
Program funkcjonalno-użytkowy

NAZWA ZADANIA:

**BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU „BIKE & RIDE” NA
TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA,
POWIAT POZNAŃSKI, WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE**

ADRES INWESTYCJI:

Mosina, park gminny „Strzelnica” u zbiegu ulic Leszczyńskiej i Strzeleckiej

Działka o nr ewid. 1827, obręb Mosina

Gmina: Mosina

Powiat: poznański

Województwo: wielkopolskie

ZAMAWIAJĄCY:

GMINA MOSINA

Pl. 20 Października 1

62-050 Mosina

OPRACOWANIE:

mgr inż. Eliza Jankowska

MOSINA, CZERWIEC 2018 R.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	2
Nazwa dokumentu	Strona

Nazwa i kody wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 31527200 - 8 Oświetlenie zewnętrzne
- 32333200 - 8 Kamery wideo
- 34928520 - 9 Słupy latarniowe
- 35125300 - 2 Kamery bezpieczeństwa
- 45000000 - 7 Roboty budowlane
- 45111200 - 0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111291 - 4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45223300 - 9 Roboty budowlane w zakresie parkingów
- 45231400 - 9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45233140 - 2 Roboty drogowe
- 45233162 - 2 Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych
- 45233200 - 1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45233220 - 7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg
- 45233290 - 8 Instalowanie znaków drogowych
- 45311200 - 2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 71000000 - 8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71320000 - 7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
- 71323100 - 9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	3
Nazwa dokumentu	Strona

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

1.	CZĘŚĆ OPISOWA.	5
1.1	Opis ogólny przedmiotu zamówienia.	5
1.1.1	<i>Cel zamówienia.</i>	5
1.1.2	<i>Przedmiot zamówienia.</i>	5
1.1.3	<i>Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.</i>	6
1.1.4	<i>Aktualne uwarunkowanie wykonania przedmiotu zamówienia.</i>	8
1.1.5	<i>Wymagania Zamawiającego dotyczące akceptacji zaproponowanych rozwiązań projektowych.</i>	9
1.1.6	<i>Uwarunkowania terminowe.</i>	9
1.1.7	<i>Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.</i>	9
1.1.8	<i>Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.</i>	9
1.2	Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.	15
1.2.1	<i>Wymagania ogólne dla prac projektowych i robót wykonawczych.</i>	15
1.2.2	<i>Przygotowanie terenu budowy.</i>	16
1.2.3	<i>Odtworzenie terenu.</i>	17
1.2.4	<i>Ogólne wymagania materiałowe.</i>	17
1.3	Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej.	17
1.3.1	<i>Mapa do celów projektowych.</i>	17
1.3.2	<i>Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.</i>	17
1.3.3	<i>Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego lub wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</i>	18
1.3.4	<i>Badania geotechniczne.</i>	18
1.3.5	<i>Dokumentacja projektowa.</i>	18
1.3.6	<i>Dokumentacja powykonawcza.</i>	18
1.3.7	<i>Ilość egzemplarzy opracowań projektowych.</i>	19
1.3.8	<i>Inne ustalenia.</i>	19
1.4	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.	19
1.4.1	<i>Ogólnie wymagania dotyczące robót.</i>	19
1.4.2	<i>Zgodność robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (ST).</i>	19
1.4.3	<i>Ogólne zasady wykonania robót.</i>	20
1.4.4	<i>Materiały.</i>	20
1.4.5	<i>Zasady kontroli jakości robót.</i>	21
1.4.6	<i>Badania i pomiary.</i>	21
1.4.7	<i>Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru.</i>	22
1.4.8	<i>Atesty jakości materiałów i urządzeń.</i>	22
1.4.9	<i>Dokumenty budowy.</i>	22
1.4.10	<i>Odbiory.</i>	23
1.4.11	<i>Ochrona i utrzymanie robót.</i>	25
1.4.12	<i>Sprzęt.</i>	27
1.4.13	<i>Transport.</i>	27
2.1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.	28
2.2.	Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.	28
2.3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego.	28
2.4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:	29
2.4.1	<i>Kopia mapy zasadniczej.</i>	29
2.4.2	<i>Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.</i>	29
2.4.3	<i>Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków.</i>	29

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	4
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

2.4.4	<i>Inwentaryzacja zieleni.</i>	29
2.4.5	<i>Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska.</i>	29
2.4.6	<i>Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.</i>	30
2.4.7	<i>Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek.</i>	30
2.4.8	<i>Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci energetycznych oraz dróg samochodowych, kolejowych.</i>	30
2.4.9	<i>Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.</i>	30

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

1. Uchwała Nr XLV/297/13 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Leszczyńskiej i Jarzynowej w Mosinie oraz terenu parku gminnego "Strzelnica"
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

SPIS RYSUNKÓW:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Kopia mapy zasadniczej nieaktualizowanej, skala 1:500 | |
| 2. Plan orientacyjny, skala 1:10000 | Rys. Nr 1 |
| 3. Plan zagospodarowania terenu, skala 1:500 | Rys. Nr 2 |
| 4. Przekrój normalny, skala 1:50 | Rys. Nr 3 |

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	5
Nazwa dokumentu	Strona

1. CZĘŚĆ OPISOWA.

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 1129) [2].

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno-użytkowy jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych.

1.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1.1 Cel zamówienia.

Celem przedmiotowego zamówienia jest zaprojektowanie a następnie wykonanie przedsięwzięcia według opracowanej koncepcji budowy ścieżek pieszo-rowerowych oraz parkingu „BIKE & RIDE” na terenie parku gminnego „Strzelnica” w miejscowości Mosina.

Niniejszy Program Funkcjonalno - Użytkowy w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji realizowanej w formule „**zaprojektuj i wybuduj**”, a wraz z załącznikami stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na kompleksową realizację zadania obejmującego wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami, z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia zamiaru realizacji robót.

Planowana inwestycja dla zadania pn. „**BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU „BIKE & RIDE” NA TERENIE PARKU GMINNEGO W MIEJSCOWOŚCI MOSINA**”, będzie realizowana ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 w ramach działania 3.3. Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska, *poddziałanie 3.3.3 Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska w ramach ZIT dla MOF Poznania - Typ projektu II.*

1.1.2 Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

- zaprojektowanie,
- wykonanie robót budowlanych.

Przedmiot zamówienia należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami wydanych decyzji i opinii oraz niniejszym PFU.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	6
Nazwa dokumentu	Strona

Zamówienie obejmuje:

- wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego, mającego wpływ na zaprojektowanie i realizację obiektu,
- opracowanie materiałów oraz wystąpienie do gestorów sieci o uzyskanie stosowanych warunków przyłączenia mediów, uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń, zatwierdzeń, zgłoszeń do właściwych organów lub instytucji,
- sporządzenie projektów budowlanych i wykonawczych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż,
- uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli jest wymagana, zgodnie z art. 122 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566),
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia zamiaru realizacji robót,
- wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów dla poszczególnych branż,
- uzyskanie innych dokumentów i opracowań niezbędnych do realizacji zamierzenia,
- opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- opracowanie projektu docelowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych,
- pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji zadania,
- wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
- uzyskania dla Zamawiającego decyzji administracyjnej, jeśli będzie to wymagane - pozwolenia na użytkowanie.

Uwaga:

Po stronie Wykonawcy leży, w cenie projektu, uzyskanie wszystkich opinii, decyzji i uzgodnień wymaganych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę / zgłoszenia zamiaru realizacji robót, wykonanie przedmiotu zadania oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

1.1.3 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

Zamierzenie obejmuje budowę ścieżek pieszo-rowerowych wraz z jej oświetleniem i monitoringiem oraz budowę parkingu „BIKE & RIDE”. Przebieg ścieżki pieszo-rowerowej wymaga przeprowadzenia wycinki drzew (ok. 135 szt.).

Odwodnienie powierzchniowe.

Lokalizacja słupów oświetleniowych na skraju za ścieżką pieszo-rowerową o rozstawie co ok. 25,0 m.

Charakterystyczne parametry inwestycji:

- Szerokość ścieżki pieszo-rowerowej 3,74 m: część rowerowa szerokości 2,00 m o nawierzchni asfaltowej oraz część pieszka szerokości 1,50 m o nawierzchni z kostki betonowej grubości 6 cm z mikrofazą w kolorze szarym, w obustronnym oporniku betonowym 8 x 30 cm na ławie betonowej oraz oporniku betonowym 8 x 30 cm na ławie betonowej rozdzielającym część rowerową i część pieszka.
- Pochylenie poprzeczne daszkowe dwustronne 2 %. Odwodnienie powierzchniowe.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	7
Nazwa dokumentu	Strona

Założenia konstrukcyjne:

➤ *Konstrukcja ścieżki pieszo-rowerowej – część rowerowa:*

Nawierzchnię projektuje się z betonu asfaltowego AC8 35/50 grubości 4 cm na podbudowie zasadniczej z kamienia łamanego o uziarnieniu ciągłym 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie grubości 15 cm.

Ograniczenie części rowerowej w obustronnym oporniku betonowym 8 x 30 cm ułożonym na ławie betonowej 30 x 25 cm z betonu C 12/15 z oporem.

Powierzchnia ok. 1.404,0 m².

➤ *Konstrukcja ścieżki pieszo-rowerowej – część pieszka:*

- warstwa ścieralna z kostki betonowej z mikrofazą grubości 6 cm (kostka w kolorze szarym)

- podsypka cementowo-piaskowa grubości 3 cm (po zagęszczeniu)

- podbudowa zasadnicza z gruntu stabilizowanego cementem o Rm=5,0 MPa z dowozu grubości 15 cm

Ograniczenie części pieszej opornikiem betonowym 8 x 30 cm ułożonym na ławie betonowej 30 x 25 cm z betonu C 12/15 z oporem.

Powierzchnia ok. 1.373,0 m².

Należy przewidzieć oznakowanie poziome w postaci pasów naprowadzających oraz ostrzegawczych jako grubowarstwowe np. z płytek betonowych integracyjnych w kontrastujących kolorach jako pomoc dla niewidomych.

- budowa parkingu B&R o 10 miejsc parkingowych dla rowerów (w rejonie istniejącego przystanku autobusowego zlokalizowanego przy ul. Leszczyńskiej)
- odwodnienie powierzchniowe
- oświetlenie drogowe w technologii LED
- monitoring
- budowa przyłącza elektrycznego
- montaż małej architektury (wiata przystankowa, ławki parkowe z oparciem, kosze na śmieci, kosze na psie odchody, stojaki na rowery, tablice informacyjne)
- udogodnienia dla osób niepełnosprawnych:
 - pasy ostrzegawcze składające się z płyt ostrzegawczych i naprowadzających o fakturze wyczuwalnej pod stopami, które ułatwiają bezpieczne poruszanie się osobom niewidomym i słabowidzącym (np. krawędzie peronu autobusowego),
 - mapy dotykowe z aluminium lub mosiądzu. Wielkość tablicy ze schematem dotykowym nie większa od rozpiętości ramion czytającego w pozycji siedzącej. Na mapie dotykowej, przeznaczonej dla osób z dysfunkcją wzroku umieszczone będą ważne elementy przestrzeni; brajlowskie napisy; napisy przy użyciu liter i zastosowaniu dużego kontrastu pomiędzy literami i tłem, przeznaczone dla osób słabowidzących; symbole określające lokalizację elementów architektonicznych.
 - czytelne opisy zgodne z zaleceniami Polskiego Związku Niewidomych (Informacja dla osób słabowidzących znajdująca się na wysokości od 1,4 do 1,7 m, litery o odpowiedniej wielkości, o prostym kroju, bez kursywy, czcionką bezszeryfową np. Arial, Tahoma, na matowym, kontrastowym tle piktogramy i napisy, którym zapewniony zostanie odpowiednie umiejscowienie i bezpośrednie

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	8
Nazwa dokumentu	Strona

podejście w celu odczytania przez osoby słabowidzące lub niewidome za pomocą dotyku (informacja usytuowana w pobliżu głównych wejść, wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych (trasach wolnych od przeszkód), wejść na perony. Miejsca te powinny być dobrze oświetlone.

Przed złożeniem oferty Wykonawca powinien odbyć wizytację terenu inwestycji oraz jego otoczenia w celu oceny - przeprowadzonej na własną odpowiedzialność - kosztów i ryzyka, wszystkich czynników koniecznych do przygotowania jego rzetelnej oferty obejmującej wszelkie niezbędne prace przygotowawcze, zasadnicze i towarzyszące, zarówno do prowadzenia robót budowlanych jak i przygotowania projektu do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji celu publicznego.

Zamawiający oświadcza, iż Przedstawione w niniejszym Programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU) opracowania mają charakter wyłącznie pomocniczy dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań wykonania zadań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. Przedstawione w PFU wielkości i miary są parametrami szacunkowymi. Ostateczne wielkości zostaną ustalone na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy). W przypadku rozbieżności Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

1.1.4 Aktualne uwarunkowanie wykonania przedmiotu zamówienia.

Na etapie projektowania należy zachować warunki ustalone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) [4].

1.1.4.1 Opis stanu istniejącego.

Obecnie teren przeznaczony pod budowę ścieżek pieszo-rowerowych zagospodarowany jest parkiem gminnym wraz ze ścieżkami leśnymi o nawierzchni nieutwardzonej. Brak jest oświetlenia terenu.

W najbliższej okolicy znajduje się zabudowa jednorodzinna. Ulica Leszczyńska (droga powiatowa) oraz ulica Strzelecka (droga gminna), które okalają park posiadają jezdnie o nawierzchni mineralno-asfaltowej. Od strony ulicy Leszczyńskiej, na skraju parku zlokalizowany jest przystanek autobusowy (bez wiaty przystankowej).

W bezpośrednim sąsiedzie działki zlokalizowana jest infrastruktura techniczna umożliwiająca podłączenie planowanej inwestycji do sieci (instalacja energetyczna), co pozwoli na prawidłowe funkcjonowanie oświetlenia i monitoringu.

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Teren inwestycji objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: *Uchwała Nr XLV/297/13 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Leszczyńskiej i Jarzynowej w Mosinie oraz terenu parku gminnego "Strzelnica".*

1.1.4.2 Struktura własności terenu.

Inwestycja będzie realizowana na następującej działce:

- ✓ 1827, obręb 0001 Mosina, Właściciel: Gmina Mosina

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	9
Nazwa dokumentu	Strona

1.1.5 Wymagania Zamawiającego dotyczące akceptacji zaproponowanych rozwiązań projektowych.

Wykonawca na poszczególnych etapach wykonywania dokumentacji (projekt budowlany, projekt wykonawczy) powinien uzyskać akceptacje Zamawiającego odnośnie zastosowanych w projekcie rozwiązań (rozplanowania przestrzennego, formy, użytych materiałów, itp.).

1.1.6 Uwarunkowania terminowe.

Termin zakończenia całości robót i uzyskania decyzji administracyjnych dopuszczających obiekty do użytkowania, określony zostanie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1.1.7 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Zamierzenie obejmuje budowę ścieżek pieszo-rowerowych wraz z jej oświetleniem i monitoringiem oraz budowę parkingu „BIKE & RIDE”. Osoby korzystające m.in. z przedmiotowych ścieżek pieszo-rowerowych, gdzie te ścieżki jednocześnie łączą jedne z dwóch głównych ulic w Mosinie (ul. Leszczyńska - droga powiatowa oraz ul. Strzelecka - droga gminna) tworząc „skrót” bez konieczności odbywania dłuższej drogi, a przy okazji z uwagi na przebieg tych ścieżek poprzez park, stwarzają rewelacyjny mikroklimat oraz urozmaicają walory krajobrazowe.

Planowany parking dla rowerzystów zlokalizowany jest w lokalizacji istniejącego przystanku autobusowego. Osoby korzystające m.in. ze ścieżek rowerowych mogą w dalszej kolejności skorzystać z przystanku autobusowego, zostawiając rower na parkingu „BIKE & RIDE”, a dalej poruszać się komunikacją autobusową.

Planowane oświetlenie ścieżki pieszo-rowerowej przewidziano w technologii LED.

Usprawnienie transportu publicznego, w tym przypadku komunikacji autobusowej, poprawi warunki podróży, dojścia i dojazdy do przystanku zostaną wykonane w postaci nowych nawierzchni ścieżek pieszo-rowerowych, planowane oświetlenie oraz monitoring zwiększy komfort i bezpieczeństwo użytkowników. Budowa wiaty przystankowej wraz z ławkami poprawi znacznie komfort osób czekających na autobus, zwłaszcza przy niepogodzie.

Istotnym elementem projektu jest zastosowanie rozwiązań innowacyjnych oraz zapewnienie bezpieczeństwa użytkownikom.

1.1.8 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

1.1.8.1 Ścieżka pieszo-rowerowa

Budowa ścieżek pieszo-rowerowych łączących ul. Leszczyńską z ul. Strzelecką przebiegające przez park gminny „Strzelnica”, łączna długość 702,0 m.

Dwukierunkowa ścieżka pieszo-rowerowa szerokości całkowitej 3,74 m: część rowerowa szerokości 2,00 m o nawierzchni asfaltowej oraz część pieszka szerokości 1,50 m o nawierzchni z kostki betonowej grubości 6 cm w kolorze szarym z mikrofazą.

Ograniczenie poszczególnych konstrukcji nawierzchni przy zastosowaniu opornika betonowego 8 x 30 cm ułożonego na ławie betonowej 30 x 25 cm z betonu C 12/15 z oporem.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	10
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

Pochylenie poprzeczne daszkowe dwustronne 2 %. Odwodnienie powierzchniowe.

Konstrukcja ścieżki pieszo-rowerowej – część rowerowa:

Nawierzchnię projektuje się z betonu asfaltowego AC8 35/50 grubości 4 cm na podbudowie zasadniczej z kamienia łamanego o uziarnieniu ciągłym 0-31,5 mm stabilizowanego mechanicznie grubości 15 cm.

Powierzchnia ok. 1.404,0 m².

Konstrukcja ścieżki pieszo-rowerowej – część pieszka:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej grubości 6 cm (kostka w kolorze szarym) z mikrofazą
- podsypka cementowo-piaskowa grubości 3 cm (po zagęszczeniu)
- podbudowa zasadnicza z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=5,0$ MPa z dowozu grubości 15 cm

Powierzchnia ok. 1.373,0 m².

