

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim  
Dział Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich  
Budynków, Budowli i Inwestycji.  
ul. Wolności 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski  
tel. + 48 62 724 15 26  
fax + 48 62 724 33 23  
tel. kom. 694086219  
pawel.fleischer@plk-sa.pl  
www.plk-sa.pl

IZDK2g – 505-106/16

KNP02  
13/12

Kosicla/-

13

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.  
PKP S.A.  
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI  
61-875 Poznań, Al. Niepodległości 8  
Otrzymało 05.12.2016  
KNP2016-0576739  
Załącznik Nr ..... Znak .....  
Ostrów Wielkopolski, 29.11.2016r

Dot. : odpowiedzi na pismo KNPo2.6313.250.2016.MK/2 z dnia 02.11.2016r.

Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Poznaniu  
Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej w Poznaniu

Załącznik do Opinii

KZUDP nr ..... 218/2016

z dnia ..... 13.12.16

PKP S.A.

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu  
Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych I

Al. Niepodległości 8  
61-875 Poznań

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. uzgadnia projekt budowy parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 1975/3 obręb Mosina na terenie kolejowym oraz w sąsiedztwie linii kolejowej nr 271 Wrocław - Poznań, km 145,9 – 146,0 z następującymi uwagami:

1. Ze względu na usytuowanie działki w sąsiedztwie torów kolejowych należy przestrzegać postanowień Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity- Dz. U. z 2015r. poz. 1297 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.08.2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z dnia 22 sierpnia 2008 r.).
2. Lokalizacja budowanego parkingu musi być zgodna z załączonym schematem graficznym.
3. Wszelkie roboty w strefie 20 m od granicy obszaru kolejowego należy prowadzić tak, aby nie powodowały naruszenia budowli kolejowych, zagrożenia życia ludzi oraz nie zakłócały pracy urządzeń służących eksploatacji linii kolejowej.
4. Wykonawca zobowiązany będzie zapewnić bezpieczne warunki pracy, za co ponosić będzie całkowitą odpowiedzialność.
5. Po zakończeniu robót teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

6. Wykonawca zapewni wykonanie geodezyjnej sytuacyjno-wysokościowej inwentaryzacji powykonawczej (łącznie ze sprawdzeniem w stosunku do ewidencji gruntów).
7. Przed przystąpieniem do prac geodezyjnych, należy dokonać zgłoszenia prac geodezyjnych w PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Wydział Geodezji w Poznaniu, al. Niepodległości 8.
8. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza potwierdzona przez Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych jest niezbędnym dokumentem przy odbiorze końcowym robót.
9. Odnosnie ustanowienia służebności na części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1975/3 obręb Mosina, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolski nie zgłasza uwag i zastrzeżeń.
10. Ponadto PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. informuje, iż powyższą inwestycję należy również uzgodnić z PKP PLK S.A. Centrum Realizacji Inwestycji, Oddział Centrum w Poznaniu Al. Niepodległości 8, 61 – 875 Poznań.
11. Powyższa inwestycja nie będzie powodowała zagrożenia dla życia ludzi lub bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie będzie zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia ruchu kolejowego.
12. Zgodę na odstąpienie od uwarunkowań zawartych w aktach prawnych wymienionych w punkcie 1. może udzielić właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej.

**Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 29.11.2019 r.**

**Uwagi:** opłata za czynności związane z ww. uzgodnieniem wynosi 600,00 zł + 23% VAT

- łącznie 738,00 zł.

DYREKTOR ZAKŁADU

Dariusz Bałonek

**Do wiadomości:** Sekcja Eksploatacji w Lesznie

Opracował:  
Jacek Krawczyk,  
tel. +48 62 724 33 23  
mail: jacek.krawczyk@plk-sa.pl

<b>Polskie Koleje Państwowe S.A.</b> <b>Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu</b> <b>Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej</b>	
Zgodnie z art. 28c ust. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. nr 86 poz. 789 z późn. zm.) poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem opiniowania:	
W dniu <u>13.12.16</u>	OPINIA Nr <u>218/2016</u>
W Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Projektowej i Kartograficznej, al. Niepodległości 8	
Lp. <u>6313.250.2016.144</u>	Poznań <u>13.12.16</u>
(Znak sprawy)	(Data)
<b>PRZEWODNICZĄCY</b> Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Poznaniu	NACZELNIK Wydziału Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych (Podpis przewodniczącego KZUDP) Iwona Stąskiewicz



bowych (107 + 2 mp)

