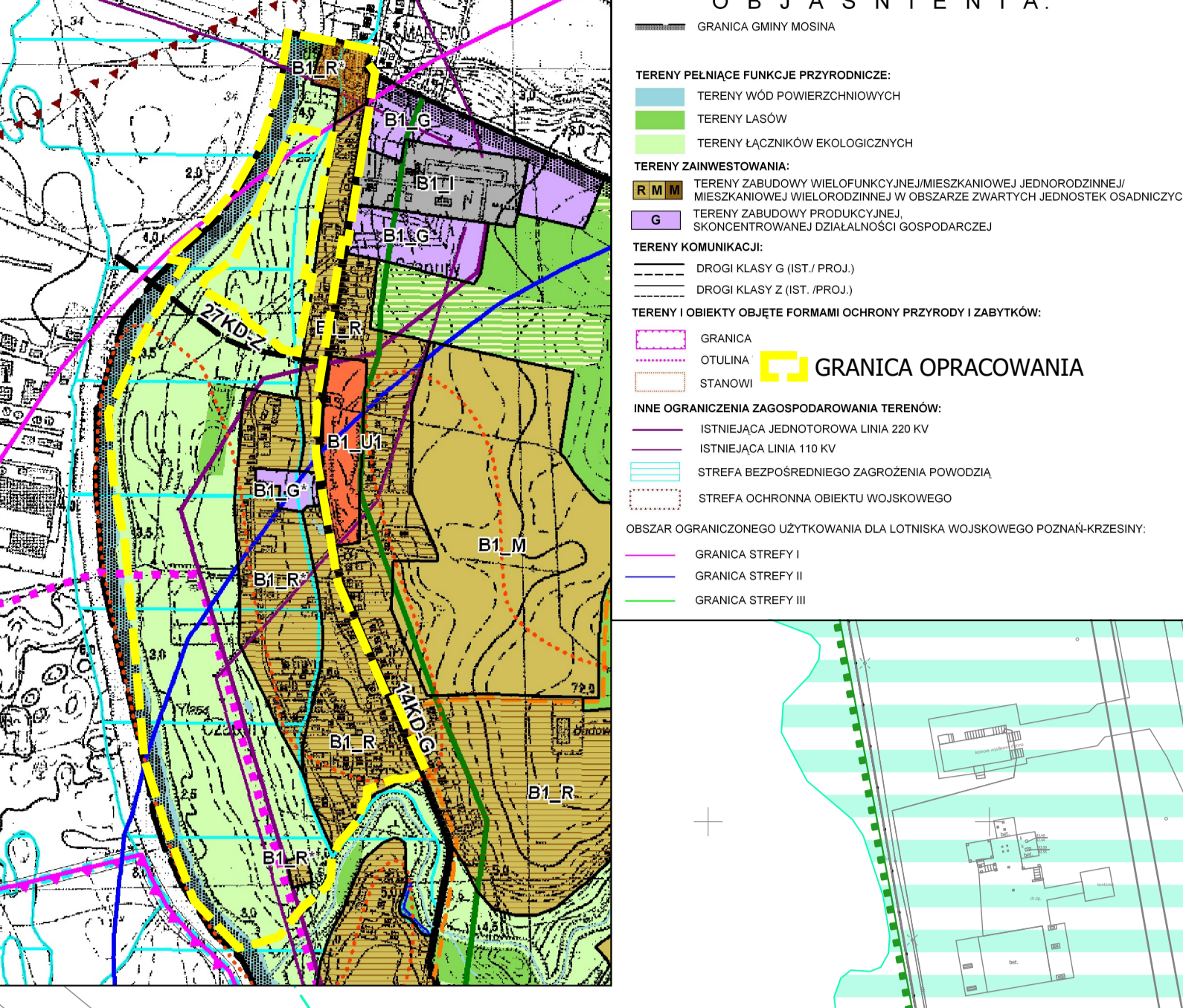


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA PÓŁNOCNO-ZACHODNIICH TERENÓW WSI CZAPURY - CZĘŚĆ A

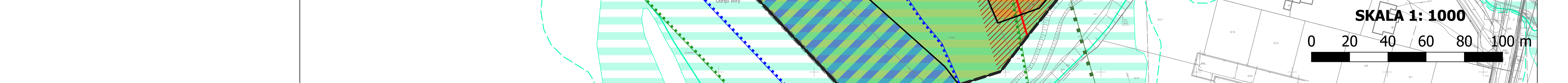
ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA .....  
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO POZ. ...., Z DNIA .....

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSINA  
SKALA 1:10000



- ### LEGENDA:
- Graniczna administracyjna gminy
  - Graniczna obszaru objętego planem
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - Nieprzekraczalne linie zabudowy
  - MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MNU Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
  - U Tereny zabudowy usługowej
  - R Teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych i ogrodniczych lub zabudowy usługowej
  - PO Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub infrastruktury technicznej - gospodarowanie odpadami
  - US Teren sportu i rekreacji
  - ZP Tereny zieleni urządzonej
  - ZO Tereny zieleni naturalnej
  - WSZG Tereny wód powierzchniowych śródlądowych oraz zieleni naturalnej
  - WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
  - KD-Z Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
  - KD-D Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
  - KDW Tereny dróg wewnętrznych
  - KDX Tereny publicznych ciągów pieszo-rowerowych
  - IT Tereny infrastruktury technicznej
  - ZZ Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (p=1%)\*
  - ZZ Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (p=10%)\*
  - ZZ Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (p=0,2%)\*
  - Granica obszaru wymagającego rekultywacji
  - Archeologiczne strefy ochrony konserwatorskiej
  - Obiekt ujęty w Gminnej i Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
  - Granica obszaru B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody "Dębina" w Poznaniu
  - Granica Krajobrazu Priorytetowego "Dolina Warty: Rogalinek - Oborniki"
  - Otulina Wielkopolskiego Parku Narodowego
  - Napowietrzne linie elektroenergetyczne
  - Linie najwyższych napięć 220kV
  - Linie wyższych napięć 110kV
  - Linie średniego napięcia 15kV
  - Pas technologiczny wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych 110kV i 220kV
  - Proponowany przebieg ciągu pieszo-rowerowego
  - Budynek wyburzony
  - Orientacyjna lokalizacja planowanych przepompowni ścieków
  - Słupowa stacja transformatorowa

Obszar planu pokonywany jest w strefie ochronnej od terenu zamkniętego rezerwuatu obrony narodowej oraz w zasięgu powierzchni ograniczającej poziom wewnętrzną lotniska Pnawki-Koscewo.  
\*Wód powierzchniowych rzeki Warty nie zalicza się do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszaru p=0,2%.



Rysunek planu wykonano w układzie współrzędnych: CS2000/18 EPSG: 2177 na mapie zaszyfrowanej w postaci wektorowej z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu z dnia: 27.02.2023 r. Licencja nr: GKZ.GZW.4062.29.2023\_3021\_P