Należy przewidzieć oznakowanie poziome w postaci pasów naprowadzających oraz ostrzegawczych jako grubowarstwowe np. z płytek betonowych integracyjnych w kontrastujących kolorach jako pomoc dla niewidomych.

1.1.8.2 Parking „BIKE & RIDE”

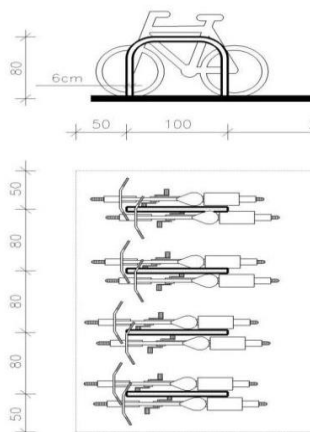
Budowa 10 miejsc parkingowych dla rowerów (w rejonie istniejącego przystanku autobusowego zlokalizowanego przy ul. Leszczyńskiej)

- 5 stojaków rowerowych w kształcie odwróconej litery U
- wiaty przystankowa (1 szt.)
- kosz na śmieci z daszkiem
- tablica informacyjna

Nawierzchnia parkingu B&R z kostki betonowej w kolorze szarym grubości 6 cm ułożona na warstwie podsypki cementowo-piaskowej grubości 3 cm (po zagęszczeniu) oraz na podbudowie z gruntu stabilizowanego cementem o $R_m=5,0$ MPa, grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm.

Powierzchnia utwardzenia parkingu B&R oraz pod wiatę przystankową - ok. 20,00 m².

Podstawowe wymiary parkingu rowerowego



Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	11
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

1.1.8.3 Oświetlenie

Ze względu na gęste zalesienie przewiduje się słupy wysokości 4,00 m z oprawą w technologii LED co około 25,00 m. Takie rozmieszczenie słupów i pozostałe parametry powinny spełnić aktualnie obowiązujące Normy doświetlenia ścieżki rowerowej.

Sieć oświetleniowa zasilana będzie poprzez szafkę oświetleniową SO.

Budowa oświetlenia ścieżki pieszo-rowerowej przewiduje zamontowanie 33 słupów aluminiowych w kolorze czarnym wysokości 4,00 m. Każdy słup posiadać ma lampę LED 38W, światło ciepłe żółte. Lokalizacja słupów w odległości 0,5 m od krawędzi ścieżki rowerowej.

1.1.8.4 Monitoring

Montaż 5 pkt monitoringu (słupy, kamery).

Monitoring ma zostać wykonany z wykorzystaniem kamer IP zgodnych pod względem standardów i jakości z kamerami wykorzystywanymi w systemie monitoringu miejskiego Gminy Mosina.

Obowiązkiem Wykonawcy będzie integracja i podłączenie montowanych kamer do istniejącego systemu monitoringu wizyjnego Gminy Mosina zbudowanego w oparciu o rozwiązanie firmy Alnet System (NET-Enterprise) i zlokalizowanego w siedzibie Straży Miejskiej w Mosinie (obecnie: Mosina ul. Krotowskiego 16). Wspomnianą integrację należy wykonać w porozumieniu i pod nadzorem firmy świadczącej na rzecz Zamawiającego usługi konserwacji tegoż systemu. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ofercie wszelkich kosztów związanych z integracją oraz nadzorem.

Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie i wykonanie systemu z przesyłem obrazu oraz sygnału sterującego drogą bezprzewodową jedynie pomiędzy punktem zbiorczym a siedzibą Straży Miejskiej, jednakże Wykonawca musi uwzględnić na etapie projektu oraz wykonania, konieczność zagwarantowania przesyłu sygnału w kolejnych latach, niezależnie od wzrostu i gęstości nasadzonej i istniejącej roślinności. Zamawiający wymaga wykonanie połączeń pomiędzy poszczególnymi kamerami a punktem zbiorczym z wykorzystaniem połączeń przewodowych oraz przygotowanie instalacji w punkcie zbiorczym w taki sposób, aby możliwe było docelowe wykonanie podłączenia wszystkich kamer do sieci światłowodowej.

Wykorzystane kamery muszą spełniać, rozumiane jako minimalne, następujące parametry:

- szybkoobrotowa, zewnętrzna kamera IP (wskazana obudowa wandaloodporna),
- wielkość matrycy min. 2 Mpix,
- maksymalna ilość klatek: min. 60 kl/s
- tryb dzień/noc
- wbudowane doświetlenie na podczerwień
- formaty kompresji: min. H.264, H.265 i M-JPEG
- min. oświetlenie: od 0,005 lx
- min. oświetlenie w kolorze: od 0,005 lx/F1.6
- Zoom optyczny: min. x25
- Przesłona: zakres nie mniejszy niż F1,6-4,4
- Zakres WDR: min. 120 dB

Protokoły min.: min. Pelco-D, Pelco-P i DH-SD (auto wykrywanie)

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	12
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

1.1.8.5 Przyłącze energetyczne

Lokalizacja przyłącza energetycznego zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez ENEA Operator (do uzyskania przez Wykonawcę).

1.1.8.6 Zieleń

Z uwagi na kolizję istniejących drzew z przebiegiem ścieżek pieszo-rowerowych przewiduje się wycinkę istniejących drzew (ok. 135 szt.).

1.1.8.7 Elementy małej architektury

STOJAK NA ROWERY - 5 SZT.

Wymiary:

- ✓ wysokość: 80 cm ± 5 cm
- ✓ długość: 100 cm ± 10 cm
- ✓ rura stalowa grubość: 60 mm ± 5 mm



Montaż:

- ✓ przykręcenie lub zabetonowanie przedłużonej części słupka

ŁAWKA PARKOWA Z OPARCIEM - 7 SZT.

Dane techniczne:

- ✓ Waga: ok. 45 kg
- ✓ Wysokość: 77 cm ± 10 cm
- ✓ Długość: 180 cm ± 10 cm



Opis :

- ✓ Ławka stalowo - drewniana
- ✓ Elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo
- ✓ Nogi z rur Ø 6 cm ± 5 mm
- ✓ Listwy drewniane świerkowe, malowane farbą akrylową lub lakierobejcą
- ✓ Listwy grubości 9 cm ± 1 cm; 8-10 szt.
- ✓ Dodatkowy element wzmacniający
- ✓ Kolorystyka podstawowa: listwy **mahoń**, podstawa **czarny RAL 9005**
- ✓ Możliwość montażu do podłoża za pomocą kotwy lub kołka rozporowego

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	13
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

KOSZ NA ŚMIECI Z DASZKIEM - 16 SZT.

Dane techniczne:

- ✓ Materiały: żeliwo
- ✓ Wysokość: 110 cm ± 10 cm
- ✓ Pojemność: 35 l ± 5 l
- ✓ Średnica: 40 cm ± 5 cm



Opis :

- ✓ Całość malowana proszkowo
- ✓ Sposób mocowania przez zabetonowanie
- ✓ Wkład z popielnicą oraz rączką do wyciągania

KOSZ NA PSIE ODCHODY - 4 SZT.

Dane techniczne:

- ✓ Pojemność: 50 l ± 10 l
- ✓ Wysokość: 150 cm ± 10 cm
- ✓ Szerokość: 50 cm ± 5 cm
- ✓ Głębokość: 30 cm ± 5 mm



Opis :

- ✓ materiał: blacha ocynkowana, malowana proszkowo
- ✓ wyposażony w wewnętrzne, wymiowane wiadro ocynkowane
- ✓ wyposażony w podajnik na worki
- ✓ podstawa kosza przystosowana do ewentualnego kotwiczenia do podłoża
- ✓ trwały i estetyczny
- ✓ możliwość zamówienia samego podajnika

TABLICA INFORMACYJNA - 5 SZT.

Tablice informacyjne planuje się zlokalizować przy przystanku autobusowym oraz na początkach ścieżek pieszo-rowerowych. Treść tablic powinna także zawierać informacje dostępne dla osób niewidomych (np. na mapie dotykowej wykonanej z aluminium lub mosiądzu a przeznaczonej dla osób z dysfunkcją wzroku umieszczone będą ważne elementy przestrzeni; brajlowskie napisy; napisy przy użyciu liter i zastosowaniu dużego kontrastu pomiędzy literami i tłem, przeznaczone dla osób słabowidzących; symbole określające lokalizację elementów architektonicznych)

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	14
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>



Wymiary:

- ✓ wysokość: 240 cm
- ✓ szerokość: 160 cm ± 10 cm
- ✓ powierzchnia ekspozycji: 140×120 cm (± 5 cm)

Materiał:

- ✓ elementy stalowe i żeliwne: malowane proszkowe podkładem cynkowym plus nawierzchnia
- ✓ powierzchnia ekspozycji: płyta OSB lub blacha stalowa ocynkowana

Montaż:

- ✓ zabetonowanie przedłużonej części słupka

WIATA PRZYSTANKOWA - 1 SZT.

Należy zamontować wiatę/poczekalnię dla pasażerów przy parkingu B&R - 1 szt. Wymiar wiaty ok. 2,00 m (± 20 cm) x 1,30 m (± 20 cm), wysokości 2,30 m (± 10 cm).



- ✓ konstrukcja stal ocynkowana i malowana proszkowo na kolor czarny,
- ✓ zadaszenie: poliwęglan komorowy - przezroczysty 0,8 cm ± 1 mm
- ✓ konstrukcja nośna: profile ok. 50 x 50 x 2 mm
- ✓ konstrukcja zadaszenia: profile ok. 50 x 30 x 2 mm
- ✓ materiał ścian: szkło hartowane

1.1.8.8 Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych

Płyty prowadzące powinny mieć szerokość zgodną z obowiązującymi przepisami, a ich faktura powinna podkreślać kierunek ruchu (jest to określane poprzez kierunek linii prostych, utworzonych poprzez rowki w specjalnych płytach chodnikowych). Płyty te służą do wytyczania ścieżek komunikacyjnych i są swoistym przewodnikiem. Osoby niewidome poruszają się wzdłuż tych linii, dlatego należy dołożyć wszelkich starań, by elementy prefabrykowane umieszczane były w odpowiednim miejscu i zgodnie z kierunkiem poruszania się tych osób.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	15
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

Płyty ostrzegające to płyty, które należy umieszczać wszędzie tam, gdzie osoba niewidoma musi podjąć decyzję (np. o zmianie kierunku ruchu) lub narażona jest na niebezpieczeństwo. Tego typu płyty powinny mieć charakterystyczne guzki i wypustki.

Płyty ostrzegawcze, w zależności od miejsca zastosowania, różnią się wymiarami:

- na skrzyżowaniu oraz początku i końcu ścieżek wytyczonych przez płyty prowadzące płyta ostrzegawcza będzie miała rozmiar ok. 60 x 60 cm,
- na brzegach przystanków autobusowych przyjęto stosowanie płyt o głębokości 30 cm, zaczynających się 30 cm od krawędzi peronu.

Płyty prowadzące należy przewidzieć wzdłuż projektowanych ścieżek pieszo-rowerowych. Płyty ostrzegawcze należy zastosować na krawędzi przystanku autobusowego oraz na skrzyżowaniu oraz początku i końcu ścieżek pieszo-rowerowych. Płyty ostrzegawcze mają wskazywać także miejsca odpoczynku - ławki, by niewidomy mógł się połapać gdzie ta ławka stoi i że może sobie usiąść i odpocząć.

Uwagi ogólne:

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

1. Wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji terenu,
2. Wynikami badań i pomiarów własnych,
3. Zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego,
4. Treścią opracowań dostępnych u Zamawiającego.

Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ilości są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej. Niektóre elementy infrastruktury podziemnej mogą nie być zinwentaryzowane na dostępnych podkładach geodezyjnych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

1.2 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1.2.1 Wymagania ogólne dla prac projektowych i robót wykonawczych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu budowlanego, projektów wykonawczych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno-użytkowym - przed skierowaniem projektu do realizacji lub przed uzyskaniem decyzji administracyjnych.

