

Mosina, dnia 7 października 2013r.

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia ...9.10.2013....r.
Nr sprawy BR.0003.665.2013

Sz.P.
Waldemar Waligórski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Mosinie
w miejscu

Odpowiadając na wniosek radnej Małgorzaty Kaptur z dnia 23 września 2013r. Burmistrz Gminy Mosina uprzejmie informuje, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina uchwalone zostało uchwałą nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010r. Jest to więc dokument polityki przestrzennej Gminy przyjęty przez Radę Miejską w Mosinie i tym samym obowiązujący. Tym samym, poprzez jego uchwalenie, zakończony został etap analizy zasadności przyjętych w nim rozwiązań, złożonych do niego wniosków oraz uwag. Jednocześnie z art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012r., poz. 647 z późn.zm.) wynika, że ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Dodatkowo procedura sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest procedurą odrębną od procedury opracowywania planu miejscowego. Z powyższego wynika, że na etapie sporządzania planu miejscowego nie przeprowadza się analizy zasadności wniosków, czy uwag złożonych do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy. Plan miejscowy musi uwzględniać ustalenia studium, jest zatem konkretyzacją jego zapisów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Czapury, usytuowanych pomiędzy ulicą Gromadzką (drogą powiatową nr 2461P Gądkki – Czapury), ulicą Spokojną (drogą gminną) wraz z tymi ulicami oraz ulicą Poznańską (drogą powiatową nr 2460P Poznań – Rogalinek) znajduje się w trakcie opracowywania. Obecnie w dniach 23 października 2013r. – 14 listopada 2013r. planowane jest trzecie wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu. Stąd też określenie ostatecznych parametrów dróg usytuowanych na planie, a także kosztów i terminów ich wykupu i realizacji możliwe będzie dopiero po zakończeniu procedury planistycznej, uchwaleniu przedmiotowego planu miejscowego przez Radę Miejską w Mosinie oraz jego wejściu w życie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Małgorzata Kaptur, Radna Rady Miejskiej w Mosinie w miejscu
3. PP a/a

Sprawę prowadzi: *Michalina Szeliga*
Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa
tel: 61-8109-571, pok. 120

Złup Burmistrza
mgr inż. prof. Sławomir Ambrożewicz
Kierownik Referatu