

MOSINA



U r z ą d M i e j s k i w M o s i n i e

pl. 20 Października 1

62-050 Mosina

www.mosina.pl

tel. +48 61 8109 500

fax +48 61 8109 558

boi@mosina.pl

Godziny urzędowania

Poniedziałek: 9.00 – 17.00; Wtorek – Piątek: 7.00 – 15.00

Mosina, dnia

.....
IMIĘ I NAZWISKO

.....
ADRES

.....
KOD POCZTOWY

.....
MIEJSCOWOŚĆ

.....
TELEFON KONTAKTOWY

**Burmistrz
Gminy Mosina
pl. 20 Października 1
62-050 Mosina**

WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 96 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) wnioskuję o **zaopiniowanie wstępnego projektu podziału / zatwierdzenie projektu podziału**¹ nieruchomości, położonej w zapisanej w księdze wieczystej KW....., prowadzonej przez Sąd Rejonowy w....., oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków (katastrze nieruchomości): numer działki....., arkusz mapy....., obręb.....o powierzchni....., będącej własnością:.....

Podziału dokonuje się w celu:.....

Numer i data wydania postanowienia opiniującego wstępny projekt podziału^{2, 3}:

Numer i data wydania decyzji o warunkach zabudowy, jeśli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział i jest obowiązująca w dniu złożenia wniosku:.....

Załączniki:

.....
PODPIS/PODPISY

1. właściwe podkreślić
2. przy składaniu wniosku o zatwierdzenie projektu podziału
3. nie dotyczy podziałów, o których mowa w art. 95 ustawy o gospodarce nieruchomościami

INFORMACJA

Do w/w wniosku należy dołączyć zgodnie z art. 97 ust. 1 a i 1b ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) następujące dokumenty:

- 1) stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości, czyli odpis księgi wieczystej,
- 2) wypis i wyrys z katastru nieruchomości, czyli wypis z rejestru gruntów oraz mapę ewidencyjną przedmiotowej nieruchomości,
- 3) wstępny projekt podziału,
- 4) protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
- 5) wykaz zmian gruntowych,
- 6) wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenia działek gruntu w katastrze nieruchomości są inne niż w księdze wieczystej,
- 7) mapa z projektem podziału.

Dokumenty o których mowa w pkt 4-7 należy załączyć do wniosku o zatwierdzenie podziału.

W przypadku złożenia wniosku przez osobę prawną, konieczne jest dołączenie dokumentów (wypis z krajowego rejestru sądowego, upoważnienie, pełnomocnictwo) wskazujących, iż osoba fizyczna podpisująca wniosek jest umocowana do występowania w imieniu danej osoby prawnej.

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.).