

Wykaz gruntu przeznaczonego w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej wg ewidencji gruntów | | Powierzchnia wydierżawianej nieruchomości | Polożenie nieruchomości (obręb) | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Okres trwania umowy | Stawka czynszu (netto + 23% Vat) | Zasady aktualizacji opłat | Termin wnoszenia opłat za najem | Tryb wynajmu i określenia najemcy |
|-----|---|---|---|---------------------------------|---|---------------------|---|--|---|---|
| | Nr działki | Nr księgi wieczystej | | | | | | | | |
| 1. | 311 | PO1M/00032074/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie | 270m ² | Mosina | Przeznacza się w najem celem poprawy warunków zagospodarowania pod drogę dojazdową do budynku część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 3 o powierzchni 270m ² , stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 311, o powierzchni całkowitej 1.120m ² . | 3 lata | Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: do 100 m ² – 0,88 zł oraz za każdy 1 m ² powyżej 100m ² – 0,45 zł, nie mniej niż 80,00 zł. (Łącznie miesięcznie 168,00 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. * | Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina. | Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie | Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu. |
| 1 | 1600/56 | PO1M/00032171/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie | 200 m ² | Mosina | Przeznacza się w najem pod parking część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni 200 m ² , stanowiącej część działki o | 3 lata | Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: do 100 m ² – 0,88 zł oraz za każdy 1 m ² powyżej 100m ² – 0,45 zł, nie mniej niż 80,00 zł. | Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza | Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu | Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|--|------------------|-------------------------|---|
| | | | | | numery ewidencyjnym 1600/56, o powierzchni całkowitej 861m ² . | (Łącznie miesięcznie 168,00 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. * | Gminy Mosina. | Miejskiego w Mosinie | wyłoniony zostanie w wyniku przetargu. |
|--|--|--|--|--|---|--|------------------|-------------------------|---|