Wykonawca projektu w porozumieniu z Zamawiającym, po opracowaniu projektu budowlanego a przed opracowaniem projektów wykonawczych, może dokonać wyboru określonych rozwiązań materiałowych i urządzeń. Wyroby budowlane zastosowane w trakcie budowy muszą spełniać wymagania polskich przepisów a Wykonawca musi posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie ich do obrotu. Wszystkie montowane urządzenia muszą posiadać odpowiednie atesty dopuszczające ich stosowanie na terenie Polski. Dopuszcza się stosowanie różnych urządzeń i materiałów pod warunkiem, że spełniają warunki techniczne i wymagania specyfikacji technicznej oraz programu funkcjonalno - użytkowego.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	16
Nazwa dokumentu	Strona

Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa budowlanego i postanowień umowy.

Inspektorzy będą uprawnieni do dokonywania odbiorów (prac częściowych, zanikowych oraz końcowych), kontroli użytych wyrobów budowlanych w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentacją, jakości i dokładności wykonania robót, kontroli przeprowadzania prób i pomiarów, kontroli prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

W związku z przygotowaniem terenu pod inwestycje należy uwzględnić istniejące obiekty oraz warunki gruntowo-wodne podłoża, istniejące sieci przebiegające w terenie.

1.2.2 Przygotowanie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza i ustawienia tablic informacyjnych. Rozpoczęcie robót wymagać będzie wykonania prac przygotowawczych, typu prace pomiarowe, prace rozbiórkowe, nasypowe, wycinka z karczowaniem, itp., które wynikać będą z rozwiązania projektowego.

1.2.2.1 Zaplecze budowy.

Na terenie budowy należy uwzględnić miejsce na zaplecze socjalno-biurowe placu budowy oraz pomieszczenia socjalne i urządzenia higieniczno-sanitarne (szatnia, jadalnia, umywalnia, ustęp). W zapleczu należy wydzielić osobne pomieszczenia dla osób sprawujących nadzór.

1.2.2.2 Odpady.

Odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym. Przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać. Odpady nadające się do przetworzenia należy sortować. Wszelkie koszty utylizacji, wywozu, składowania, opłat, ponosi Wykonawca prac budowlanych.

1.2.2.3 Składowanie materiałów.

Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w miejscach w tym celu wyznaczonych. Wysokość składowania, rozmieszczenie i sposób pobierania materiałów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi producentów materiałów.

1.2.2.4 Wycinka drzew i krzewów.

Na etapie projektu należy ocenić stan istniejących drzew oraz wskazać drzewa ewentualnie przeznaczone do wycinki po wcześniejszym wykonaniu aktualizacji inwentaryzacji drzew przekazanej przez Zamawiającego, jeśli będą one kolidowały z projektowanymi obiektami lub ze względu na ich stan sanitarny. Wycinki drzew i krzewów dokona Wykonawca robót budowlanych po uprzednim otrzymaniu odpowiednich decyzji administracyjnych. Wycięte drzewa i krzewy Wykonawca robót budowlanych zagospodaruje we własnym zakresie, po obniżeniu wartości usługi wycinki o wartość uzyskanego drewna, obliczonej na podstawie metodologii wyceny wartości pozyskanego drewna. Metodologia wyceny powinna uprzednio zostać przedstawiona Zamawiającemu do akceptacji.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	17
Nazwa dokumentu	Strona

1.2.3 Odtworzenie terenu.

W ramach inwestycji należy wykonać odtworzenie terenu i nawierzchni dróg zniszczonych w czasie wykonywania prac budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia nawierzchni dróg i chodników do stanu nie gorszego niż pierwotny.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia i odtworzenia, jeśli będzie to konieczne, stałych punktów granicznych i reperów wysokościowych.

1.2.4 Ogólne wymagania materiałowe.

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodnie z obowiązującymi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności. Materiały do robót na obiektach inżynierskich muszą posiadać ważne aprobaty techniczne.

1.3 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej.

Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji. Wykonawca opracuje kalkulację kosztów dla poszczególnych branż oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

Forma i zakres dokumentacji projektowej musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 r. poz. 1129) [2].

Na podstawie opracowanego projektu Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego wszystkie wymagane prawem pozwolenia, zgłoszenia i uzgodnienia właściwych organów.

Wartość dokumentacji nie może przekroczyć 5% wartości wynagrodzenia brutto za wykonanie budowy ścieżek pieszo-rowerowych oraz parkingu B&R.

1.3.1 Mapa do celów projektowych.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania aktualnej map do celów projektowych w skali 1:500 (w formie cyfrowej i papierowej) na obszar objęty przedmiotem zamówienia.

1.3.2 Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, § 3 ust. 1 pkt. 60, decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych jest wymagana dla drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	18
Nazwa dokumentu	Strona

1.3.3 Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego lub wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: *Uchwała Nr XLV/297/13 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 maja 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Leszczyńskiej i Jarzynowej w Mosinie oraz terenu parku gminnego "Strzelnica".*

1.3.4 Badania geotechniczne.

Wykonawca zleci na swój koszt przeprowadzenie badań geotechnicznych, jeżeli uzna to za celowe.

1.3.5 Dokumentacja projektowa.

Dokumentację projektową należy opracować w podziale na projekt budowlany oraz projekt wykonawczy. Projekt budowlany oraz projekt wykonawczy muszą zawierać wszystkie branże, jakie będą wynikać z zakresu projektu.

Projekt budowlany powinien zawierać:

- część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne), uzgodnienie wycinki drzew, informacje dotyczące sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia);
- część rysunkową (projekt zagospodarowania terenu, rysunki branżowe, szczegóły konstrukcyjne itp.).

Projekt wykonawczy powinien zawierać:

- część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, obliczenia konstrukcyjne - jeśli będą wymagane, zestawienie materiałów);
- część rysunkową (projekt zagospodarowania terenu, szczegółowe rysunki z rozwiązaniami technicznymi dla poszczególnych branż.);
- projekt zieleni;
- kalkulacja kosztów inwestycji z podziałem na branże, z podaniem składników cenotwórczych;
- szczegółową specyfikację techniczną obejmującą swoim zakresem wszystkie roboty związane z wykonaniem planowanego przedsięwzięcia.

1.3.6 Dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej z naniesionymi w sposób czytelny wszystkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych przyłączy, sieci i obiektów.

Wykonawca przygotowuje komplet dokumentów w celu złożenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego celem uzyskania pozwolenia na użytkowanie (jeżeli będzie wymagane).

