

GG.0301.47.2014.PS

Rada Miejska w Mosinie  
Wpł. dnia ...1.04.2014...r.  
Nr sprawy .BR.0003...771, 2014

**Pan**  
**Waldemar Waligórski**  
**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Mosinie**

W odpowiedzi na zapytanie Pani Radnej Małgorzaty Kaptur, zadane pismem z dnia 20 marca 2014r. dotyczące wysokości ustalonej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wskutek dokonanego podziału nieruchomości oznaczonych nr ewid.: 205 i 207 obr. Czapury oraz 2724/128 obr. Mosina, Burmistrz Gminy Mosina pragnie poinformować, iż:

1. Decyzją z dnia 16 sierpnia 2012r. sygn. GG.3134.20.2012.PS ustalono opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wskutek dokonanego podziału dz. 205, obr. Czapury płatną w formie jednorazowej. Należności z tego tytułu wpłynęły w dniu 18 września 2012r.
2. Decyzją z dnia 17 czerwca 2013r. sygn. GG.3134.18.2013.PS została ustalona opłata adiacencka z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wskutek dokonanego podziału dz. nr 207, obr. Czapury. Decyzją z dnia 25 września 2013r. sygn. GG.3134.18.2013.PS została rozłożona ww. opłata na raty roczne, zgodnie z wnioskiem strony postępowania i w oparciu o art. 147 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. nr 102, poz. 651. z późn. zm.). Należność w postaci pierwszej raty wpłynęła w dniu 25 października 2013r.
3. W przypadku działki oznaczonej przed podziałem nr ewid. 2724/128 obr. Mosina położonej w rejonie pomiędzy ulicami Strzelecką, Bolesława Krzywoustego, Mieszka I, a Kazimierza Jagiellończyka nie została jeszcze ustalona kwota opłaty adiacenckiej. W przedmiotowej sprawie Burmistrz Gminy Mosina pismem z dnia 30 stycznia 2014r. wszczął postępowanie mające na celu ustalić opłatę. W dniu sporządzania niniejszego pisma postępowanie jest na etapie oczekiwania na sporządzenie przez rzeczoznawcę


majątkowego operatu szacunkowego ustalającego wartość nieruchomości przed i po podziale geodezyjnym.

W odpowiedzi na część zapytania dotyczącą wysokości ustalonych opłat adiacenckich Burmistrz Gminy Mosina pragnie poinformować, iż taka informacja, mimo iż została zawarta w treści decyzji administracyjnej, nie jest informacją publiczną, podobnie jak same akta administracyjne, zatem nie jest możliwym na podstawie przepisów ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.) przekazanie ww. informacji. Dostęp do nich uregulowany jest w przepisie art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013r. poz. 267 z późn. zm.) i przysługuje jedynie stronie postępowania administracyjnego. Decyzje administracyjne rozstrzygają bowiem indywidualne sprawy obywateli, a te na ogół nie dotyczą spraw publicznych.

**Otrzymuje:**

1. Adresat,
2. Pani Małgorzata Kaptur-Radna Rady Miejskiej w Mosinie,
3. A/a. (2 egz.)

Sprawę prowadzi: Piotr Sternal  
Referat Geodezji i Nieruchomości  
Tel.: 61-8109-578, pokój 125  
e-mail: piotr.sternal@mosina.pl

Z up. Burmistrza  
  
mgr inż. Sławomir Kozajczak  
Zastępca Burmistrza