

**Protokół nr 62/14
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego,
które odbyło się w dniu 23 kwietnia 2014 r.
w Sali Radnego Urzędu Miejskiego w Mosinie.**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.30 przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Maria Krause. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej, a także goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny przedstawił szczegóły dotyczące stanu realizacji zadań inwestycyjnych w roku 2014, na podstawie materiału, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*. Odpowiedział przy tym na pytania zgłoszone w powyższej sprawie przez członków Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz przez gości, dotyczące m.in.: zakresu prac i kosztu inwestorskiego w ramach zadania budowy ul. Gałczyńskiego, zakresu prac nad realizacją zadania w ul. Strzałowej, technicznych rozwiązań przy budowie ronda typu „pinezka” na skrzyżowaniu Wawrzyniaka – Niezłomnych, przewidywanej funkcji ścieżki rowerowej na ul. Bajera w Dymaczewie Starym, projektu przedłużenia tunelu dla pieszych od strony dworca PKP w kierunku wschodnim, dotacji na zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego, projektu i budowy budynków z mieszkaniami socjalnymi, termomodernizacji budynków oświatowych, zasięgu projektu przeciwdziałania wykluczeniu cyfrowemu, budowy kanalizacji sanitarnej na osiedlu Budzyń, zakupu kamery monitorującej teren przy ul. Tylnej i Piaskowej, zakupu urządzeń do siłowni zewnętrznej.

Burmistrz Zofia Springer udzieliła wyjaśnień dotyczących pozyskania środków zewnętrznych na zadanie budowy ul. Gałczyńskiego w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło przedstawiła szczegóły dotyczące sprzedaży mienia komunalnego w roku 2014.

Radny Waldemar Wiązek zwrócił się z pytaniem, czy nie byłoby zasadne „zablokowanie” sprzedaży działki przy ul. Bajera w Dymaczewie Starym by przeznaczyć ją na lokalizację separatora.

Burmistrz Zofia Springer ustosunkowała się do powyższej propozycji.

Radny Waldemar Wiązek stwierdził, iż złoży on pisemny wniosek w tej sprawie. Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło poinformowała o planowanych przetargach na zbycie mienia komunalnego.

Pełniąca obowiązki kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga przedstawiła informacje ogólne dotyczące aktualnych projektów planów zagospodarowania przestrzennego. Odpowiedziała przy tym na pytania zgłoszone przez członków komisji stałych, a także gości, dotyczące m.in.: kto będzie wносił nowy plan dotyczący ul. Gałczyńskiego i czym się będzie różnił od starego planu, czy na złożone uwagi i wnioski zostaną udzielone odpowiedzi, czy w związku z bezpośrednim sąsiedztwem osiedla mieszkaniowego w tym rejonie, plan będzie przewidywał ochronę przed hałasem, w jakim czasie następuje faza składania wniosków do planu.

W trakcie tej części posiedzenia salę obrad opuścił radny Jan Marciniak, także odtąd w dalszym posiedzeniu udział wzięło 6 członków Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Inwestycji wraz z gośćmi, przeprowadziła dyskusję na temat potrzeby i możliwości zmniejszenia uciążliwości zakładów przemysłowych w rejonie ul. Gałczyńskiego.

Prowadząca obrady Maria Krause poddała pod głosowanie pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Gałczyńskiego i ulicy Leśmiana w Mosinie, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Wyżej wymieniona komisja stała przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” wniosek nr 1.

Przewodnicząca obrad Maria Krause poddała pod głosowanie pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” wniosek nr 2.

Prowadząca obrady Maria Krause poddała pod głosowanie pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Wyżej wymieniona komisja stała przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” wniosek nr 3.

Przewodnicząca obrad Maria Krause poddała pod głosowanie pozytywną opinię w sprawie projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ulicy Wawrzyniaka i ulicy Łaziennej w Mosinie, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” wniosek nr 4.

Pełniąca obowiązki kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały o odmowie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie utworzenia Rogalińskiego Parku Krajobrazowego, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*. Odpowiedział przy tym na pytania zgłoszone w tej sprawie, dotyczące m.in.: ograniczeń dla planowanych na przedmiotowym terenie inwestycji, czy inne gminy też stoją przed takim problemem.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w powyższej sprawie 5 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” wniosek nr 5.

Pełniąca obowiązki kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie polityki parkingowej w Gminie Mosina, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Wyżej wymieniona komisja stała przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” wniosek nr 6.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:

- 1) Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Gałczyńskiego i ulicy Leśmiana w Mosinie.
- 2) Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury.
- 3) Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Krajkowo.
- 4) Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ulicy Wawrzyniaka i ulicy Łaziennej w Mosinie.

- 5) Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały o odmowie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie utworzenia Rogalińskiego Parku Krajobrazowego.
- 6) Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie polityki parkingowej w Gminie Mosina.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.00.

protokołowała

Joanna Nowaczyk

przewodniczyła

Maria Krause