

## 7. TREŚĆ PISMA

### 7.1. Treść<sup>6)</sup>

Prosimy o uwzględnienie wniosku opisanego w punktach 7.2 i 7.3 dla działki nr: 168 w miejscowości Krosno, pow. poznański, woj. wielkopolskie

#### Zmiana MPZP w zakresie:

- konieczność usunięcia zapisu nakazującego lokalizację zieleni wysokiej na terenach biologicznie czynnych w ilość min.1 drzewo na każde 100m<sup>2</sup> pow. biologicznie czynnej
- konieczność usunięcia zapisu zakazującego lokalizację nowych obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 300m<sup>2</sup> (lub zmiana na powyżej 400m<sup>2</sup>)
- konieczność usunięcia zapisu: "dla obiektów i lokali usługowych wymagających dostaw towarów należy przewidzieć dodatkowo 1 miejsce postojowe dla samochodu dostawczego oraz min. 1 stanowisko przeładunku
- konieczna zmiana terenu 2IT na teren dróg publicznych - dojazdowych (najlepiej jakby zmienili na 1KDD)
- sugerowana zmiana minimalnej szerokości nowo wydzielanej działki dla terenu 2P/U na: dowolna
- sugerowane usunięcie w terenie 1KDD informacji, że szerokość drogi w liniach rozgraniczających zabezpiecza realizację chodników oraz ścieżek rowerowych
- sugerowana zmiana zapisu o miejscach postojowych na "min. 1 stanowisko na każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej"

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych	7.2.4. Treść <sup>6)</sup>
	MPZP -UCHWAŁA NR XIX/128/19 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE	302110_5.0018.168	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	SKŁADAM WNIOSEK O UWZGLĘDNIENIE ZMIANY ZAPISÓW W MPZP:  <b>Zmiana MPZP w zakresie:</b>  - konieczność usunięcia zapisu nakazującego lokalizację zieleni wysokiej na terenach biologicznie czynnych w ilość min.1 drzewo na każde 100m <sup>2</sup> pow. biologicznie czynnej  - konieczność usunięcia zapisu zakazującego lokalizację nowych obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 300m <sup>2</sup> (lub zmiana na powyżej 400m <sup>2</sup> )  - konieczność usunięcia zapisu: "dla obiektów i lokali usługowych wymagających dostaw towarów należy przewidzieć dodatkowo 1 miejsce postojowe dla samochodu

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.2.4. Treść <sup>6)</sup>
				<p>dostawczego oraz min. 1 stanowisko przeładunku</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- konieczna zmiana terenu 2IT na teren dróg publicznych - dojazdowych (najlepiej jakby zmienili na 1KDD)</li> <li>- sugerowana zmiana minimalnej szerokości nowo wydzielanej działki dla terenu 2P/U na: dowolna</li> <li>- sugerowane usunięcie w terenie 1KDD informacji, że szerokość drogi w liniach rozgraniczających zabezpiecza realizację chodników oraz ścieżek rowerowych</li> <li>- sugerowana zmiana zapisu o miejscach postojowych na "min. 1 stanowisko na każde rozpoczęte 50m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej"</li> </ul>

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu

rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych <sup>7)</sup>	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) <sup>8)</sup>	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy (m)	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	MPZP -UCHWAŁA NR XIX/128/19 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE	302110_5.0018.168	<input type="checkbox"/> tak <input checked="" type="checkbox"/> nie	Teren zabudowy usługowej w tym usługi handlu	50	10 m oraz 1 kondygnacja nadziemna	20

## 8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

Wyrażam zgodę  Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

## 9. ZAŁĄCZNIKI

- Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
- (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.<sup>9)</sup>

## 10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Dyrektor  
Działu Ekspansji

**OTYTO POLSKA SA.**  
63-700 Koźmin, ul. Ostrowska 122  
tel. 71 72 54 00, fax 62-725-54-16  
NIP: 6215729911, REGON: 1406520828  
KRS: 0000408273

Data: 11.09.2025 r.

<sup>1)</sup> Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

<sup>2)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

<sup>3)</sup> Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

<sup>4)</sup> W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>5)</sup> Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

<sup>6)</sup> Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych