MOSINA

Gmina Mosina
Pl. 20 Października 1, 62-050 Mosina
tel. 61 8109-500, fax 61 8109-558
NIP 7773154370, Regon 631258626

Mosina, dnia 29.07.2019 r.

Sprawa nr: BZP.271.26.2019

Do wszystkich wykonawców postepowania nr BZP.271.26.2019

Dot. przetargu nieograniczonego na Adaptacja ze zmianą sposobu użytkowania budynku po Ośrodku Zdrowia na Urząd Miejski w Mosinie.

1. ODPOWIEDZI NA PYTANIA.

Zamawiający – Gmina Mosina, działając zgodnie z przepisami **art. 38 ust. 2** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) w związku z pytaniami jakie wpłynęły od Wykonawców, udziela odpowiedzi:

Pytanie 1:

W załączonej dokumentacji brak rysunku branży elektrycznej E07 – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza brakujący rysunek, jako załącznik *Rysunek E07*

Pytanie 2:

Brak projektu wykonawczego instalacji systemu sygnalizacji pożaru. Opis zamieszczony na rysunkach T01-T03 jest niewystarczający, ponadto jest rozbieżny z częścią opisową projektu branży elektrycznej. Brak min. Informacji o rodzaju czujek dymów, sposobie wysterowania modułów kontrolno-sterujących czy rodzajach sygnalizatorów oraz rodzaju okablowania.

Odpowiedź:
Zamawiający wyjaśnia, że projekt wykonawczy przedstawiono na rysunkach T01 – T03. ze względu na brak możliwości podania konkretnego producenta brak szczegółowych informacji, gdyż wskazywałyby one na konkretnego Dostawcę. Wszystkie elementy systemu są w opisie technicznym i na rysunkach. Zaproponowany system do wyceny musi być kompletny i spełniać cel, któremu ma służyć.

Pytanie 3:

Brak projektu wykonania systemu monitoringu wizyjnego – część opisowa nie jest wystarczająca do dokonania właściwego doboru urządzeń. Dodatkowo brak rzutu z lokalizacją kamer.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że część opisowa CCTV zawiera wszystkie podstawowe, niezbędne informacje na temat doboru rejestratora, kamer i okablowania. Uzupełniono rysunki o warstwę CCTV – w załączeniu T01, T02, T03

Pytanie 4:

Brak projektu wykonania instalacji systemu nagłośnieniowego. Dodatkowo wzmacniacze zaproponowane w przedmiarze są niekompatybilne z zaproponowanymi głośnikami, natomiast same głośniki są do montażu w suitach podwieszanych, natomiast część opisowa wskazuje kolumny natynkowe.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że ze względu na brak możliwości podania konkretnego producenta brak szczegółowych informacji, gdyż wskazywały by one na konkretnego Dostawcę. Opis techniczny wskazuje zakres do wyceny.

Pytanie 5:

Brak w przedmiarach systemu Gazex do kotłowni – proszę o uzupełnienie przedmiarów o tę pozycje.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w obiekcie istnieje system detekcji gazu, który był instalowany i uruchamiany osobnym zleceniem w czasie opracowywania dokumentacji projektowej. Należy wykorzystać istniejący system i adaptować go do działania w nowoprojektowanej kotłowni i instalacji gazowej.

Pytanie 6:

W projekcie brak schematu instalacji sieci LAN. Proszę o uzupełnienie wraz z szczegółowym opisem zastosowanych urządzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że ze względu na brak możliwości podania konkretnego producenta brak szczegółowych informacji, gdyż wskazywały by one na konkretnego Dostawcę. Gniazda LAN są w ilościach podanych na rysunkach E01-E03 przy odpływach K1, K2, P1, natomiast kategoria sieci podana jest w opisie technicznym.

Pytanie 7:

W projekcie i przedmiarze brak pozycji dotyczącej zabezpieczenie/przełączenia istniejącej szafy teletechnicznej. Proszę o uzupełnienie.