owej

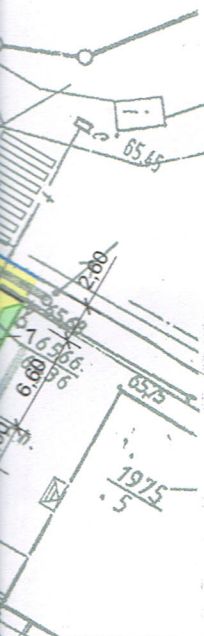
ie betonowej

wą

000 mm

słup oświetlenia drogowego AL 8m z wysięgnikiem 1m kąt  
5° oraz oprawą typu CORONA LED LENA 80W

szafka oświetleniowa SO



**MAPA TERENU KOLEJOWEGO**  
sytuacyjno - wysokościowa z uzbrojeniem podziemnym  
skala 1:500  
stacja Mosina, Linia Kolejowa Wrocław - Poznań km 145.850-146.075

KNPo2.6310.970.2016  
województwo : wielkopolskie  
powiat: poznański  
jednostka ewid. : 302110\_4, Mosina-Miasto  
obręb : 0001, Mosina  
arkusz mapy: 35  
nr działki: 1975/3  
Pow. w ha: 4,1769  
Nr KW: PO1M/00048185/0  
Właściciel: Skarb Państwa  
Użytkownik wieczysty: PKP S.A.

Układ współrzędnych: 1965\_4  
Poziom odniesienia : Amsterdam  
Stan aktualny na dzień 12.09.2016r.

**WYKONAWCA**

Geodezja Wrocław  
GEODETA UPRAWNIONY  
Upr. 0250/24/0000000000  
01-030-0000000000  
tel. 71-372-1273  
nr upraw. 0250/24/0000000000  
NIP 763-120-34-45, REGON 1400000000

**NACZELNIK**  
Działu Nawierzchni, Obiektów Inżynierskich,  
Budynków, Budowli i Inwestycji

**Paweł Fleischer**

bez uwag

Nie wyklucza się występowania w terenie urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej aparaturą elektroniczną, albo nie były zgłoszone do inwentaryzacji

PKP PLK S.A. ZLK Ostrów Wlkp.  
Wpł. 23-11-2016  
Nr pisma .....  
SPECIALISTA  
Piotr Adamek

PKP S.A.  
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami  
w Poznaniu  
Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej  
i Kartograficznej w Poznaniu  
W obszarze oznaczonym na mapie linią  
.....  
potwierdzono w terenie aktualność treści kolejowej mapy  
sytuacyjno-wysokościowej. Dokumenty potwierdzające  
aktualność zostały przyjęte do zasobu w dniu  
22.09.2016 i zaewidencjonowano pod nr  
KNPo2.6310.970.2016  
Niniejsza mapa może służyć  
do celów projektowych  
Poznań, dn. 22.09.2016