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	19
Nazwa dokumentu	Strona

1.3.7 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

- zatwierdzony projekt budowlany (wersja papierowa) - 2 egz.
- projekt wykonawczy (wersja papierowa) - 2 egz.
- pozostałe elementy dokumentacji projektowej (badania geotechniczne, opinie, uzgodnienia itp.) - 2 egz. w wersji papierowej.

Należy dostarczyć wszystkie elementy dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej na płycie CD, DVD lub pamięci przenośnej w formacie plików PDF i DWG (AutoCad) lub kompatybilnym.

Poza tym Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych pozwoleń, decyzji i opinii.

1.3.8 Inne ustalenia.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi, oraz, że został on wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Zamawiający udzieli Wykonawcy projektu stosowne upoważnienia do występowania w jego imieniu w stosunku do innych podmiotów.

Projekt przed złożeniem na pozwolenie na budowę musi zostać zatwierdzony przez służby Zamawiającego.

1.4 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

1.4.1 Ogólnie wymagania dotyczące robót.

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

1.4.2 Zgodność robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną (ST).

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa (projekt budowlany i wykonawczy), specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla poszczególnych rodzajów prac oraz przedmiary robót.

W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi a także z przepisami obowiązującymi.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące.

W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji ITB, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w dokumentacji a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do ich treści i postanowień.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	20
Nazwa dokumentu	Strona

1.4.3 Ogólne zasady wykonania robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

- jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami Techniczno-Budowlanymi, instrukcjami i dokumentacją techniczno-rozruchową producentów,
- zgodność z dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora nadzoru,
- jakość zastosowanych materiałów,
- zabezpieczenie terenu budowy,
- ochronę środowiska w czasie wykonania robót,
- ochronę przeciwpożarową,
- ochronę własności publicznej i prawnej,
- bezpieczeństwo i higienę pracy,
- ochronę i utrzymanie robót,
- stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inwestora. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inwestora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w kontrakcie, dokumentacji projektowej i ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inwestor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inwestora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

1.4.4 Materiały.

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inwestora przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów i urządzeń przeznaczonych do robót. Zatwierdzenia pewnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszystkie materiały z danego źródła uzyskują zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji technicznych w czasie postępu robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakichkolwiek źródeł. Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów i urządzeń do robót.

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inwestora. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	21
Nazwa dokumentu	Strona

przewartościowany przez inwestora. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inwestora o swoim zamiarze, co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inwestora.

1.4.5 Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w ST, normach wytycznych i warunkach technicznych odbioru. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z kontraktem. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji. Inspektor Nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor Nadzoru natychmiast wstrzyma użycie do robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

1.4.6 Badania i pomiary.

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	22
Nazwa dokumentu	Strona

wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

1.4.7 Badania prowadzone przez Inspektora Nadzoru.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor Nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami ST na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę. Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor Nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i ST. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

1.4.8 Atesty jakości materiałów i urządzeń.

Przed wykonaniem badań i jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez wykonawcę inspektorowi nadzoru. Materiały posiadające atest a urządzenia - ważne legitymacje mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości z ST to takie materiały i / lub urządzenia zostaną odrzucone.

1.4.9 Dokumenty budowy.

Dokumentację robót stanowią następujące dokumenty:

1. Pozwolenie na budowę uzyskane przez Wykonawcę w oparciu o pełnomocnictwo udzielone przez Inwestora, warunki techniczne wydane przez właścicieli sieci i urządzeń.
2. Projekt budowlany.
3. Plan BIOZ.
4. Dziennik budowy, prowadzony i przechowywany zgodnie z wymogami prawa Budowlanego.
5. Rysunki wykonawcze, zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
6. Pomiary geodezyjne.
7. Badania geotechniczne.
8. Książka obmiarów.
9. Wszelka korespondencja dotycząca spraw technicznych, organizacyjnych i finansowych budowy.
10. Protokoły prób i badań.
11. Dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów i urządzeń.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	23
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

12. Dokumentacja techniczno-ruchowa oraz instrukcje montażowe i wykonania robót opracowane przez producentów maszyn i materiałów.
13. Mapy powykonawcze.
14. Projekt rozruchu, operaty, sprawozdania z prób i rozruchów, protokoły odbiorów robót na terenach i urządzeniach obcych.
15. Dokumenty wymagane do uzyskania pozwolenia na użytkowanie zakończonej inwestycji (wg zapisu pozwolenia na budowę) - protokoły, decyzje, opinie, badania, sprawozdania, sprawdzenia itp.
16. Instrukcje obsługi i eksploatacji.
17. Dokumenty rozliczenia finansowego robót.
18. Operat odbioru końcowego - 3 egz.

1.4.10 Odbiory.

1.4.10.1 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbiór robót dokonuje Inspektora Nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomieniem o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

1.4.10.2 Odbiór częściowy.

Po zakończeniu etapu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru częściowego przez inspektora nadzoru Wykonawca zawiadomi Inwestora a gotowości odbioru.

Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wykonanego etapu robot,
- b) protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,
- c) dokumentację powykonawczą etapu obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez Kierownika Budowy i Inspektora Nadzoru,
- d) dziennik budowy,
- e) protokoły badań i sprawdzeń,
- f) rozliczenie z materiałów powierzonych przez Inwestora, rozliczenia częściowe (etapu) budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości.

Zakończenie czynności odbioru częściowego powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	24
Nazwa dokumentu	Strona

1.4.10.3 Odbiór końcowy robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inwestora zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie poniżej pt. „Dokumenty do odbioru końcowego robót”. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru końcowego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustala nowy termin odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacji projektowej i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach kontraktowych.

1.4.10.4 Dokumenty do odbioru końcowego robót.

Po zakończeniu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez Kierownika Budowy i potwierdzeniu gotowości odbioru przez Inspektora Nadzoru, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru. Przy zawiadomieniu Wykonawca załączy następujące dokumenty w 3 egzemplarzach:

- a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
- b) protokoły odbioru technicznego, atesty na wbudowane materiały,
- c) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
- d) dziennik budowy i księgi obmiaru,
- e) oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- f) protokół badań i sprawdzeń,
- g) rozliczenie z materiałów powierzonych przez Inwestora,
- h) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem oraz netto (bez podatku VAT),
- i) operat odbioru końcowego.