MOSINA

Odpowiedź:

Zamawiający sugeruje, aby samemu założyć do wyceny

Pytanie 8:

W projekcie elektrycznym rys. E03 brak instalacji elektrycznej kotłowni. Powinny zostać przewidziane wypusty zasilania systemu detekcji gazu, zasilania kotłów, połączenia wyrównawcze czy wyłącznik prądu kotłowni, okablowanie automatyki kotłów oraz rozdzielnica elektryczna kotłowni.

Odpowiedź:

Zamawiający prosi założyć do wyceny – odpływ z RG3 do TK (tablica kotłowni); tablicę kotłowni; odpływ na GAZEX, zasilenie kotła; wyłącznik prądu kotłowni.
Projekt zgodnie z opisem technicznym obejmuje połączenia wyrównawcze.
Okablowanie automatyki kotłów jeżeli wymagane – branża sanitarna

Pytanie 9:

W projekcie elektrycznym rys. E06 pomieszczenie 3.12 podzielone jest projektowaną ścianką na dwa pomieszczenia. Jest to niezgodne z pozostała częścią dokumentacji. Dodatkowo w kotłowni nie przewidziano oświetlenia awaryjnego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że pom. 3.12 i 3.13 powinny stanowić jedno pomieszczenie. Do wyceny należy założyć 1 oprawę awaryjną.

Pytanie 10:

W projekcie występuje UPS do podtrzymania napięcia gniazd DATA, brak parametrów UPS – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:
Zamawiający podaje poniżej parametry UPS:
Typ zasilacza: online
Moc pozorna: 10000VA
Moc skuteczna: 9000W
Napięcie: 230V
Przeciążenie: - 105%-125% przełączenie na tryb obejścia po 3 min.
- 125%-150% przełączenie na tryb obejścia po 30 s.
- >150% wyłączenie po 1 s.
Akumulator bezobsługowy, szczelny żelowo – ołowiowy; 192V DC; 16x9Ah/12V
Czas pracy: 6 min.

MOSINA

Pytanie 11:

Brak projektu instalacji uziemienia i odgromowej – proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że uziemienie należy wykonać zgodnie z opisem technicznym i rysunkiem E07. Rysunek instalacji odgromowej w załączeniu.

Pytanie 12:

Proszę o udostępnienie przedmiaru pn. „PRAdaptacja budynku po osrodku zdrowia na urzad w Mosinie DROGI 05.2019" [dołączony do wyjaśnień Zamawiającego] jako ath bo nie wszystkie wersje normy otwierają plik .kstx

Odpowiedź:

Zamawiający załącza wersję ath, jako załącznik „drogi ath"

Pytanie 13:

Proszę o informację czy stolarkę okienna I i II piętra należy wycenić zgodnie z pierwotnym przedmiarem? Ponieważ brak tych pozycji w skorygowanym przedmiarze. Ta sama sytuacja jest przy stolarce drzwiowej I piętra.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w ofercie należy uwzględnić wycenę stolarki otworowej tylko wg kosztorysu zamiennego.

Pytanie 14:

Proszę o informację którym przedmiarem stolarki należy się kierować? Ponieważ jeśli obowiązują oba przedmiary jednocześnie to są pozycje które się nie zmieniają a występują w obu przedmiarach np. poz. 1510, 1560, 1680, i w takim wypadku wypełniając oba przedmiary dublujemy te pozycję.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w ofercie należy uwzględnić wycenę stolarki otworowej tylko wg kosztorysu zamiennego.

MOSINA

Treść odpowiedzi jest wiążąca dla Wykonawców i należy ją uwzględnić przy przygotowywaniu oferty

Z up. Burmistrza
Adam Eichorst
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:
1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
2. **www.mosina.pl**
3. BZP-a/a

Sprawę prowadzi: Agnieszka Kasprzyk Inspektor ds. zamówień publicznych, 61 8109-538.

id wersji 51601