

**UCHWAŁA NR XLI/261/09  
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE  
z dnia 26 lutego 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów gruntów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki, Gmina Mosina.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

**Rozdział 1  
Przepisy ogólne**

**§ 1.**

1. W związku z uchwałą nr XX/92/07 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 września 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki, oraz z uchwałami nr XXI/109/07 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 października 2007 r. i nr XXVI/157/08 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 marca 2008 r. zmieniającymi wyżej wymienioną uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki oraz po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina, uchwala się **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki**, zwany dalej „planem”.
2. Integralnymi częściami uchwały są:
  - 1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki” opracowany w skali 1: 5000 wraz z rysunkiem pobocznym w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.
3. Granice obszaru objętego planem zostały określone na rysunku planu.

**§ 2.**

Ustaleniami planu na rysunku planu są:

1. granica obszaru objętego planem,

2. linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
3. dopuszczalna strefa lokalizacji projektowanej przesyłowej sieci elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym,
4. przeznaczenie terenu.

### § 3.

Ustala się podział planu, o którym mowa w § 1, na tereny określone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami: 1R, 2ZL, 3ZL, 4R, 5ZL, 6R, 7R/ZL, 8R, 9ZL, 10R/ZL, 11ZL, 12ZL, 13R, 14R/ZL, 15R/ZL, 16ZL, 17R, 18R, 19R/ZL, 20ZL, 21R, 22KDd, 23KDw, 24KDl, 25KDw, 26KDw, 27KDw, 28RM, 29ZL.

### § 4.

Przeznaczenie terenów, o których mowa w § 3, oznaczono na rysunku planu symbolami:

1. R – tereny rolnicze,
2. R/ZL – tereny rolnicze przewidziane do zalesienia,
3. ZL – lasy,
4. RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych,
5. KDl – tereny dróg publicznych – drogi lokalne,
6. KDd – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe,
7. KDw – tereny dróg wewnętrznych.

### § 5.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. ustala się wyłączenie z prawa zabudowy kubaturowej obszaru objętego opracowaniem planu stosownie do ustaleń Rozdziału 2,
2. zalesienia należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi lasów i zalesień gruntów rolnych,
3. wyznacza się strefę lokalizacji projektowanej przesyłowej linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym zgodnie z rysunkiem planu.

### § 6.

Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. nakazuje się w maksymalnym stopniu zachować istniejące zadrzewienia;
2. dążyć do tworzenia zwartych kompleksów leśnych o racjonalnej granicy polno-leśnej, stosownie do ustaleń planu;
3. do zalesień używać gatunków zgodnych z siedliskiem;
4. uwzględniać rolę zalesień jako korytarzy ekologicznych i uzupełniać system siecią zadrzewień śródpolnych i zakrzewień;

5. w celu minimalizowania degradacji gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prowadzić zrównoważoną gospodarkę rolną, stosownie do przepisów odrębnych;
6. na terenie Rogalińskiego Parku Krajobrazowego stosować przepisy odrębne;
7. odpady komunalne gromadzić w pojemnikach na terenie działki i zagospodarować je zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami i przepisami odrębnymi;
8. energię ciepłą pozyskiwać z przyjaznych dla środowiska źródeł, z zastrzeżeniem § 9 ust. 7 pkt 1), 2);
9. dla terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zachować dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wynikające z przepisów odrębnych.

### § 7.

Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków: dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego ustala się obowiązek uzgodnienia z właściwym organem ochrony zabytków wszelkich inwestycji związanych z zagospodarowaniem i zabudowaniem przedmiotowego terenu, wymagających prac ziemnych, celem określenia obowiązującego inwestora zakresu badań archeologicznych.

### § 8.

Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1. przez teren opracowania planu przebiega sieć przesyłowa wysokiego napięcia;
2. dla obszarów w pasach technologicznych o szerokościach wynikających z przepisów odrębnych, obowiązują następujące ograniczenia użytkowania terenu:
  - 1) ustala się zakaz sadzenia roślinności wysokiej pod linią i w odległości 16,5 m w obu kierunkach od osi linii;
  - 2) lokalizacja wszelkich obiektów w obrębie pasa technologicznego wymaga uzgodnienia z właściwym zarządcą sieci;
  - 3) wszelkie zmiany w kwalifikacji terenu w obrębie pasa technologicznego linii i w jego bezpośrednim sąsiedztwie wymaga zaopiniowania przez właściciela sieci;
  - 4) zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym wymaga uzgodnienia z właścicielem sieci;
3. teren opracowania planu zlokalizowany jest w II i III strefie obszaru ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań – Krzesiny w Poznaniu – przy zabudowie i zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić ograniczenia, stosownie do obowiązujących przepisów.