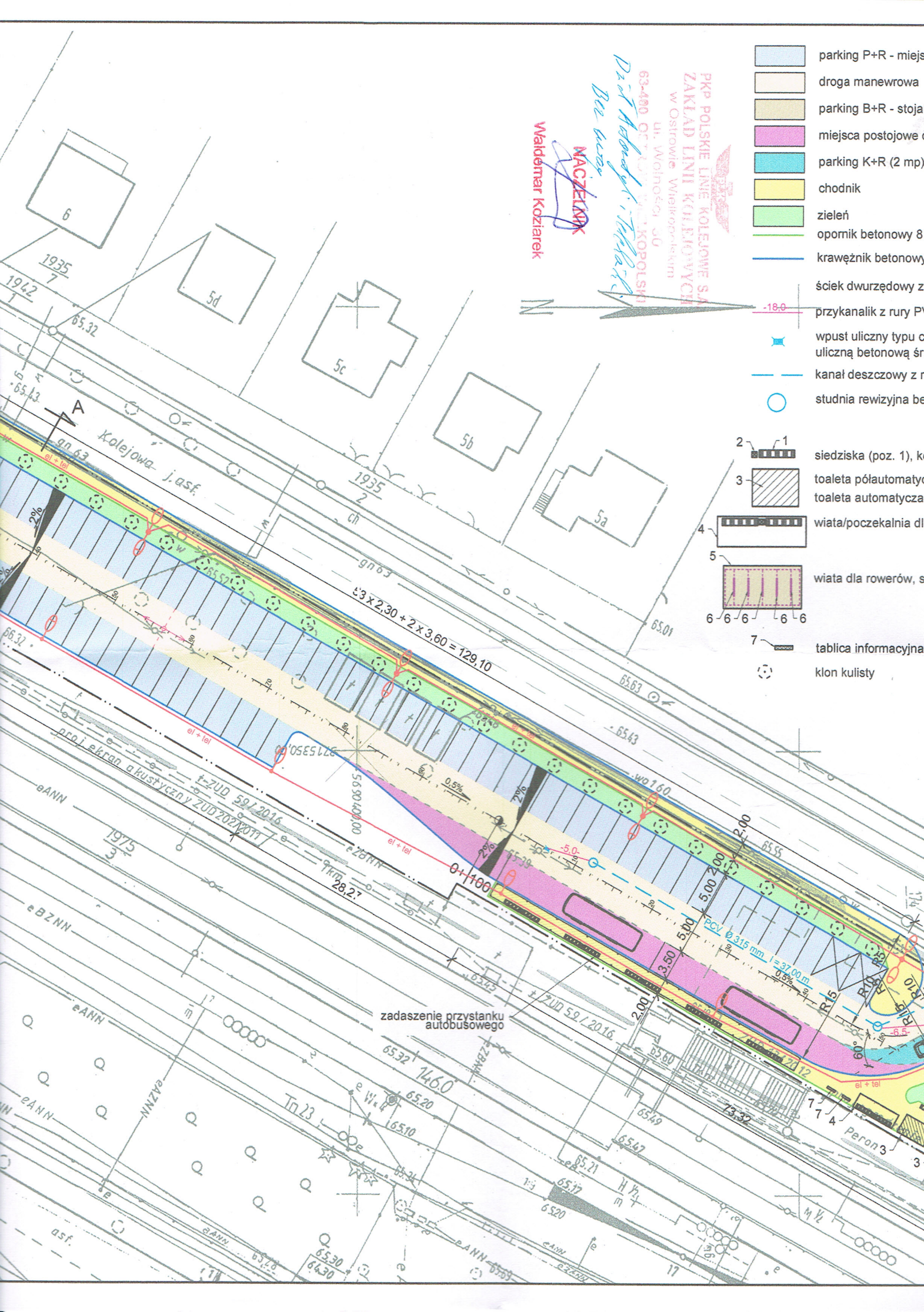
mgr inż. ELIZA JANKOWSKA  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. WKP/0296/PWOD/07  
Centralny rejestr: 1338/08/U/e

mgr inż. MACIEJ FAJFER  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr ewid. WKP/0296/POOD/09  
Centralny rejestr nr 2144/10/U/C

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Zbigniew Bielkowski  
nr upraw. 2010000. 9101  
NACZELNIK  
Wydziału Geodezji  
i Regulacji Stanów Prawnych  
Iwona Staszkiewicz

Jednostka projektowa: <b>P.U.H. "TRANS - BAU - PROJECT"</b> Maciej Fajfer 62-050 Mosina, ul. Wąska 1		Zleconiodawca: <b>Gmina Mosina</b> 62-050 Mosina, Pl. 20 Października 1	
Stadium: Koncepcja projektowa	Temat: Koncepcja budowy parkingu przy dworcu - ul. Kolejowa w Mosinie, na działce o nr ewid. 1975/3, obręb Mosina		Data: 10.2016
Skala: 1:500	Nazwa rysunku: Plan zagospodarowania		Nr rys. 2
Projekt i opracowanie:		Branża:	Nr Uprawnień:
mgr inż. Eliza Jankowska		Drogi i ulice	WKP/0250/PWOD/07
mgr inż. Maciej Fajfer		Drogi i ulice	WKP/0296/POOD/09
			Podpis:





PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.  
ZAKŁAD LINI KOLEJOWYCH  
w Ostrowie Wielkopolskim  
ul. Wolności 30  
63-400 OSTROWIE WIELKOPOLSKI  
Dział Inżynierii i Infrastruktury  
MACEK  
Waldemar Kozłarek

- parking P+R - miejsc
- droga manewrowa
- parking B+R - stoj
- miejsca postojowe
- parking K+R (2 mp)
- chodnik
- zielen
- opornik betonowy 8
- krawężnik betonowy
- ściek dwurzędowy z
- przykanalik z rury P
- wpust uliczny typu c
- uliczną betonową śr
- kanal deszczowy z n
- studnia rewizyjna be
- siedziska (poz. 1), k
- toaleta półautomaty
- toaleta automatycz
- wiata/poczekalnia dl
- wiata dla rowerów, s
- tablica informacyjna
- kłon kulisty



Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania  
Nieruchomościami w Poznaniu  
Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej w Poznaniu

