

**Uchwała nr VI/50/03  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 27 lutego 2003 r.**

**w sprawie odrzucenia protestu wniesionego przez Małgorzatę Gawron do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina we wsiach Daszewice, Babki i Wiórek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Mosinie u c h w a l a, co następuje:**

**§ 1.**

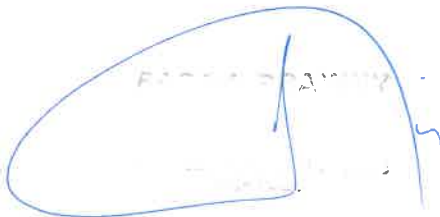
**Odrzuca się protest** wniesiony przez Małgorzatę Gawron, zam. Poznań, ul. Michałowska 13/9 do projektu zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina we wsiach Daszewice, Babki i Wiórek.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący Rady**  
  
**mgr Przemysław Pniówek**

## Uzasadnienie

Projekt „Zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina we wsiach Daszewice, Babki i Wiórek” był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 29 lipca 2002 r. do 20 sierpnia 2002 r. Wraz z projektem planu udostępniona została prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

Pani Małgorzata Gawron zamieszkała w Poznaniu, ul. Michałowska 13/9, właścicielka działki o nr ewid. 73/87, złożyła w dniu 28 sierpnia 2002 r. protest do niniejszego planu zarzucając, że projektowana linia energetyczna spowoduje negatywne oddziaływanie pola elektromagnetycznego na osoby przebywające w strefie oddziaływania linii energetycznej i zmniejszy się wartość działki.

Zarząd Miejski w Mosinie na posiedzeniu w dniu 13 września 2002 r. rozpatrzył przedmiotowy protest i postanowił go odrzucić z uwagi na:

1. działka o nr ewid. 73/87 położona jest w odległości ca 270 m od istniejącej strefy ochrony sanitarnej linii energetycznej;
2. nie zostaje zwiększona strefa ochrony sanitarnej od projektowanej linii energetycznej, która to obecnie wynosi 35 m po obu stronach;
3. z opracowanej prognozy skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina na środowisko przyrodnicze w zakresie odnoszącym się do dwunapięciowej linii 220 + 400 kV wynika:
  - a) oddziaływania dwunapięciowej linii 220 + 400 KV nie będą większe od wartości granicznych określonych w przepisach;
  - b) projektowana linia nie wpływa również na powietrze, glebę i wody powierzchniowe i podziemne oraz nie ma żadnego wpływu na środowisko pod względem emisji zanieczyszczeń oraz wytwarzania odpadów i ścieków;
  - c) istniejąca linia elektroenergetyczna 220 KV stanowi trwały element krajobrazu. Zastąpienie istniejących słupów wyższymi o około 15 metrów nowymi słupami przedmiotowej linii nie powinno powodować istotnej zmiany krajobrazu.

Ponadto zgodnie z art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139 z późn. zm.) właścicielowi działki, której obniży się wartość w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przysługuje prawo żądania odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę, wykupienia nieruchomości lub jej części, zamiany nieruchomości na inną a w razie jej zbywania może żądać od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości. Burmistrz podtrzymał poprzednie stanowisko Zarządu Miejskiego w Mosinie.

BURMISTRZ

*mgr Zofia Springer*