### § 9.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. zezwala się na modernizację i przebudowę istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
2. zezwala się na lokalizację nowych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z zastrzeżeniem § 10 ust. 2;
3. zezwala się na budowę na terenie opracowania czterotorowej, dwunapięciowej linii elektroenergetycznej 2 x 400 kV + 2 x 220 kV relacji Plewiska – Kromolice; dopuszczalną strefę lokalizacji projektowanej przesyłowej sieci elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym przedstawiono na rysunku planu;
4. ustala się, że po zrealizowaniu czterotorowej, dwunapięciowej linii elektroenergetycznej 2 x 400 kV + 2 x 220 kV relacji Plewiska – Kromolice, ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, o których mowa w punktach § 8 ust. 2 będą obowiązywały w odniesieniu do rzeczywistego przebiegu tej linii;
5. w sąsiedztwie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym dróg, zalesienia należy realizować przy zachowaniu minimalnych odległości wynikających z przepisów odrębnych oraz uzgodnień z właściwym zarządcą sieci lub drogi;
6. zezwala się na poszerzenie istniejących i wyznaczenie nowych dróg, przy zachowaniu ograniczeń wynikających z przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych;
7. dla zaopatrzenia w energię cieplną:
  - 1) dopuszcza się stosowanie paliw stałych, płynnych lub gazowych pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach prawa w zakresie ochrony powietrza;
  - 2) preferuje się stosowanie ogrzewania gazowego oraz systemu wykorzystujące źródła czystej energii, w szczególności takiej jak: pompy ciepłe, kolektory słoneczne, energia elektryczna;
8. dla zaopatrzenia w wodę dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody lub sieci wodociągowej;
9. dla odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków dopuszcza się odprowadzanie do szczelnych zbiorników bezodpływowych oraz ich wywóz zgodnie z przepisami odrębnymi lub odprowadzanie do indywidualnej oczyszczalni ścieków;
10. dla zaopatrzenia w energię elektryczną plan ustala powiązanie terenu objętego planem z systemem zasilania poprzez rozbudowę istniejących linii napowietrznych lub kablowych średniego i niskiego napięcia;
11. ustala się odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych do gruntu bez naruszania interesu osób trzecich, z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
12. należy zapewnić funkcjonowanie systemu melioracyjnego, a w razie konieczności jego przebudowy, zapewnić rozwiązania zastępcze, w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci.

## § 10.

Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1. obowiązują ustalenia zawarte w Rozdziale 2,
2. w przypadku lokalizacji dróg oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej zezwala się na wydzielanie działek o powierzchni dostosowanej do indywidualnych potrzeb,
3. nie zachodzi scalanie i podział nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

**§ 11.**

Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów – nie ustala się.

**Rozdział 2  
Ustalenia szczegółowe****§ 12.**

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1R, 4R, 6R, 8R, 13R, 17R, 18R, 21R:**

1. przeznaczenie terenu – tereny rolnicze;
2. zasady podziału nieruchomości: podziały nieruchomości należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi scalania i podziałów gruntów rolnych i leśnych;
3. warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
  - 1) ustala się zakaz zabudowy kubaturowej z zastrzeżeniem § 12 ust. 3 pkt 2;
  - 2) dopuszcza się lokalizację towarzyszących budowli rolniczych i urządzeń budowlanych z nimi związanych, w szczególności płyt do składowania obornika, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, ustawą o drogach publicznych oraz innymi przepisami odrębnymi;
4. zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - 1) dojazd z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych;
  - 2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z § 9;
5. stawka procentowa jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 30%.

**§ 13.**

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **2ZL, 3ZL, 5ZL, 9ZL, 11ZL, 12ZL, 16ZL, 20ZL, 29ZL:**

1. przeznaczenie terenu – las;
2. zasady podziału nieruchomości: podziały nieruchomości należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi scalania i podziałów gruntów rolnych i leśnych;
3. warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: ustala się zakaz zabudowy kubaturowej;
4. zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - 1) dojazd z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych;
  - 2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z § 9;
5. stawka procentowa jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 30%.

**§ 14.**

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolami: **7R/ZL, 10R/ZL, 14R/ZL, 15R/ZL, 19R/ZL:**

1. przeznaczenie terenu – tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia;

2. zasady podziału nieruchomości: podziały nieruchomości należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi scalania i podziałów gruntów rolnych i leśnych;
3. warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu: ustala się zakaz zabudowy kubaturowej;
4. zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
  - 1) dojazd z istniejących dróg publicznych i wewnętrznych;
  - 2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z § 9;
5. stawka procentowa jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 30%.

### § 15.

Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **28RM**:

1. przeznaczenie terenu – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych;
2. zasady podziału nieruchomości: podziały nieruchomości należy realizować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi scalania i podziałów gruntów rolnych i leśnych;
3. warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszczalne obiekty towarzyszące – garaże, budynki gospodarcze;
  - 2) geometria dachów – dachy dwu- lub wielospadowe o połaciach symetrycznie zbiegających się w kalenicy;
  - 3) nachylenie głównych połaci dachowych bryły budynku: 20° - 45°;
  - 4) wysokość zabudowy kubaturowej – do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe, jednak nie wyżej niż 9,0 m;
  - 5) powierzchnia zabudowy – maksymalnie 20% powierzchni działki budowlanej, jednak nie więcej niż 600,0 m<sup>2</sup> dla łącznej powierzchni budynków w zabudowie zagrodowej;
  - 6) powierzchnia biologicznie czynna – min. 60% powierzchni działki budowlanej;
4. zasady obsługi w zakresie komunikacji – dojazd z drogi 25KDw;
5. zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z § 9;
6. stawka procentowa jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 30%.

### § 16.

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolami: **22KDd, 23KDw, 24KDI, 25KDw, 26KDw, 27KDw**:

1. przeznaczenie terenu:
  - 1) KDI – tereny dróg publicznych – drogi lokalne;
  - 2) KDd – tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe;
  - 3) KDw – tereny dróg wewnętrznych;
2. zasady podziału nieruchomości – tereny dróg wyznaczają linie rozgraniczające określone na rysunku planu;
3. warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:
  - 1) przestrzeń dróg może służyć prowadzeniu sieci uzbrojenia technicznego oraz lokalizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
  - 2) szerokość dróg w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu;
4. stawka procentowa jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – 30%.

**Rozdział 3**  
**Ustalenia końcowe**

**§ 17.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

**§ 18.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
*Jacek Szyszła*

## UZASADNIENIE

Uchwałą nr XX/92/07 z dnia 27 września 2007 r., uchwałą nr XXI/109/07 z dnia 25 października 2007 r. oraz uchwałą nr XXVI/157/08 z dnia 27 marca 2008 r. Rada Miejska w Mosinie przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów gruntów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki, Gmina Mosina. Celem podjęcia wyżej wymienionych uchwał było zainicjowanie procesu ukierunkowanego na ochronę i zrównoważony rozwój istniejącej, wartościowej przestrzeni produkcyjnej, zalesienia słabszych gleb, rekultywację skażonych gruntów rolnych w kontekście zachodzących niezwykle dynamicznie procesów urbanizacji wsi Daszewice i Babki. Dodatkowo celem podjęcia wyżej wymienionych uchwał było wyznaczenie na terenie wsi Daszewice strefy lokalizacji dla budowy napowietrznej, czterotorowej, dwunapięciowej linii elektroenergetycznej 2 x 400 + 2 x 220 kV relacji Plewiska – Kromolice.

Dnia 10 października 2007 r. do Rady Miejskiej w Mosinie wpłynęły wnioski części właścicieli nieruchomości objętych wyżej wymienionymi uchwałami, wzywające Radę Miejską w Mosinie do usunięcia naruszenia prawa i interesu prawnego w związku z podjęciem przez nią uchwały nr XX/92/07 z dnia 27 września 2007 r. Wnioskodawcy w swoich wezwaniach podnosili, iż przywołana uchwała Rady Miejskiej w Mosinie narusza prawo, ich interes prawny wynikający z prawa własności nieruchomości objętych wyżej wymienioną uchwałą.

W dniu 24 października 2007 r. do Rady Miejskiej w Mosinie wpłynął wniosek właścicieli nieruchomości położonych na terenie objętym sporządzanym projektem planu miejscowego podkreślający, iż grunty rolne objęte sporządzanym planem miejscowym stanowią podstawę utrzymania ich rodzin. Wnioskodawcy podkreślili również, iż zabiegi agrotechniczne stanowią źródło konfliktu pomiędzy rolnikami, a nowymi mieszkańcami, szczególnie w sytuacji, gdy zabudowa mieszkaniowa „wcina się” zagonami w rolniczą przestrzeń produkcyjną.

Uchwałą nr XXI/108/07 z dnia 25 października 2007 r. Rada Miejska w Mosinie uznała za bezskuteczne wyżej przywołane wezwania Rady Miejskiej w Mosinie do usunięcia naruszenia interesu prawnego lub uprawnienia. Rada Miejska w Mosinie podejmując wyżej wymienioną uchwałę stwierdziła, iż uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego jest uchwałą o charakterze fakultatywnym, rozpoczynającą procedurę planistyczną, która nie stanowi aktu prawa miejscowego. Tym samym skoro uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego nie stanowi aktu prawa miejscowego, to nie może ona naruszać interesu prawnego właścicieli nieruchomości objętych przedmiotową uchwałą.

Dnia 23 listopada 2007 r. wnioskodawcy wzywający Radę Miejską w Mosinie do usunięcia naruszenia prawa i interesu prawnego wnieśli, za pośrednictwem Rady Miejskiej w Mosinie, skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu na uchwałę nr XX/92/07 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 września 2007 r. Skarżący wyżej wymienionej uchwale zarzucili między innymi naruszenie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w szczególności nieprzeprowadzenie przez Burmistrza Gminy Mosina analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Odpowiadając na skargę, Rada Miejska w Mosinie wniosła o odrzucenie ewentualnie o oddalenie skargi. Rada Miejska w Mosinie podniosła, iż skarżący wnieśli skargę na podstawie art. 101a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), a wezwania do usunięcia naruszenia prawa i interesu prawnego na podstawie art. 101 ust. 1 tejże ustawy. Tym samym skarżący zmienili przedmiot skargi z



naruszenia prawa i ich interesu prawnego na bezczynność organów Gminy Mosina. Ponadto Rada Miejska w Mosinie ponownie podkreśliła, iż uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego jest uchwałą inicjującą procedurę planistyczną i nie stanowi aktu prawa miejscowego. Stąd też nie może naruszać interesu prawnego lub uprawnienia. Odnosząc się do kolejnych zarzutów skarżących Rada Miejska w Mosinie stwierdziła, że zakres i rodzaj dokumentów, jakie muszą zostać sporządzone w trakcie procedury planistycznej, wynikają z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587). W przytoczonych aktach prawnych brak jest przepisu, który zobowiązywałby Burmistrza Gminy Mosina do sporządzenia pisemnej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego. Ustosunkowując się natomiast do kwestii zgodności przedmiotowych uchwał ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mosina, Rada Miejska w Mosinie podkreśliła, iż zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym to Rada Miejska w Mosinie, przed uchwaleniem planu miejscowego, a zatem aktu kończącego procedurę planistyczną, dokonuje stwierdzenia tejże zgodności.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu, wyrokiem z dnia 7 maja 2008 r. (sygn. akt II SA/Po 628/07) oddalił skargę. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu stwierdził, iż skarżący nie wykazali naruszenia interesu prawnego, wynikającego z normy prawa materialnego kształtującego sytuację prawną wnoszących skargę.

