



---

## PROTOKÓŁ

z VII posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Gminy Mosina  
odbytego w dniu 18 listopada 2021 roku w Świetlicy Wiejskiej,  
ul. Piaskowa 6, 62-050 Krosno

W posiedzeniu wzięło udział 6 członków Komitetu Rewitalizacji - lista obecności z podpisami osób uczestniczących w posiedzeniu stanowi zał. Nr 1 do niniejszego protokołu.

1. Posiedzenie zostało otwarte przez Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji - Pana Dominika Michalaka
2. Kolejno został przedstawiony porządek obrad
  - 1) Otwarcie posiedzenia,
  - 2) Przyjęcie porządku obrad,
  - 3) Analiza sytuacji budynku KOKOTKA - analiza opracowywanych dokumentów
  - 4) Uwagi i wolne wnioski,
  - 5) Zamknięcie posiedzenia.

Członkowie Komitetu jednogłośnie zatwierdzili porządek obrad.

Podczas posiedzenia został przedstawiony wstępny harmonogram posiedzeń komitetu wraz z tematyką spotkań, z prośbą o ewentualne uwagi w jego zakresie.

Przedstawiono umowę nr.678.2021.WMi z dnia 26.08.2021r. p.n. Gminny Program Rewitalizacji „Kokotek”- wykonanie koncepcji adaptacji budynku wraz z opracowaniem programu prac konserwatorskich oraz uzyskaniem decyzji Powiatowego Konserwatora Zabytków pozwalającej na prowadzenie robót budowlanych w projektowanym zakresie prac dla budynku Przy ul. Wawrzyniaka 1, działka nr. 1664/4, obręb 0001 Mosina.

Umowa ta uwzględnia:

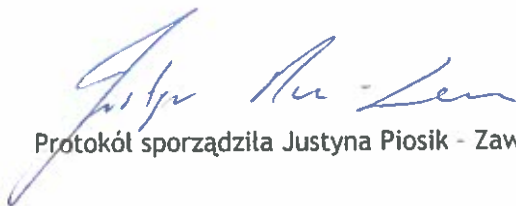
1. wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego dla potrzeb opracowywanej dokumentacji projektowej, wraz z dokumentacją fotograficzną i jej opisem.
2. wykonanie koncepcji zagospodarowania budynku (uzgodnienie jej ostatecznej formy z Zamawiającym) na cele muzealne oraz projektowanej architektury zewnętrznej zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie przedmiotowego budynku zgodnie z jego planowanym przeznaczeniem oraz zapisami Miejskiego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obowiązującego w tym terenie. Koncepcja musi uwzględniać zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego w tym rejonie oraz umożliwić realizację koncepcji zawartej w opracowanej koncepcji Muzeum Ziemi Mosińskiej i Regionu. Wykonana koncepcja musi zawierać w swym zakresie opracowanie programu robót budowlanych który w swym zakresie będzie zawierał niezbędne opracowania zwłaszcza w zakresie: opisu stanu zachowania zabytku, wskazania przewidzianych rozwiązań budowlanych, w formie opisowej i rysunkowej oraz wskazanie przewidzianych do zastosowania metod prac konserwatorskich, budowlanych, materiałów budowlanych i technik wykonywania robót.

Program robót budowlanych należy wykonać na podstawie uprzednio opracowanej Ekspertyzie Budowlanej Budynku Zwanego Kokotek która to została opracowana w grudniu 2019 r.

3. opracowanie Programu Prac Konserwatorskich na podstawie uprzednio opracowanej koncepcji a w szczególności programu robót budowlanych wraz z wystąpieniem i uzyskaniem stosownej decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Konserwatorskiego dla powiatu poznańskiego pozwalającej Inwestorowi na wykonanie stosownej dokumentacji projektowej oraz docelowo prowadzenie robót budowlanych w projektowanym zakresie prac.

Członkowie komitetu złożyli ustny wniosek o rozszerzenie dyskusji na temat przeznaczenia budynku „Kokotka” nie tylko na cel pt. „Muzeum Ziemi Mosińskiej i regionu”.

Kolejno zawnioskowano o analizę prawną zawartej umowy w zakresie możliwości rozszerzenia funkcji przedmiotowego budynku. Zwrócono również uwagę na konieczność zabezpieczenia obiektu przed postępującym niszczeniem.


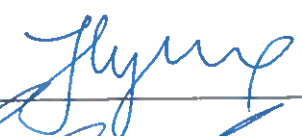



  
Protokół sporządziła Justyna Piosik - Zawisłak

  
Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji  
Dominik Michalak



Lista obecności  
z VII posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Gminy Mosina  
18 listopad 2021 r.

Lp.	Imię i Nazwisko	Podpis
1	Zastępca Burmistrza Gminy Mosina	
2	Dominik Michalak	
3	Alicja Izabella Noskowiak	
4	Marta Borkowska-Bereta	
5	Wojciech Olszewski	
6	Małgorzata Kasprzyk	
7	Wiesław Kosse	
8	Justyna Piosik - Zawiślak	
9	Mieczysław Hemmerling	
10	Andrzej Rażny	
11	Ireneusz Łodyga	
12	Mitosz Sura	
13.	Wojciech Mikołajczyk	

14.	Henryk Jędrzej.	
15	Szymon Jędrzej	
16	ARNAUDIA CEBUŁSKI	
17	Margonata Kaptur	M. Kaptur
18.	ELŻBIETA JARECKA	
19.	HANNA BOBER	Bobor
20	Zygmunt Szyński	
21	Marek Lugawiat	