



Mosina, dnia .....

.....  
IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA.....  
ADRES.....  
KOD POCZTOWY.....  
MIEJSCOWOŚĆ.....  
TELEFON KONTAKTOWY**Burmistrz  
Gminy Mosina  
pl. 20 Października 1  
62-050 Mosina****WNIOSEK<sup>2,3</sup>****O WYDANIE WYPISU I WYRYSU Z PLANU MIEJSCOWEGO**

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.), wnioskuję o wydanie wypisu i wyrys:

**z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (planu miejscowego) <sup>4</sup>;**

dla działki (obręb, nr ewidencyjny):.....

położonej w (miasto, wieś, adres):.....

**Wypis i wyrys <sup>1</sup>:**

- 1) zostanie odebrane osobiście przez wnioskodawcę,
- 2) ma zostać wysłane / doręczone wnioskodawcy na w/w adres.

.....  
PODPIS WNIOSKODAWCY**INFORMACJE****1.** Właściwe zaznaczyć.

2. W przypadku złożenia wniosku przez osobę prawną, konieczne jest dołączenie dokumentów (wypis z krajowego rejestru sądowego, upoważnienie, pełnomocnictwo) wskazujących, iż osoba fizyczna podpisująca wniosek jest umocowana do występowania w imieniu danej osoby prawnej.
3. Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016, poz. 1827 z późn.zm.) opłacie skarbowej podlega dokonanie czynności urzędowej na podstawie zgłoszenia lub na wniosek. W myśl załącznika do w/w ustawy dokonanie czynności urzędowej tj. wydanie wypisu i wyrysu z planu miejscowego podlega opłacie skarbowej. Z art. 6 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej wynika, że obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje z chwilą złożenia wniosku o dokonanie czynności urzędowej tj. z chwilą złożenia wniosku o wydanie wypisu i wyrysu z planu miejscowego. **Z opłaty skarbowej, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 w/w ustawy jest zwolnione dokonanie czynności urzędowej w sprawach budownictwa mieszkaniowego tj. dotyczące budowy, rozbudowy, przebudowy, nadbudowy budynku mieszkalnego oraz zmiany sposobu użytkowania na budynek mieszkalny.** Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawek oraz zwolnień związanych z uzyskaniem wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi załącznik do niniejszego wniosku: „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawek oraz zwolnień w sprawach prowadzonych w Referacie Planowania Przestrzennego i Budownictwa”. **Zgodnie z w/w przepisami wydanie wypisu z planu miejscowego do 5 stron: 30,00 zł, powyżej 5 stron: 50,00 zł. Wydanie wyrysu za każdą wchodzącą w skład wyrysu pełną rozpoczętą część odpowiadającą stronie formatu A4: 20,00 zł nie więcej niż 200,00 zł.** Należy zauważyć, iż w myśl art. 9 w/w ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej opłata skarbową podlega zwrotowi od dokonania czynności urzędowej – jeżeli mimo zapłacenia opłaty nie dokonano czynności urzędowej. Zwrot opłaty skarbowej następuje na wniosek. Opłata skarbową nie podlega zwrotowi po upływie pięciu lat od końca roku, w którym dokonano opłaty.
4. Zgodnie z art. 4, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego. Z art. 30 w/w ustawy wynika, że każdy ma prawo wglądu do planu miejscowego oraz uzyskania z niego wypisu i wyrysu. Celem sporządzania i uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. Zgodnie z art. 87 ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pod pojęciem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony po 1 stycznia 1995r. Należy zaznaczyć, iż nie cały obszar gminy Mosina, jest objęty obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego. W przypadku wniosku o wydanie wypisu i wyrysu z obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki gruntu, która nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wnioskodawca zostanie poinformowany o fakcie braku planu miejscowego dla danej działki gruntu i tym samym niemożności wydania dla danej działki gruntu wypisu i wyrysu z planu miejscowego. Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje trybu odwoławczego zarówno od wydania wypisu i wyrysu z planu miejscowego lub studium jak i informacji, że nie jest możliwe wydanie wypisu i wyrysu z planu miejscowego ze względu na jego brak.