

Wykaz gruntu przeznaczonego w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej wg ewidencji gruntów		Powierzchnia wydierżawianej nieruchomości	Polożenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (netto + 23% Vat)	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat za najem	Tryb wynajmu i określenia najemcy
	Nr działki	Nr księgi wieczystej								
1.	1098	PO1M/00032413/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	142m ²	Mosina	Przeznacza się w najem pod parking część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni 142 m ² , stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 1098, o powierzchni całkowitej 846 m ² .	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: do 100 m ² – 0,88 zł (Łącznie miesięcznie 129,96- zł netto.) Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
2.	1746/70	PO1M/00032171/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	147m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 1 przeznacza się pod uprawy rolniczo – ogrodnicze.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 0,10 zł netto (łącznie miesięcznie – 15,00 zł netto). Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony

							wysokości 23% stawki czynszu. *	Mosina.	Mosinie	zostanie w wyniku przetargu.
3.	1746/71	PO1M/00032171/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	143m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 1 przeznacza się pod uprawy rolniczo – ogrodnicze.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi 0,10 zł netto (łącznie miesięcznie – 15,00 zł netto). Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
4.	50/5	PO1M/00035665/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	242m ²	Czapury	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 1 przeznacza się pod lokalizację obiektów związanych z budową infrastruktury technicznej.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu wynosi 0,86 zł netto za 1 m ² gruntu przeznaczzonego na lokalizację obiektów związanych z budową infrastruktury technicznej. (łącznie miesięcznie – 15,00 zł netto). Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu.	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.