



PROTOKÓŁ

Z VIII posiedzenia Komitetu Rewitalizacji Gminy Mosina
odbytego w dniu 27.04.2022 roku w Urzędzie Miejskim w Mosinie

W posiedzeniu wzięło udział 12 osób w tym 7 członków Komitetu Rewitalizacji - lista obecności z podpisami osób uczestniczących w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

1. Posiedzenie zostało otwarte przez Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji - Pana Dominika Michalaka.
2. Kolejno został przeprowadzony porządek obrad:
 - 1) Otwarcie posiedzenia.
 - 2) Przyjęcie porządku obrad.
 - 3) Przełożenie na kolejne posiedzenie tematu dotyczącego Polityki Mieszkaniowej - analiza zasobu mieszkaniowego Gminy Mosina oraz działania w zakresie modernizacji zasobu komunalnego.
 - 4) Kanał mosiński - analiza opracowania dot. koncepcji rozbudowy promenady wzdłuż kanału mosińskiego wraz z terenem rekreacyjnym.
 - 5) Rewitalizacja Placu 20 Października - analiza rewitalizacji w odniesieniu do działań kompleksowych oraz doraźnych.
 - 6) Uwagi i wolne wnioski.
 - 7) Zamknięcie posiedzenia.

Posiedzenie rozpoczęło się od zapoznania uczestników spotkania z ankietą dotyczącą rewitalizacji. Zostały omówione jej podstawowe elementy oraz statystyki dotyczące liczby jej uzupełnień. Ponadto padły pomysły w sprawie zwiększenia zainteresowania ankietą wśród mieszkańców gminy.

Na spotkaniu powrócono również do tematu budynku „Kokotka”. Po dyskusji dotyczącej degradacji budynku przewodniczący P. Dominik Michalak w imieniu członków komitetu złożył ustny wniosek do Pana Burmistrza Adama Ejchorsta składający się z 4 elementów: udostępnienie koncepcji projektowej budynku Kokotka, przedłużenie terminu wniesienia uwag, umożliwienie wniesienia uwag przez komitet oraz zaproszenie Pana Burmistrza Przemysława Mielocha na spotkanie z członkami komitetu w celu przedstawienia swojej propozycji zagospodarowania budynku Kokotka.

Kolejnym tematem rozmów była rozbudowa promenady. Zostały przedstawione informacje dot. zapytań ofertowych w sprawie utworzenia koncepcji projektowej promenady oraz kalkulacje środków niezbędnych na wykonanie dokumentacji projektowej. Przewodniczący Komitetu rewitalizacji skierował ustnie podziękowania w stronę Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości - Pana Piotra Sternala za wieloletnie zaangażowanie i działania dotyczące wykupienia terenów pod inwestycje. Przeanalizowano obszary znajdujące się w sąsiedztwie promenady takie jak Park Budzyń oraz skatepark. Został przedstawiony zamysł budowy promenady rozpoczynając od ul. Mostowej w Mosinie i kończąc na ul. Lipowej w Krosinku. Projekt ten zakładał budowę Promenady po dwóch stronach kanału z realizacją kładek łączących na jej kilku odcinkach. Wskazano działki będące własnością gminy, które w przyszłości można by zagospodarować pod rekreację. Zwrócono uwagę na konieczność połączenia Parku przy Kanale Mosińskim z terenami po drugiej stronie cieku. Połączenie tych miejsc za pomocą kładki mogłoby docelowo przyczynić się do zaprojektowania kolejnej ścieżki w kierunku



Parku Strzelnica i dalej w stronę węzła przesiadkowego w Mosinie. Członkowie komitetu złożyli ponadto kolejny ustny wniosek: o włączenie Komitetu Rewitalizacji do prac nad koncepcją promenady. W trakcie posiedzenia rozważano również kwestię rozbudowy promenady w kierunku Niwki.

W kolejnej części posiedzenia poruszono kwestie rewitalizacji Placu 20 Października. Zostały przedstawione działania doraźne mające na celu przyciągnięcie mieszkańców i turystów do centrum miasta i zaoferowanie im w okresie letnim rozrywki. Rozwinęła się debata na temat przyszłego zagospodarowania placu, wizji jego rozwoju oraz ewentualnego wyprowadzenia ruchu samochodowego z tego miejsca. Pojawiły się pomysły ograniczenia ruchu samochodowego w wcześniej ustalonych dniach/godzinach oraz otwarcia na ten czas ogródków restauracyjnych dla mieszkańców.

Ostatnim punktem spotkania było przedstawienie prac nad uchwałą w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie gminy Mosina. Projekt uchwały po konsultacjach oraz po uzyskaniu opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów został przedłożony do uchwalenia Radzie Miejskiej w Mosinie. Konieczność podjęcia uchwały wynika z potrzeby zapewnienia przez samorząd Gminy Mosina właściwej i skutecznej ochrony konserwatorskiej zabytków, będących świadectwem historii Ziemi Mosińskiej. Dotychczas taki program nie funkcjonował na terenie Gminy Mosina.

Protokół sporządziła: Hanna Bober

Przewodniczący Komitetu Rewitalizacji
Dominik Michałak