

**Protokół nr 44/13**

**z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego  
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 17 kwietnia 2013 r.,  
w Sali Radnego Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.30 Przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Maria Krause. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Sławomirem Ratajczakiem przedstawili wykonanie poszczególnych wydatków majątkowych za rok 2012. Udzielili przy tym wraz z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Sławomirem Ambrożewiczem odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: projektu i budowy chodnika na ul. Piaskowej w Mosinie oraz na ul. Szkolnej w Rogalinie; wskazania źródła pochodzenia środków zewnętrznych na współfinansowanie budowy ul. Szyszkowej w Mosinie; wskazania, czy w ramach budowy kanalizacji w Krosinku będą od razu przyłącza do niej wykonywane, żeby później nie niszczyć dywanika asfaltowego; budowy parkingów w Krosinku w ramach realizacji zadania nr 10 i nr 13; możliwości dojazdu do przystani wodnej, która ma powstać w Rogalniku; określenia kosztu modernizacji budynku po ZUK; wskazania, czy przebudowano sanitariaty w „starej”, czy w „nowej” części „Zespołu Szkół nr 2 w Mosinie”; wskazania, czy została już podjęta decyzja odnośnie kontynuacji bądź ostatecznej rezygnacji z budowy przez Gminę Mosina przytuliska dla zwierząt; określenia zakresu dla projektu wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ul. Nałkowskiej/Zeromskiego w Mosinie oraz zakresu dla budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w rejonie ulic Konopnickiej i Orzeszkowej w Mosinie za torem kolejowym; określenia terminu, w którym zaistnieje droga od ul. Sowinieckiej w kierunku komina na terenie po Swarzędzkich Fabrykach Mebli, co pozwoliłoby „dojść” z infrastrukturą do budynku ZUK-u; wskazania, czy w Sowinkach jest budowana nowa świetlica wiejska; wskazania, kto zajmuje się utrzymaniem wybudowanych boisk trawiastych i czy ktoś nie powinien kontrolować sposobu ich utrzymywania; wskazania przyczyn, dla których z pierwotnie zaplanowanej w budżecie Gminy Mosina na rok 2012 kwoty 50.000,00 zł zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii ostatecznie wydano 1.950.00 zł.

Radny Jan Marciniak zaproponował, aby następnym posiedzeniu Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego, komisja ta została zapoznana z projektem budowy ul. Czereśniowej w Mosinie oraz projektem budowy ronda na skrzyżowaniu ulic: Sowiniecka, Wawrzyniaka i Niezłomnych w Mosinie.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat możliwości rozwiązania problemu parkowania na parkingu przy ul. Garbarskiej w Mosinie ze względu na zbyt wąskie dla dużych samochodów wyznaczone miejsca parkingowe, na temat kwoty w wysokości ponad 2 milionów złotych od PKP uzyskanych w ramach sprzedaży mienia komunalnego oraz wzrostu kwoty wydatkowanej w roku 2012 na zakup energii elektrycznej w porównaniu do roku 2011.

Radny Antoni Karliński wraz z radnym Kordianem Kleibrem poinformowali, że dwie kamery monitoringu popsuły się, a firma, która ten monitoring zainstalowała, nie reaguje na zgłaszane jej reklamacje.

Radny Jan Marciniak zwrócił uwagę na potrzebę rozszerzenia zapisu odnoszącego się do zadania nr 29, gdyż nie chodzi tam jedynie o salę przedszkolną, tylko o całe przedszkole. Zaproponował też, aby w zadaniu nr 37 i nr 38 uzupełnić informację o podanie uzyskanej kwoty dofinansowania z LEADER-a. Zwrócił się także z prośbą, aby w wydatkach: w pozycjach dotyczących oczyszczania miast i wsi oraz utrzymania zieleni w miastach i gminach, w ramach zakupu usług pozostałych, określić w procentach lub w kwocie zakres finansowy zrealizowany przez Zakład Usług Komunalnych w Mosinie i zakres finansowy zrealizowany przez firmy zewnętrzne. W trakcie omawiania wykonania wydatków majątkowych za rok 2012, Salę Radnego opuścił radny Waldemar Waligórski, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 7 jej członków.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w związku z wykonaniem budżetu Gminy Mosina na 2012 rok – 5 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” – wniosek nr 1.

Mieszkanca ul. Prusa w Mosinie Krystyna Malinowska przedstawiła problem gruntowej ul. Prusa w Mosinie, która została dodatkowo zniszczona poprzez pracę ciężkiego sprzętu podczas budowy budynku „Family House”, przy Budzyńskiej w Mosinie.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla nr 6 w Mosinie Irena Rybarczyk zwróciła uwagę, że ona od pięciu lat zgłasza potrzebę budowy ul. Prusa, ul. Reymonta i ul. Sienkiewicza. Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak zwrócił uwagę na ilość nieutwardzonych dróg znajdujących się na terenie gminy Mosina.

Mieszkanca ul. Prusa w Mosinie Krystyna Malinowska poinformowała, że od „Family House” miały być przekazane jakieś środki finansowe na naprawę tej drogi. Ona natomiast proponowała, aby dołożyć środków Gminy Mosina i „zrobić” tę ulicę.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla nr 6 w Mosinie Irena Rybarczyk powiadomiła, że p. Pyżalski miał naprawić tę drogę i ma to ona na piśmie, ale nie naprawił nic.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak zapewnił, że „będziemy go monitować”.

Kierownik Referatu Inwestycji Wojciech Górny wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Sławomirem Ratajczakiem przedstawili potrzeby i realizację zadań wodociągowania, kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie gminy Mosina. Udzielili przy tym odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy AQUANET miał w Borkowicach projektować kanalizację; wskazania, jaka odległość powinna być między przepompowniami ścieków; wskazania, czy rozważane są koncepcje, aby z projektowaniem kanalizacji „iść” w kierunku Dymaczewa Starego i Nowego; możliwości wpływu do Gminy Mosina jakichś środków finansowych z tytułu znajdowania się na jej terytorium terenów ochrony przyrody; wskazania, czy Rogalin znajduje się w aglomeracji; wskazania, co z udziałem p. Grzegorzycy w budowie kanalizacji; wskazania, czy wód opadowych z Żabinka nie można odprowadzać do tamtejszego ciekłu wodnego zamiast do Warty lub Kanału Mosińskiego.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat możliwości budowania kanalizacji w drogach wojewódzkich, sposobów kanalizacji Rogalina, podłączania się ludzi do wybudowanej kanalizacji, możliwości podłączania się nowych mieszkańców do wodociągu na terenie objętym działalnością Majątku Rogalin.

W trakcie tej dyskusji Salę Radnego opuścił radny Waldemar Wiązek, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 6 jej członków.

Przewodnicząca obrad Maria Krause odczytała projekt uchwały w sprawie przejścia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań z zakresu zarządzania publicznymi drogami powiatowymi, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, czy 210.000,00 zł zostanie przeznaczone z budżetu Gminy Mosina na budowę chodnika na ul. Długiej w Radzewicach.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła w związku z projektem uchwały w sprawie przejścia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań z zakresu zarządzania publicznymi drogami powiatowymi – jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 2.

Prowadząca obrady Maria Krause przedstawiła uzyskaną odpowiedź na wniosek Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego, przekazaną pismem nr IK.0003- 34/2013 z 8 kwietnia 2013 r., która *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Poinformowała też o odpowiedzi na wniosek Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego, przekazanej pismem nr IK.0003-30/2013 z 4 kwietnia 2013 r., która *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie powiadomiła, że w związku z tym, iż następne posiedzenie Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego dotyczące zaawansowania realizacji inwestycji, jest posiedzeniem wyjazdowym, uzgodni ona z zastępcą burmistrza Sławomirem Ratajczakiem inwestycje, które będzie mogła wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie zobaczyć, a poszczególni jej członkowie zostaną o tym posiedzeniu poinformowani. Powiadomiła także o odpowiedzi Burmistrza Gminy Mosina na pismo Sołtysa Sołectwa Rogalina z dnia 15 marca 2013 r., przekazanej pismem nr PP.6721.13.2011.MS z 10 kwietnia 2013 r., która *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.


Radny Jan Marciniak przekazał zebrany materiał pod tytułem: „O tym, jak pewnego razu burmistrz Ratajczak radnym bajki opowiadał...”, który *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Sławomir Ambrożewicz udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy decyzja nr PP.6733.8.2013.MB z 9 kwietnia 2013 r. ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie ciągu pieszo-jezdnego, między innymi na działce gminnej o nr ewid. 206, została wydana dla Family House; wskazania, czy Family House zamierza tę inwestycję prowadzić na wskazanych działkach; określenia parametrów działki o nr ewid. 206; wskazania, czy Family House deklaruje, że będzie tę inwestycję realizowało z własnych środków finansowych.

#### **WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:**

1. Komisja opiniuje pozytywnie wykonanie budżetu Gminy Mosina za 2012 rok w zakresie inwestycji i problematyki przynależnej pracy Komisji.
2. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przejścia od Powiatu Poznańskiego niektórych zadań z zakresu zarządzania publicznymi drogami powiatowymi.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.50.**

protokołował  
  
Piotr Sokółowski

przewodniczyła  
  
Maria Krause