.3 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE NIERUCHOMOŚCI

32. Obręb	33. Numer działki / działek
34. Ułamkowy udział w gruntach	35. Numer geodezyjny

D. OBOWIĄZEK SKŁADANIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty

– art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r. poz. 613 z późn. zm.)

- | | |
|--|--|
| 36. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat) | |
| <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok | <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji |
| <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego | <input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w ciągu roku |
| <input type="checkbox"/> 5. zmiana sposobu wykorzystywania nieruchomości | <input type="checkbox"/> 6. zmiana miejsca zamieszkania |

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)**

37. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38. m ²
39. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (podać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	40. ha
41. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ²
43. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

***Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 do 2,20 m zaliczamy 50% powierzchni, poniżej 1,40 m pomijają się**

	ogółem
45. mieszkalnych (w tym: strychy, poddasza użytkowe, piwnice, garaże w budynku mieszkalnym)	46.
47. mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	48.
49. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innych niż mieszkalne	50.
51. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	52.
53. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	54.
55. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	56.

E.3 BUDOWLE

57. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,	58. zł
---	-----------------

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

59. Imię	60. Nazwisko
61. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

63. Uwagi organu podatkowego	
64. Data wprowadzenia do ewidencji	65. Podpis i pieczęć osoby wprowadzającej

* - w przypadku posiadania nieruchomości przez więcej niż jednego właściciela-posiadacza należy wypełnić załącznik Nr 7 do uchwały Nr XXI/148/15 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 5 listopada 2015 r.