

**Protokół nr 50/13
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 18 września 2013 r.,
w Sali Radnego Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.35 Przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Maria Krause. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły wskazania, czy poprzednia uchwała w powyższej sprawie była niezgodna z prawem i czy została zakwestionowana przez Wojewodę Wielkopolskiego.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w związku z projektem wyżej wymienionej uchwały wniosek nr 1 – 7 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw”.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 322/1, obręb Mosina, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w związku z projektem wyżej wymienionej uchwały jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 2.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Sławomir Ambrożewicz przedstawił szczegóły dotyczące projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 42/3, 3257, obręb Mosina, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy projekt przedmiotowej uchwały powstał z inicjatywy właściciela działki o nr ewid. 42/3, 3257; określenia jaki charakter miałyby mieć działalność nieuciążliwa prowadzona na tym terenie; wskazania, kiedy Zarząd Dróg Wojewódzkich wycofał się z uzgodnienia, że projektowana droga, przy której znajdują się działki o nr ewid. 42/3, 3257, nie będzie drogą wojewódzką; wskazania, czy przedmiotowa, projektowana droga będzie drogą gminną; wskazania, w jakim kierunku „idzie” Gmina Mosina, jeśli chodzi o kategorię tej drogi; wskazania, czy nie należałoby objąć przedmiotowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego również terenów bliżej Jeziora Budzyńskiego.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w związku z projektem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 42/3, 3257, obręb Mosina, jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 3.

Przewodnicząca obrad Maria Krause odczytała projekt uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań z zakresu zarządzania publicznymi drogami powiatowymi, dotyczący wykonania projektu budowy sygnalizacji świetlnej

dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Leszczyńskiej z ul. Krasickiego, którego kserokopia stanowi załącznik niniejszego protokołu.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat podstawy wyliczenia, że wykonanie projektu budowy sygnalizacji świetlnej dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Leszczyńskiej z ul. Krasickiego będzie kosztowało około 22.000,00 zł.

Prowadząca obrady Maria Krause zapewniła, że poprosi, aby na posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów, która również będzie opiniować przedmiotowy projekt uchwały, zostało przygotowane wyliczenie takiej, a nie innej szacunkowej kwoty wykonania tego zadania.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w związku z projektem uchwały w sprawie przejścia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań z zakresu zarządzania publicznymi drogami powiatowymi, dotyczącym wykonania projektu budowy sygnalizacji świetlnej dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Leszczyńskiej z ul. Krasickiego, 5 głosami „za”, przy 3 głosach „wstrzymujących się” – wniosek nr 4. Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Sławomir Ambrożewicz przedstawił informację na temat stanu realizacji poszczególnych „wywołanych” miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Mosina. Udzielił przy tym odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy można się spodziewać, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Daszewic w tym roku jeszcze „wejdzie” na sesję Rady Miejskiej w Mosinie; wskazania, czy w tym roku jeszcze nastąpi drugie wyłożenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Rogalinka i czy jest konsensus odnośnie przebiegu drogi „głównej”, aby ją odsunąć od terenów melioracyjnych; wskazania, czy jest projektowane jakieś rondo w Rogalinie. Po przedstawieniu stanu realizacji „wywołanego” miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Czapur, dotyczącego obrębu cmentarza do ul. Gromadzkiej, mieszkańcy wsi Czapury Zbigniew Kiszka i Tadeusz Vogt oświadczyli, że jedną z dróg wewnętrznych wyznaczono na ich terenie bez ich zgody i zwrócili się o wyjaśnienie, komu ma ta droga służyć.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie.

W trakcie tej dyskusji, Salę Radnego opuścił radny Jan Marciniak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 7 jej członków.

Radny Waldemar Wiązek przedstawił swoje refleksje na temat wyjazdowego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa, które odbyło się w Chalinie.

W trakcie tego wystąpienia, Salę Radnego opuścił radny Piotr Wilanowski, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 6 jej członków.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat wiatraków i innych źródeł pozyskiwania energii elektrycznej oraz potrzeby tworzenia terenów przeznaczonych na działalność gospodarczą.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:

1. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

2. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 322/1, obręb Mosina.
3. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 42/3, 3257, obręb Mosina.
4. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przejęcia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań z zakresu zarządzania publicznymi drogami powiatowymi, dotyczący wykonania projektu budowy sygnalizacji świetlnej dla pieszych na skrzyżowaniu ul. Leszczyńskiej z ul. Krasickiego.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.25.

protokolował
Piotr Sokółowski
Piotr Sokółowski

przewodniczyła
Maria Krause
Maria Krause