



WYPIS I WYRYS Z PLANU MIEJSCOWEGO

Wymagane dokumenty: Wniosek o wydanie wypisu i wyrys.

Odpowiedzialny Referat: Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa
pl. 20 Października 1, Mosina – telefon 61 101 82 08

Opłaty: Opłata skarbową pobierana jest zgodnie z Ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje z chwilą złożenia wniosku o wydanie wypisu i wyrys z planu miejscowego. Opłatę należy uiścić na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie: 53 9048 0007 2101 0000 0215 0114.

Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawek oraz zwolnień związanych z uzyskaniem wypisu i wyrys z planu miejscowego został wyszczególniony w załączniku: „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawek oraz zwolnień w sprawach prowadzonych w Referacie Planowania Przestrzennego i Budownictwa”.

Wydanie wypisu z planu miejscowego do 5 stron: 30,00 zł, powyżej 5 stron: 50,00 zł. Wydanie wyrys za każdą wchodzącą w skład wyrys pełną lub rozpoczętą część odpowiadającą stronie formatu A4: 20,00 zł nie więcej niż 200,00 zł.

Termin i sposób załatwienia: Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy ma prawo wglądu do planu miejscowego oraz otrzymania z niego wypisów i wyrysów. Wypis i wyrys z planu miejscowego albo informacja o niemożności wydania wypisu i wyrys ze względu na brak dla danej działki gruntu obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winny zostać wydane bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie miesiąca od dnia złożenia wniosku.

Podstawa prawna: Artykuł 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Tryb odwoławczy: Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje trybu odwoławczego zarówno od wydania wypisu i wyrysu z planu miejscowego jak i informacji, że nie jest możliwe wydanie wypisu i wyrysu z planu miejscowego ze względu na jego brak.

Inne informacje: Zgodnie z art. 4, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego. Celem sporządzania i uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

- 1) lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 2) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Należy zaznaczyć, iż nie cały obszar gminy Mosina, jest objęty obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Stąd też do określenia, czy dany obszar jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niezbędna jest znajomość aktualnego numeru ewidencyjnego działki oraz obrębu, na którym działka jest położona.
