

**Zarządzenie Nr GG.0050.105.2018**  
**Burmistrza Gminy Mosina**  
**z dnia 13 lipca 2018 r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Dymaczewie Starym w rejonie ul. Dereniowa - Czereśniowa**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 i 1000) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089), a także w wykonaniu § 5 Uchwały Nr XX/146/11 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Mosina (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012r., poz.1697)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Mosina opisane w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mosinie i na stronie internetowej Gminy Mosina, a informacja o wywieszeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr GG.0050.105.2018  
Burmistrza Gminy Mosina  
z dnia 13 lipca 2018 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży,  
położonych w **Dymaczewie Starym w rejonie ul. Dereniowa - Czereśniowa**

### W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Dymaczewie  
Starym stanowiących własność Gminy Mosina

L.p.	Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)
1.	<b>Dymaczewo Stare</b>	<b>45/4 (RV)</b>	<b>815</b>	<b>PO1M/00027242/4</b>	<b>61 000,00</b>
2.	<b>Dymaczewo Stare</b>	<b>45/5 (RV, RVI)</b>	<b>790</b>	<b>PO1M/00027242/4</b>	<b>59 000,00</b>

Do ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT.

Opis nieruchomości:

Działki niezabudowane, niezagospodarowane, kształt regularny, zbliżony do prostokąta, działki porośniętą roślinnością niską, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, gospodarcza i inwentarska, wymiary działek: szer. 21m x 37m. Działki posiadają dostęp do drogi gminnej ul. Dereniowej z siecią wodociągową i elektroenergetyczną.

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Mosina z dnia 9 grudnia 2011 r. nr PP.MB.73340-165/10 dla ww. nieruchomości ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie na każdej z nich budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią garażową.

Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a cyt. ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.