

**UCHWAŁA NR III/7/06
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE
z dnia 14 grudnia 2006 r.**

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień na rok 2007.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- | | | |
|----|---|------------------------------|
| 1) | od powierzchni użytkowej budynków lub ich części: | |
| | a) mieszkalnych | 0,51 zł za 1 m ² |
| | b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 16,01 zł za 1 m ² |
| | c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 8,66 zł za 1 m ² |
| | d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | 3,75 zł za 1 m ² |
| | e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 5,64 zł za 1 m ² |
| 2) | od powierzchni gruntów: | |
| | a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,61 zł za 1 m ² |
| | b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | 3,65 zł za 1 ha |
| | c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,14 zł za 1 m ² |
| 3) | od budowli | 2% ich wartości |

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte przez jednostki organizacyjne powołane do przestrzegania prawa i porządku publicznego, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;

- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby świetlic wiejskich na cele kulturalno-oświatowe, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 4) nieruchomości lub ich części zajęte przez jednostki organizacyjne Gminy Mosina, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do poboru podatku w roku 2007.

RADCA PRAWNY

mgr Ewelina Kmieciak

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Szeszula

UZASADNIENIE

Górne granice stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ogłoszone zostały w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 r.

Przyjęte założenia polityki budżetowej na rok 2007, zakładają wzrost podatków i opłat lokalnych o 10%. Założenie to uwzględnia lokalne warunki i zakłada obniżenie górnych granic stawek kwotowych.

Zgodnie z treścią przepisu art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy jest zobowiązana do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych, wskazanych w wymienionym wyżej obwieszczeniu.

Korzystając z uprawnień przepisu art. 7 ust. 3 cytowanej ustawy, wprowadza się zwolnienia przedmiotowe z podatku dla nieruchomości wymienione w § 2 uchwały.

Z-ca Burmistrza

mgr Przemysław Piteński