

**UCHWAŁA NR LXI/422/10
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE
z dnia 29 czerwca 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4 ust. 7 pkt 2, ust. 11 pkt 2, ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie 91 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, na wniosek użytkownika wieczystego, z zachowaniem łącznie warunków określonych w § 2.

§ 2.

Bonifikata, o której mowa w § 1, może być udzielona:

- 1) użytkownikom wieczystym, którzy nie zalegają z opłatami rocznymi z tytułu użytkowania wieczystego gruntu;
- 2) użytkownikom wieczystym, którzy dokonają jednorazowo zapłaty należności z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jacek Szeszula

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2, ust. 11 pkt 2, ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.), organ właściwy do wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, może udzielić bonifikaty od opłaty w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego – na podstawie uchwały właściwej rady gminy.

Przed nowelizacją ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, Rada Miejska w Mosinie podejmowała indywidualne uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie 91% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. W związku z nowelizacją ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ustawodawca ustawą z dnia 5 listopada 2009 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2009 r. Nr 206, poz. 150) i poprzez dodanie art. 4 ust. 11a, umożliwił Radzie Miejskiej podjęcie uchwały generalnej, z podaniem warunków oraz stawek udzielenia bonifikaty.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr Zofia Springer