W toku przeprowadzonej na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedury planistycznej, Burmistrz Gminy Mosina dwukrotnie wykladał projekt planu miejscowego do publicznego wglądu. Należy podkreślić, iż informacja o każdym wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko została przekazana sołtysom wsi Daszewice i Babki, wywieszona w Urzędzie Miejskim w Mosinie, zamieszczona na stronach internetowych Gminy oraz opublikowana w „Gazecie Wyborczej” – dodatku lokalnym. Ponowne wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko było spowodowane wprowadzeniem istotnych dla części mieszkańców zmian w projekcie planu polegających między innymi na:

- 1) dokładnym określeniu sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy dla jednostki 28RM;
- 2) doprecyzowaniu zapisów dotyczących przebiegu linii elektroenergetycznej oraz wielkości strefy lokalizacji po wybudowaniu linii elektroenergetycznej.

Wymaga podkreślenia, iż wyznaczona w projekcie planu strefa lokalizacji linii elektroenergetycznej wysokich napięć jest konsekwencją rozmów prowadzonych pomiędzy Gminą Mosina, a Gminą Kórnik. Rozmowy te dotyczyły ustalenia przebiegu linii elektroenergetycznej najbardziej optymalnego pod względem społecznym. Konieczne jest zaznaczenie, iż każde przesunięcie linii elektroenergetycznej nie powoduje rozwiązania konfliktu związanego z lokalizacją inwestycji, ale tylko i wyłącznie przesunięcie tego konfliktu w inne miejsce. Nie ulega również wątpliwości, że ze względu na poziom zainwestowania Gmina Mosina ma większe możliwości odsunięcia planowanej linii elektroenergetycznej od osiedli zabudowy mieszkaniowej niż Gmina Kórnik. Stąd też przyjęte rozwiązanie – wyznaczenie strefy lokalizacji ma za zadanie stworzyć ramy, w których ma zostać poprowadzona planowana linia elektroenergetyczna na terenie Gminy Mosina w celu połączenia jej z linią na terenie Gminy Kórnik. Tym samym planowany na terenie Gminy Kórnik przebieg linii elektroenergetycznej wysokich napięć, ze względu na istniejące w Gminie Kórnik zainwestowanie, determinuje

przebieg tejsze linii na terenie Gminy Mosina. Podkreślenia wymaga również, iż w odpowiedzi na wnioski mieszkańców przedstawione podczas pierwszej dyskusji publicznej, w projekcie planu zostało sprecyzowane, iż po wybudowaniu przedmiotowej linii elektroenergetycznej wysokich napięć, strefa lokalizacji linii zostanie ograniczona do jej pasa technologicznego. Stąd też wyznaczona w projekcie planu strefa lokalizacji linii elektroenergetycznej obejmująca początkowo większy obszar, po zrealizowaniu przedmiotowej linii elektroenergetycznej zostanie zawężona do konkretnego pasa technologicznego. Przyjęte rozwiązanie jest zatem rozwiązaniem racjonalnym ekonomicznie i świadczy o elastyczności zapisów projektu planu miejscowego.

Przedmiotowy projekt planu miejscowego został sporządzony w dwóch skalach: 1:5000 oraz 1:1000. Skala 1:1000 zastosowana została dla rysunku pobocznego określającego sposób zagospodarowania oraz warunki zabudowy dla jednostki 28RM. Podkreślenia wymaga, iż przedmiotowy plan miejscowy jest planem wprowadzającym zakaz zabudowy, dla którego ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dopuszcza stosowanie skali 1:5000. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mosina, przyjętym uchwałą nr XLVIII/365/98 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 9 czerwca 1998 r., obszar objęty projektem planu obejmuje kompleksy użytków rolnych chronionych przed degradacją – bez prawa zabudowy. Dodatkowo dla przedmiotowego obszaru wyznaczono kierunki zagospodarowania przestrzennego zakładające:

- główną funkcją przyrodniczo–produkcyjną z możliwością zabudowy mieszkaniowej, przy czym zabudowa dotyczy wsi położonych na obrzeżu rejonu rolniczego gminy: Babki, Czapury, Wiórek, Rogalinek, Świątniki, Mieczewo, Radzewice oraz zabudowy rozproszonej i istniejącej;
- brak uzasadnienia dla inwestycji rozproszonych na obszarze przestrzeni produkcyjnej, sprzecznej z charakterem jednostki, szkodliwej dla krajobrazu rolniczego i środowiska przyrodniczego w zakresie gleb oraz wód powierzchniowych i gruntowych;
- zalesianie słabych gleb, szczególnie zboczy wysoczyzny;
- wykluczenie spod zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów stałego przebywania człowieka, terenów objętych strefą ochronną od źródła promieni elektromagnetycznych w rejonie wsi Babki;
- ochronę gruntów klasy IV;
- rekultywację użytków rolnych, skażonych rozdeszczowaniem ścieków z Zakładów Ziemiarczanych w Luboniu.

W tym miejscu wymaga zaznaczenia, iż przedmiotowe Studium sporządzone zostało w skali 1:10 000, gdzie 1 cm na mapie odpowiada 100 m w terenie. Przy bezpośredniej interpretacji zapisów Studium można przyjąć, iż np. linii kolejowej oznaczonej na rysunku Studium symbolem linii o grubości 0,1 cm odpowiada pas kolejowy o szerokości 10 m. Nie jest to oczywiście zgodne z prawdą. Taka sama sytuacja, jak w przypadku linii kolejowej, dotyczy wszystkich liniowych urządzeń infrastruktury technicznych takich jak: drogi, sieci i magistrale wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe czy elektroenergetyczne. Tym samym sieci infrastruktury technicznej oraz komunikacyjnej przedstawiane są na rysunku Studium schematycznie, a nie w skali. Odnosząc powyższe do przedmiotowego projektu planu miejscowego należy stwierdzić, iż linia wysokich napięć wraz ze strefami uciążliwości elektroenergetycznej na terenie wsi Daszewice została przedstawiona symbolicznie. Ze względu na parametry linii elektroenergetycznej i skalę Studium nie jest możliwe wyznaczenie przebiegu linii elektroenergetycznej dokładnie, co do 1 cm w terenie. Studium wyznacza kierunki zagospodarowania przestrzennego i na terenie wsi Daszewice wyznaczono jako kierunek zagospodarowania przestrzennego przebieg linii wysokich napięć ze strefami uciążliwości elektroenergetycznej.

Jak zostało to już zaznaczone, obszar objęty projektem planu miejscowego obejmuje kompleksy użytków rolnych chronionych przed degradacją – bez prawa zabudowy. Konieczne jest podkreślenie, iż przez te kompleksy użytków rolnych chronionych przed degradacją – bez prawa zabudowy wyznaczono kierunek zagospodarowania przestrzennego przebiegu linii wysokiego napięcia wraz ze strefami uciążliwości elektroenergetycznej. Tym samym przedmiotowe Studium wprowadziło ogólny nakaz ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed zabudową (zakaz zabudowy) z dopuszczeniem prowadzenia (budowy, przebudowy) sieci infrastruktury technicznej jaką są linie wysokich napięć ze strefami uciążliwości elektroenergetycznej. Przywołane zapisy Studium znalazły swoje odzwierciedlenie w projekcie planu miejscowego poprzez wyznaczenie strefy lokalizacji linii elektroenergetycznej oraz zakazie zabudowy kubaturowej.

Dnia 15 listopada 2008 r. weszła w życie ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227). Art. 54 ust. 3 te same ustawy określa, iż zasady wnoszenia uwag i wniosków oraz opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określają przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stąd też wynika, iż sporządzanie prognozy oddziaływania na środowisko, składania do niej uwag i wniosków oraz jej opiniowania uregulowane zostało w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Dla potrzeb projektu planu miejscowego sporządzona została prognoza oddziaływania na środowisko, która została poddana opiniowaniu, wyłożeniu do publicznego wglądu w trybie i na zasadach określonych w wyżej wymienionej ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Podkreślenia wymaga również, iż przedmiotowa prognoza była dwukrotnie, wraz z projektem planu, wykładana do publicznego wglądu i omawiana podczas dyskusji publicznej.

Nie ulega wątpliwości, iż przedmiotowy projekt planu miejscowego: wyznaczenie dopuszczalnej strefy lokalizacji projektowanej przesyłowej sieci elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym oraz zakaz zabudowy kubaturowej może rodzić konflikty. Z jednej strony część właścicieli nieruchomości rolnych położonych na terenie objętym projektem planu dąży do ich nieplanowanej urbanizacji w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Z drugiej strony część właścicieli nieruchomości sprzeciwia się takiemu działaniu, ponieważ nieplanowe wprowadzenie zabudowy znacznie ograniczy możliwości prowadzenia przez nich działalności rolniczej. Konieczne jest zaznaczenie, iż przedmiotowy plan dotyczy gruntów rolnych i leśnych, które według niektórych właścicieli, są działkami potencjalnie budowlanymi, chociaż nie znajduje to nigdzie uzasadnienia. Działki na terenie objętym planem mają charakter długich wąskich zagonów. Wprowadzenie nieplanowanej, zgodnej z żądaniami części właścicieli, zabudowy doprowadzi do sytuacji, w której działki rolne będą poprzedzielane działkami budowlanymi. Działanie takie niewątpliwie znacznie ograniczy, jeśli nie uniemożliwi prowadzenie działalności rolniczej. Dodatkowo działanie polegające na zabudowywaniu zagonów rolnych wpływa niekorzystnie na strukturę zabudowy wsi. Wieś nie jest wówczas spójna przestrzennie. Powyższe działanie przekłada się na koszty ekonomiczne – bardziej efektywne ekonomicznie i racjonalne jest wyposażanie w infrastrukturę terenów, gdzie zabudowa jest zwarta, a nie rozproszona. Stąd też nadrzędnym celem przedmiotowego planu miejscowego jest ochrona gruntów rolnych, o najwyższej w Gminie Mosina klasie, przed degradacją i nieplanowaną urbanizacją. Argumentem przemawiającym za powstrzymaniem urbanizacji tego obszaru jest również fakt, iż linia wysokich napięć relacji Plewiska – Kromolice nie została jeszcze wybudowana. Stąd też celem tego planu miejscowego jest również

wyznaczenie strefy lokalizacji projektowanej linii elektroenergetycznej wraz z pasem technologicznym poza obszarami zurbanizowanymi w nawiązaniu do rozwiązań wypracowanych w Gminie Kórnik. Dopuszczając do urbanizacji obszaru objętego projektem planu przed wybudowaniem linii wysokich napięć, doprowadzi się do sytuacji narastania konfliktów przestrzennych. Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, iż konieczne jest uchwalenie przedmiotowego planu miejscowego w celu ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz wykluczenia, bądź znacznego ograniczenia potencjalnego konfliktu związanego z lokalizacją linii wysokiego napięcia relacji Plewiska – Kromolice na terenach zurbanizowanych.