Zamawiający wyznaczy datę i rozpoczęcie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.

Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	25
Nazwa dokumentu	Strona

1.4.10.5 Operat odbioru końcowego.

Operat odbioru końcowego należy opracować w 3 egz.:

- a) 1 egz. dokumenty oryginały,
- b) 2 egz. kopie.

Operat powinien zawierać dokumenty oznaczone kolejną numeracją i wpięte w segregator.

Z zawartości operatu należy sporządzić wykaz dokumentów z podaniem numerów oznaczenia. Do operatu odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oddzielny załącznik stanowiący:

- c) wypełniony wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie z kompletem wymaganych załączników (kserokopie) lub
- d) wypełnione zawiadomienie o zakończeniu budowy obiektu budowlanego z kompletem wymaganych załączników (kserokopie), w zależności od wymagań pozwolenia na budowę.

Druki wniosku (zawiadomienia) należy pobrać od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

1.4.10.6 Wady ujawnione w trakcie odbioru.

Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to, jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Inwestor może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie; jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Inwestor może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

1.4.10.7 Instrukcje obsługi i eksploatacji.

Wykonawca dostarczy wszystkie instrukcje obsługi i eksploatacje zainstalowanych urządzeń.

1.4.11 Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby zrealizowane obiekty były w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

1.4.11.1 Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające w tym ogrodzenia, oświetlenia, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót.

Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inspektorem nadzoru oraz przez umieszczenie w miejscach i ilościach określonych przez Inspektora nadzoru tablic informacyjnych.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	26
<i>Nazwa dokumentu</i>	<i>Strona</i>

Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

1.4.11.2 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

- a) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, baz, składowisk, wykopów i dróg dojazdowych,
- b) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - zanieczyszczeniem zbiorników pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - możliwością powstania pożarów.

1.4.11.3 Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.4.11.4 Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

1.4.11.5 Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	27
Nazwa dokumentu	Strona

1.4.11.6 Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

1.4.12 Sprzęt.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, w przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inwestora. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami ustalonymi w dokumentacji projektowej i ST i wskazaniach Inwestora w terminie przewidzianym Zleceniem. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi być on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inwestora o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Inspektora Nadzoru, nie może być później zmieniony bez jego zgody. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków zlecenia, zostaną przez Inwestora zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

1.4.13 Transport.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót.

Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym kontraktem.

Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	28
Nazwa dokumentu	Strona

2. Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego.

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów Prawa ochrony środowiska oraz Prawa wodnego. Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie. Należy przez to rozumieć ocenę zgodności projektowanych rozwiązań z decyzją o pozwoleniu na budowę, uzyskanie niezbędnych uzgodnień z zarządcą drogi, sieci energetycznych.

2.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem zamierzenia budowlanego.

Akty prawne:

- [1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.).
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 r. poz. 1129);
- [3] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462)
- [4] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124).
- [5] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. nr 63, poz. 735).
- [6] Ustawa z dnia 29 lutego 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004 r., nr 19, poz. 177, z późn. zm.).
- [7] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	29
Nazwa dokumentu	Strona

planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389).

- [8] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017 r. poz. 519).
- [9] Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r - Prawo wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566).
- [10] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199 poz. 1227).
- [11] Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 71 z dnia 18.01.2016 r.).
- [12] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2015 poz. 1314).

2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:

2.4.1 Kopia mapy zasadniczej.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania aktualnej map do celów projektowych w skali 1:500 (w formie cyfrowej i papierowej) na obszar objęty przedmiotem zamówienia.

2.4.2 Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.

Wykonawca zleci na swój koszt przeprowadzenie badań geotechnicznych, jeżeli uzna to za celowe.

2.4.3 Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków.

Wykonawca na etapie wykonywania projektu dokona uzgodnień z Konserwatorem Zabytków - wg potrzeb.

2.4.4 Inwentaryzacja zieleni.

Z uwagi na kolizję istniejących drzew z przebiegiem ścieżki pieszo-rowerowej przewiduje się wycinkę istniejących drzew (ok. 315). Zamawiający jest w posiadaniu inwentaryzacji drzewostanu terenu parku gminnego i zostanie ona udostępniona Wykonawcy po podpisaniu umowy.

2.4.5 Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska.

Budowa ścieżek pieszo-rowerowych oraz parkingu B&R nie spowoduje zwiększenia zanieczyszczeń atmosfery.

Program funkcjonalno-użytkowy BUDOWA ŚCIEŻEK PIESZO-ROWEROWYCH ORAZ PARKINGU B&R NA TERENIE PARKU GMINNEGO „STRZELNICA” W MIEJSCOWOŚCI MOSINA	30
Nazwa dokumentu	Strona

2.4.6 Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości.

Natężenie ruchu rowerowego na terenie parku nie były przeprowadzane.

2.4.7 Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania Zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji obszaru inwestycji we własnym zakresie.

2.4.8 Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci energetycznych oraz dróg samochodowych, kolejowych.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych warunków technicznych potrzebnych do zrealizowania zadania we własnym zakresie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

2.4.9 Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

Dokumentacja projektowa powinna być kompletna z punktu widzenia celu jakemu ma służyć, spełniać wymagania obowiązujących ustaw i rozporządzeń oraz przepisów techniczno - budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za zorganizowanie procesu wykonania opracowań projektowych.

Dane wyjściowe i materiały niezbędne do wykonania zamówienia (podkłady geodezyjne, warunki techniczne, badania geotechniczne, wypisy z rejestru gruntów, uzgodnienia itp.) Wykonawca załatwi we własnym zakresie. Koszty pozyskania map do celów projektowych, warunków technicznych, badań geotechnicznych, uzgodnień oraz innych materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia pokrywa Wykonawca.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Do dokumentacji technicznej należy dołączyć oświadczenie osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, że projekt został opracowany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Dokumentację projektową należy przekazać w formie papierowej i elektronicznej w ilości uzgodnionej z Zamawiającym.

Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji koncepcji, rysunków na etapie uzgodnień łącznie z wykonawczymi i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych przed ich skierowaniem do realizacji.