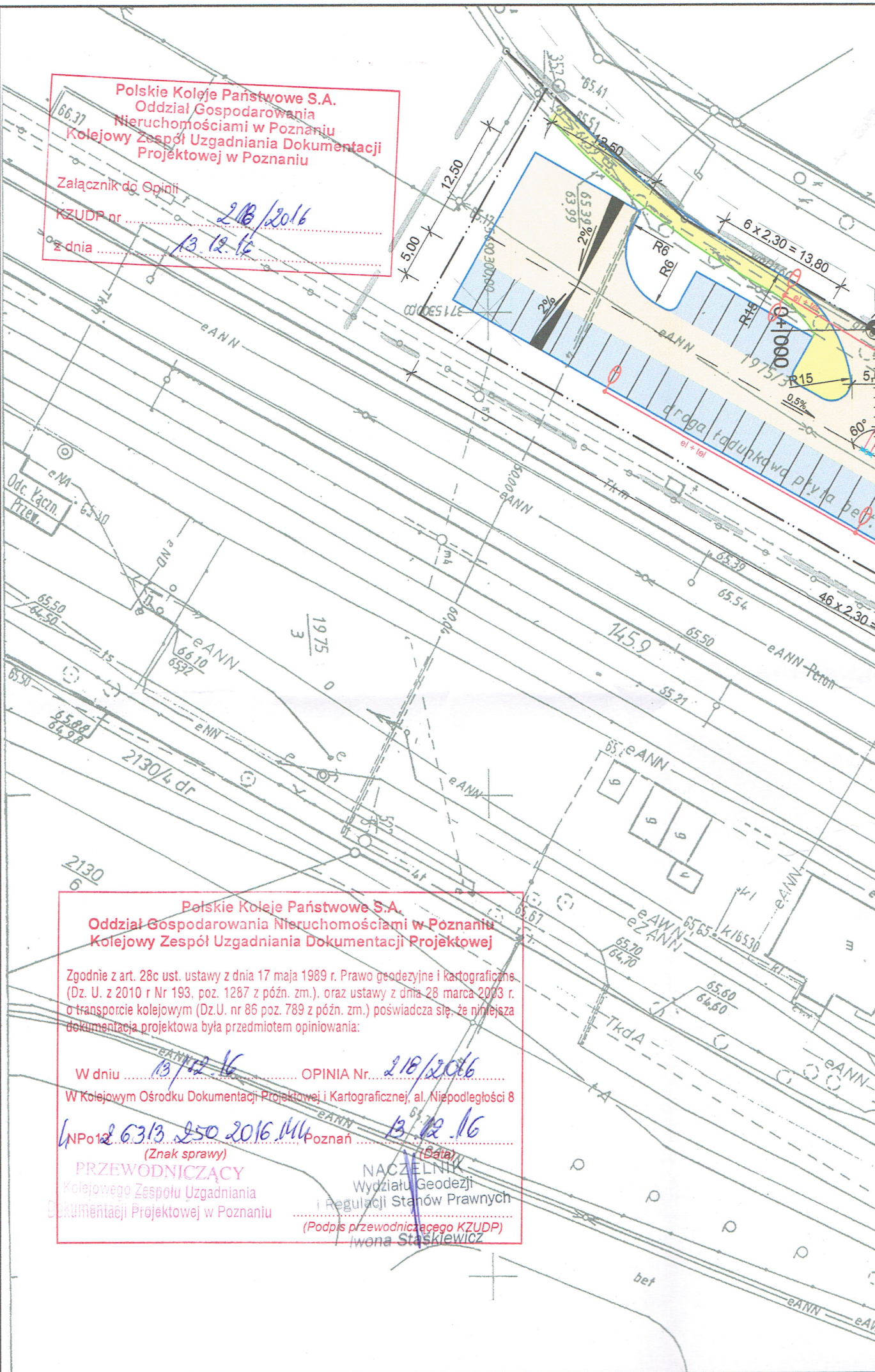
Załącznik do Opinii

KZUDP nr

z dnia

218/2016

13.12.16



Polskie Koleje Państwowe S.A.  
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu  
Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Zgodnie z art. 28c ust. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r Nr 193, poz. 1287 z późn. zm.), oraz ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. nr 86 poz. 789 z późn. zm.) poświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem opiniowania:

W dniu 13.12.16 OPINIA Nr 218/2016

W Kolejowym Ośrodku Dokumentacji Projektowej i Kartograficznej, al. Niepodległości 8

NPo12 26313.250.2016.M44 Poznań

(Znak sprawy)

PRZEWODNICZĄCY

Kolejowego Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej w Poznaniu

NACZELNIK

Wydziału Geodezji  
i Regulacji Stanów Prawnych

(Podpis przewodniczącego KZUDP)  
Iwona Stąskiewicz