BURMISTRZ  
*mgr Zofia Springer*



**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH  
NA OBSZARZE CZĘŚCI WSI DASZEWICE I BABKI**

042/2014/14/15  
042/2014/14/15  
042/2014/14/15  
042/2014/14/15



- OBJAŚNIENIA  
USTALEŃ PLANU**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
  - LINIE PODGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH KLASACH ZAGOSPODAROWANIA
  - R TERENY ROLNICZE
  - EM TERENY ROLNICZE PRZEZWIĄZANE DO ZALEŻENIA
  - LEŚNY TERENY LEŚNE
  - DOPŁYCZAŁA NA STREFIE LOKALIZACJI PROJEKTOWANEJ PRZEZYSKOWEJ WIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ WYNAJ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
  - KD1 TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
  - KD2 TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
  - KD3 TERENY DRÓG WYMIERNYCH
  - INFORMACJE
  - GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
  - LINIE SIŁY PRĄTU WYKONANEGO MARIĘCJA
  - GRANICA ROZDZIALENIA SIŁY WYKONANEGO MARIĘCJA
  - GRANICA STREFY #1 W OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WŁASZCZOWSKIEGO PRZEBIEGI
  - LINIE WYMIAROWE CHARAKTERYSTYCZNYCH ODLEGŁOŚCI



**integro**  
INTEGRUM S.p. z o.o.  
ul. Kłobucka 10, 05-110 Żelazna  
tel. 22 642 32 00  
fax. 22 642 32 01

**BIURO ARCHITECTURY I INŻYNIERSTWA**  
ul. Kłobucka 10, 05-110 Żelazna  
tel. 22 642 32 00  
fax. 22 642 32 01

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Jacek Szeszula*  
Jacek Szeszula

**Załącznik nr 2  
do uchwały nr XLI/261/09  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 26 lutego 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie rozstrzyga, co następuje:

Do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 8 października 2008 r. do 31 października 2008 r. wpłynęły następujące uwagi:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLI/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona		
1.	16.10.2008 r.	Paweł Foltyn	4 1) wniosek o zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego w projekcie mpzp symbolem 14R/ZL na tereny rolnicze; 2) wniosek o dopuszczenie zabudowy kubaturowej na działkach 9/14, 9/18.	5 dz. nr ewid.: 9/2, 9/14, 9/15, 9/17, 9/18, obręb Daszewice	6 28RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, 14R/ZL – tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia, 16ZL – las,	9 -	10 nieuwzględniono	11 postanawia się podtrzymać ustalenia planu	
2.	14.11.2008 r.	Małgorzata Cwalina	1) uwaga dotycząca strefy lokalizacji projektowanej linii wysokiego napięcia;	dz. nr ewid. 76/2, obręb Daszewice	8R - tereny rolnicze, 9Z1 - lasy	-	nieuwzględniono	postanawia się podtrzymać ustalenia planu	
3.	17.11.2008 r.	Marek Foltyn	- postulat powtórnego rozpatrzenia wniosków składanych na etapie	dz. nr ewid.: 73/106, 75/26, 75/3, 70/25-70/45 obręb	8R – tereny rolnicze, 9ZL – lasy;	-	nieuwzględniono	postanawia się podtrzymać ustalenia planu i nie uwzględniać	



Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLI/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
			przystąpienia do sporządzenia projektu planu, -zrzuty dotyczące procedury formalno-prawnej, - postulat powtórnego rozpatrzenia wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu, -zrzuty dotyczące procedury formalno-prawnej	Daszewice	10R/ZL – tereny rolnicze przeznaczzone do załestnienia, 8R – tereny rolnicze			wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu	
4.	17.11.2008 r.	Krzysztof Kurkowiak	- postulat powtórnego rozpatrzenia wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu, -zrzuty dotyczące procedury formalno-prawnej	dz. nr ewid.: 101/2, 119 obręb Daszewice		-	nieuwzględniona	postanawia się podtrzymać ustalenia planu i nie uwzględniać wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu	
5.	17.11.2008 r.	Małgorzata, Ryszard Leon Twardowscy	-postulat powtórnego rozpatrzenia wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu, -zrzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,	dz. nr ewid.: 4, 30, 31, 11, 16, 53, 54, 55 obręb Daszewice	8R, 13R, 17R, – tereny rolnicze		nieuwzględniona	postanawia się podtrzymać ustalenia planu i nie uwzględniać wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu	
6.	17.11.2008 r.	Przemysław Śliwa	-zrzuty dotyczące procedury formalno-prawnej; -wniosek o umożliwienie budowy siedliska	dz. nr ewid.: 41, 44/2 obręb Daszewice	8R – tereny rolnicze		nieuwzględniona	postanawia się podtrzymać ustalenia planu	
7.	18.11.2008 r.	Urszula, Zygmunt Ryzek	- postulat powtórnego rozpatrzenia wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu, -zrzuty dotyczące procedury	dz. nr ewid.:766/1-766/8, 767/1-767/8, 765/1-765/8, 70/6-70/22, 70/24 obręb Daszewice	8R - tereny rolnicze		nieuwzględniona	- uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczzonego na składanie uwag, - postanawia się podtrzymać ustalenia planu i nie	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLI/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
			formalno-prawnej,						uwzględnić wniosków składanych na etapie przystąpienia do sporządzenia projektu planu
8.	19.11.2008 r.	Małgorzata, Leon Twardowscy	- postulat zmiany zapisów dotyczących zakazu zabudowy kubaturowej na terenach rolniczych;	dz. nr ewid.: 4, 11, 16, 30, 31, 53, 54, 55 obręb Daszewice	8R, 13R, 17R – tereny rolnicze	-	nieuwzględniona	- uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczzonego na składanie uwag, - postanawia się podtrzymać ustalenia planu .	
9.	19.11.2008 r.	Paweł Twardowski	- postulat zmiany zapisów dotyczących zakazu zabudowy kubaturowej na terenach rolniczych;	dz. nr ewid.: 4, 11, 30, 31, 49/8-49/11 obręb Daszewice	8R, 13R, 17R – tereny rolnicze	-	nieuwzględniona	- uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczzonego na składanie uwag, - postanawia się podtrzymać ustalenia planu .	
10.	19.11.2008 r.	Aleksandra Twardowska	- postulat zmiany zapisów dotyczących zakazu zabudowy kubaturowej na terenach rolniczych;	dz. nr ewid.: 49/4-49/7, 54, 55 obręb Daszewice	8R – tereny rolnicze	-	nieuwzględniona	- uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczzonego na składanie uwag, - postanawia się podtrzymać ustalenia planu .	



