

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW CZĘŚCI WSI KROSINKO ORAZ TERENÓW MIASTA MOSINA.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA.....
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR.....POZ.....Z DNIA.....

OZNACZENIA:

- Granica administracyjna miasta Mosina (dla czytelności rysunku odsunięta o 2m)
- Granica obszaru objętego planem (dla czytelności rysunku odsunięta o 2m)
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obowiązujące linie zabudowy

- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- U** Tereny zabudowy usługowej
- RM** Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- P/U** Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej
- R** Tereny rolnicze

- ZP** Tereny zieleni urządzonej
- R/ZO** Tereny rolnicze lub zieleni naturalnej
- WS/ZO** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni naturalnej
- KD-G** Tereny dróg publicznych klasy głównej
- KD-Z** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
- KD-L** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KD-D** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KD-Dxs** Tereny dróg publicznych-pieszo-jezdnie
- KDW** Tereny dróg wewnętrznych

- K** Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
- E** Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- IT** Tereny infrastruktury technicznej

- Zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Granice ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych
- Granica obszaru specjalnej ochrony ptaków "Ostoja Rogalińska" PLH300017
- Granica obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty "Ostoja Wielkopolska" PLH300010

- Granica Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica strefy ochronnej- terenu ochronny pośredniej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo
- Zasięg złóż
- Obszar górniczy
- Teren górniczy

...ZZ

- Tereny położone w granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$) *
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$) *
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$) *

- Pas wolny od zabudowy wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia
- Szpalery drzew
- Granica obszaru zdegradowanego

- Oznaczenia informacyjne:
 - Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
 - Proponowane podziały działek

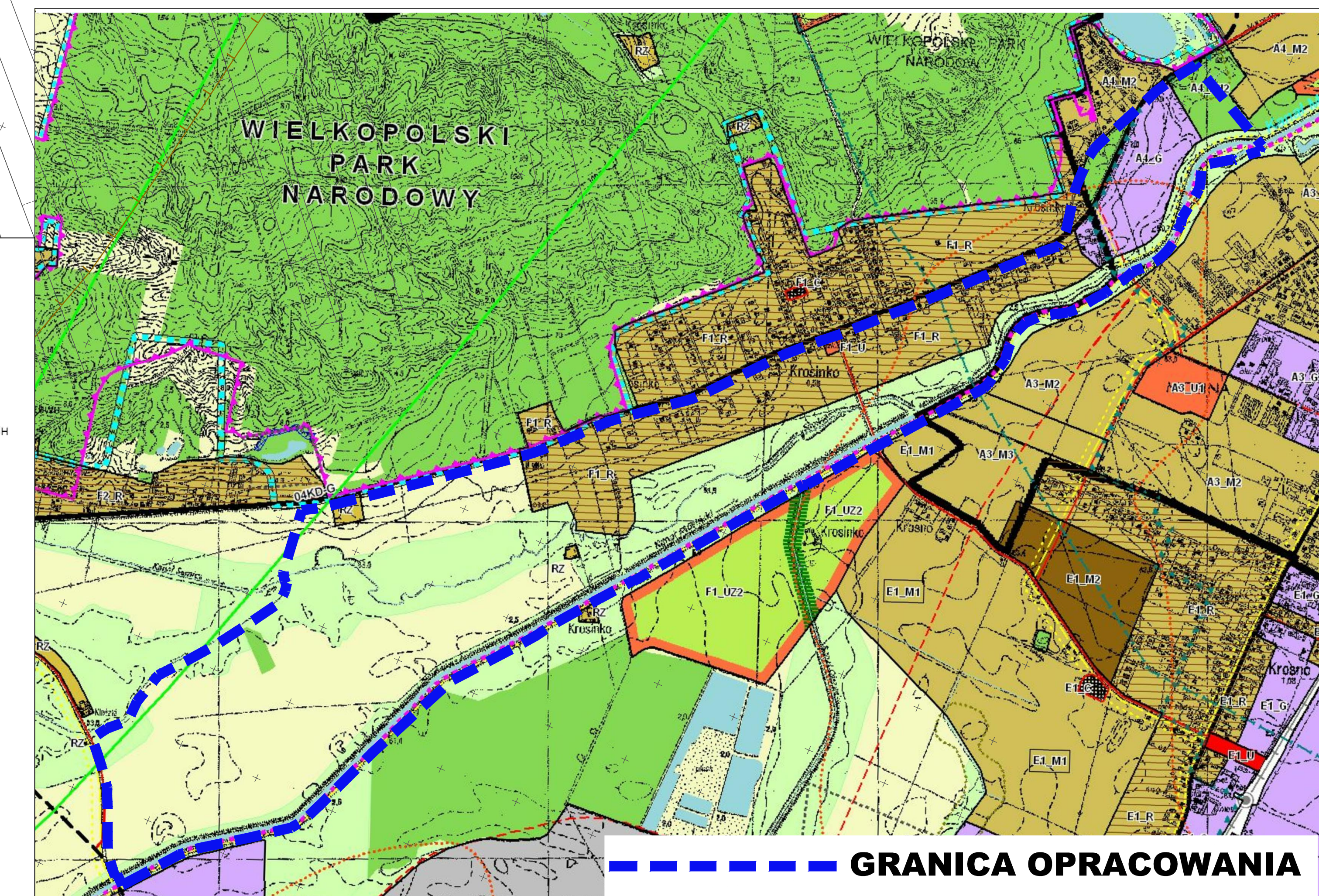
Obszar położony w całości w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 "Pradolina Warszawa-Berlin"

* Wód Kanału Mosińskiego nie zalicza się do obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz do obszaru o $p=0,2\%$

FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSINA
SKALA 1:10 000

OBJAŚNIENIA:

- TERENY PEŁNIĄCE FUNKCJE PRZYRODNICZE:
 - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - TERENY LASÓW
 - TERENY ŁĄK I TERENY EKOLOGICZNYCH
 - TERENY ROLNICZE
- TERENY ZARZĘDZANIA:
 - TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ I MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ I MIESZKANOWEJ W OŚRODKACH ZAWARTOŚCI, JEDNOSTEK OSADNICZYCH
 - TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ I MIESZKANOWEJ W OŚRODKACH ZAWARTOŚCI, JEDNOSTEK OSADNICZYCH
 - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TERENY ZIELIENI URZĄDZONEJ
 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I PRZEMISŁOWEJ
 - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ I PRZEMISŁOWEJ
- TERENY KOMUNIKACJI:
 - DRUGI KLASY G (IST / PROJ.)
 - DRUGI KLASY G (IST / PROJ.)
 - WYBRANE TRASY PIESZE I ROWEROWE
- TERENY I OBIEKTY OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY I ZABYTEK:
 - GRANICA WIELKOPOLSKIEGO PARKU NARODOWEGO
 - OTULINA WPW
 - GRANICA OBSZARÓW NATURA 2000
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - STREFY
- INNE OGRANICZENIA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:
 - POŚREDNIA STREFA OCHRONY UJĘCIA WODY
 - GRANICA WIELKOPOLSKIEJ DOLINY KOPALNEJ
- OBZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WJOSKOWEGO POZNAŃSKIEGO:
- GRANICA STREFY I
- GRANICA STREFY II
- GRANICA STREFY III



GRANICA OPRACOWANIA