

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych w najem w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW PO1M/00021241/5 Wydział Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Śremie (dz. o nr ewid.: 1524, obręb Mosina)
Wielkość powierzchni do wynajęcia	Lokal użytkowy – 12,25 m ²
Opis nieruchomości	Mosina, Pl. 20 Października 1, lokal użytkowy w budynku Urzędu Miejskiego w Mosinie
Przeznaczenie pomieszczeń i sposób ich zagospodarowania	Pomieszczenie biurowe.
Termin zagospodarowania pomieszczeń	W dniu podpisania umowy.
Stawka miesięczna czynszu	Lokal użytkowy – 507,92 zł/miesiąc netto*. Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu.
Termin wnoszenia czynszu	Czynsz płatny z góry, kwartalnie, do 10 dnia pierwszego miesiąca kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie.
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.
Okres trwania umowy	Lokal przeznaczony do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
Tryb wynajmu i określenia najemcy	W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

* Na podstawie zarządzenia Nr GG.00501.295.2012.AC Burmistrza Gminy Mosina z dnia 27 września 2012r.