Do projektu planu powtórnie wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 17 grudnia 2008 r. do 9 stycznia 2009 r. wpłynęły następujące uwagi:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	29.12.2008 r.	Paweł Foltyn	4 wniosek o pozostawienie działek 9/14 i 9/18 jako użytki rolne	5 dz. nr ewid.: 9/2, 9/14, 9/15, 9/17, 9/18, obręb Daszewice	6 14R/ZL – tereny rolnicze przeznaczone do zalesienia	9	10	11 postanawia się podtrzymać ustalenia planu
11.						-	nieuwzględniona	
12.	23.01.2009 r.	Piotr Giziński	4 wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej, zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej, wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy, brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy lub zastosowanie innych rozwiązań chroniących teren przed lokalizacją linii, konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.	5 uwagi dotyczące całego planu	6 -	-	nieuwzględnione	postanawia się podtrzymać ustalenia planu
13.	23.01.2009 r.	Magdalena Jaskier-Konieczna,	4 wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji	5 uwagi dotyczące całego planu	6 -	-	nieuwzględnione	postanawia się podtrzymać

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLI/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	10	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
		Wojciech Konieczny	<ul style="list-style-type: none"> <li>- publicznej,</li> <li>- zarządy dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy lub zastosowanie innych rozwiązań chroniących teren przed lokalizacją linii,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>						ustalenia planu
	23.01.2009 r.	Paweł Dalaszyński	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarządy dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione		postanawia się podtrzymać ustalenia planu
14.									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLI/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11
15.	23.01.2009 r.	Barbara Kosicka	<p>istniejącej i postulowanej zabudowy lub zastosowanie innych rozwiązań chroniących teren przed lokalizacją linii,</p> <p>– konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</p> <p>– wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</p> <p>– zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</p> <p>– wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</p> <p>– brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy</p> <p>– konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii, lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</p>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	postanawia się podtrzymać ustalenia planu
16.	23.01.2009 r.	Janusz Szulc	<p>– wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</p> <p>– zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</p>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	postanawia się podtrzymać ustalenia planu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	10	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
			<ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy lub zastosowanie innych rozwiązań chroniących teren przed lokalizacją linii,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>						
17.	23.01.2009 r.	Urszula, Zygmunt Ryczek	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy;</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii, lub zastosowania rozwiązań minimalizujących wpływ linii na otoczenie</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	postanawia się podtrzymać ustalenia planu	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XL/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
18.	23.01.2009 r.	Marek Foltyn Krzysztof Kurkowiak Małgorzata, Ryszard Leon Twardowscy	4 - wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej, - zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej, - wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy, - brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy; - konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii, lub zastosowania rozwiązań minimalizujących wpływ linii na otoczenie.	5 uwagi dotyczące całego planu	6	9	10	11 postanawia się podtrzymać ustalenia planu
19.	26.01.2009 r.	Monika Theus, Radomił Maria Theus Katarzyna Tamara Łuczak-Starska Rafał Piotr Starski	4 - wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej, - zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej, - wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy, - brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od	5 uwagi dotyczące całego planu	6	-	nieuwzględnione	postanawia się podtrzymać ustalenia planu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11
20.	26.01.2009 r.	Jerzy Masłowski	<ul style="list-style-type: none"> <li>- istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach załesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy;</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	postanawia się podtrzymać ustalenia planu
21.	27.01.2009 r.	Aleksandra, Piotr Konieczni	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczonego na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
22.	27.01.2009 r.	Damian Mądry	<p>zabudowy,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczzonego na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>	
23.	27.01.2009 r.	Jarosława, Rafał Ejsymont	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> </ul>	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
24.	27.01.2009 r.	Izabela Wasieła	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczono uwag na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>	



Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLI/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
25.	27.01.2009 r.	Jacek Wasieła	<p>istniejącej linii 220kV.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczzonego na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>	
26.	28.01.2009 r.	Andrzej Rudziński Bogdan Stojkowski	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczzonego na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> <li>- część uwag jest złożona bezprzedmiotowo</li> </ul>	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11
27.	28.01.2009 r.	Aleksandra Twardowska	<p>zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- konieczność jednoznaczego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV,</li> <li>- wniosek o udostępnienie informacji z przebiegu spotkania władz gminy z inwestorem linii najwyższego napięcia,</li> <li>- wniosek o przeprowadzenie rozprawy administracyjnej z udziałem zainteresowanych stron w przypadku odrzucenia w/w wniosków.</li> </ul> <p>- postulat zniesienia zakazu zabudowy kubaturowej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</p>	dz. nr ewid.: 49/4-49/7, 54, 55 obręb Daszewice	8R – tereny rolnicze	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczono na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>
28.	28.01.2009 r.	Paweł Twardowski	<p>- postulat zniesienia zakazu zabudowy kubaturowej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego</p>	dz. nr ewid.: 4, 11, 30, 31, 49/8-49/11 obręb Daszewice	8R, 13R, 17R – tereny rolnicze	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczono na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona		
29.	28.01.2009 r.	Małgorzata, Leon Twardowscy	4 - postulat zniesienia zakazu zabudowy kubaturowej na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	5 dz. nr ewid.: 4, 30, 31, 11, 16, 53, 54, 55 obręb Daszewice	6 8R, 13R, 17R – tereny rolnicze	9	10	11 - uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczzonego na składanie uwag - postanawia się podtrzymać ustalenia planu	
30.	28.01.2009 r.	Tadeusz Pytraczyk	4 - wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej, - zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej, - wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy, - brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy, - konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.	uwagi dotyczące całego planu	-	-	niewzględnione	- uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczzonego na składanie uwag - postanawia się podtrzymać ustalenia planu	
31.	28.01.2009 r.	Tadeusz Pytraczyk	4 - wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej, - zarzuty dotyczące procedury	uwagi dotyczące całego planu	-	-	niewzględnione	- uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczzonego na składanie uwag	

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.			Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	
			<p>formalno-prawnej,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>						
	28.01.2009 r.	Waleria, Jerzy Ślusarczyk	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	nieuwzględnione		<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczono na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>	
32.									

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLI/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
33.	29.01.2009 r.	Tomasz Kaliszewski	4 wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej, - zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej, - wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy, - brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy, - konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.	5 uwagi dotyczące całego planu	6	9	10	11 - uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczonego na składanie uwag - postanawia się podtrzymać ustalenia planu
34.	29.01.2009 r.	Dorota Kaliszewska	4 wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej, - zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej, - wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy, - brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	- uwaga wpłynęła po upływie terminu przeznaczonego na składanie uwag - postanawia się podtrzymać ustalenia planu

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalania projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Mosinie załącznik do uchwały nr XLII/261/09 z dnia 26 lutego 2009 r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	9	10	11
35.	09.02.2009 r.	Grzegorz Hofman Bogusław Mierzwiak	<ul style="list-style-type: none"> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> <li>- wniosek o przeprowadzenie ponownej (trzeciej) dyskusji publicznej,</li> <li>- zarzuty dotyczące procedury formalno-prawnej,</li> <li>- wniosek o dopuszczenie na terenie objętym planem możliwości zabudowy,</li> <li>- brak zgody na przeprowadzenie przez tereny rolne linii najwyższych napięć lub przeprowadzenie jej po terenach zalesionych w oddaleniu od istniejącej i postulowanej zabudowy,</li> <li>- konieczność jednoznacznego ustalenia przebiegu linii lub zachowania przebiegu w pasie istniejącej linii 220kV.</li> </ul>	uwagi dotyczące całego planu	-	-	nieuwzględnione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uwaga wpłynęła po upływie terminu</li> <li>- przeznaczonego na składanie uwag</li> <li>- postanawia się podtrzymać ustalenia planu</li> </ul>

**Rada Miejska w Mosinie postanawia nie uwzględnić wyżej wymienionych uwag oraz utrzymać w mocy ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów gruntów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki.**

PRZEWDNICZĄCY RADY

*Janek Szeszula*  
Janek Szeszula

**Załącznik nr 3  
do uchwały nr XLI/261/09  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 26 lutego 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.**

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§ 1.**

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), zadania własne gminy.
2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

L.p.	Symbole terenów funkcjonalnych	Zapise w planie przeznaczenie terenu (opis inwestycji )
- 1 -	- 2 -	- 3 -
1.	22KDd	tereny dróg publicznych - dojazdowych

**§ 2.**

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 1:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi ustawą – Prawo budowlane, ustawą – Prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i Prawem ochrony środowiska.
2. Sposób realizacji inwestycji, określonych w § 1, może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.
3. Realizacja i finansowanie w zakresie infrastruktury technicznej inwestycji nie wyszczególnionych w § 1, jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

### § 3.

Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, ujętych w niniejszym planie, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe gminy określa Rada Miejska p.n.: „Wieloletni Plan Inwestycyjny”,
- 2) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej,
- 3) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy, ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej, zwanym „Wieloletnie programy inwestycyjne”.

### § 4.

Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm).

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Jacek Szeszula



Mosina, dnia 11 lutego 2009 r.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), **stwierdzam** zgodność pomiędzy ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina, przyjętego uchwałą nr XLVIII/365/98 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 9 czerwca 1998 r., a ustaleniami **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów gruntów rolnych i leśnych na obszarze części wsi Daszewice i Babki, Gmina Mosina.**

  
BUKMISTRZ  
*mgr Zofia Springer*