

## INTERPELACJA

1. Imię i nazwisko radnego: **Małgorzata Kaptur**
2. W sprawie **Informacji o stanie mienia i dostarczania radnym pełnej informacji związanej z gospodarowaniem nieruchomościami**

Bardzo ważnym elementem informowania o sposobie gospodarowania przez Burmistrza nieruchomościami będącymi w zasobie Gminy jest **Informacja o stanie mienia**.

O jej znaczeniu świadczy precyzyjne określenie jej zawartości w ustawie o finansach publicznych:

Art. 267. 1.

*Zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego:*

- 1) sprawozdanie roczne z wykonania budżetu tej jednostki;
- 2) sprawozdania, o których mowa w art. 265 pkt 2;
- 3) **informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego**, zawierającą:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące: – innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, – posiadania,
- c) **dane o zmianach w stanie mienia komunalnego**, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) **dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania**,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Dostarczona radnym Informacja o stanie mienia nie jest zgodna z ustawą.

Radni otrzymali w oddzielnych dokumentach dane niekompletne i nierzetelne - bez uwzględnienia dochodów z wynajmu, dzierżawy gruntów, użytkowania wieczystego oraz z wieloma innymi brakami, m.in. pominięto MOK Galerię Sztuki, przystań żeglarską, infrastrukturę turystyczną i rekreacyjną, nie wyszczególniono budynków komunalnych, środków transportu, niekonsekwentnie zwiększano w tabeli wartość obiektów - raz uwzględniając wykonane w 2019 r. inwestycje, w innych przypadkach je pomijając.

Tegoroczna Informacja o stanie mienia - to regres w porównaniu z poprzednim rokiem.

2018 [http://mosina.esesja.pl/zalaczniki/51250/informacja-o-stanie-mienia-gminy-mosina-za-2018-rok\\_464092.pdf](http://mosina.esesja.pl/zalaczniki/51250/informacja-o-stanie-mienia-gminy-mosina-za-2018-rok_464092.pdf)

2019 [http://mosina.esesja.pl/zalaczniki/85079/informacja-o-stanie-mienia-gminy-mosina-na-dzien-31-grudnia-2019-roku\\_775392.pdf](http://mosina.esesja.pl/zalaczniki/85079/informacja-o-stanie-mienia-gminy-mosina-na-dzien-31-grudnia-2019-roku_775392.pdf)

Przekazany radnym materiał nie daje pewności, że Burmistrz wie, czym Gmina dysponuje i że w związku z tym dobrze mieniem gminnym gospodaruje.

Rada Miejska w Mosinie Uchwałą nr XX/146/11 z dnia 29 grudnia 2011 r. powierzyła Burmistrzowi bardzo szeroki zakres uprawnień w tym zakresie.

Informacja o stanie mienia jest formą sprawozdania z wykonywania przez Burmistrza tej uchwały w zakresie analizowanego roku.

To element do oceny Burmistrza przy udzielaniu votum zaufania, gdyż realizacja uchwał Rady jest częścią składową raportu o stanie gminy. Dlatego dziwi tak niski poziom tego opracowania.

Ubolewam, że nie otrzymałam jeszcze odpowiedzi na złożone 29 kwietnia ubiegłego roku Zapytanie dot. Informacji o stanie mienia za 2018 rok.

Większość pytań tam zawartych jest nadal aktualna.

Informacja o stanie mienia to tak ważny dokument, że właściwe jego opracowanie jest możliwe tylko we współpracy kilku referatów Urzędu Miejskiego w Mosinie – Geodezji, Mienia Komunalnego, Księgowości, Podatków i Opłat.

Obecnie ja tej współpracy nie dostrzegam.

Zwracam się z prośbą, by opracowując kolejne Informacje o stanie mienia dołożono należytej staranności, gdyż takie dokumenty powinny być wizytówką Urzędu Miejskiego w Mosinie, ponieważ są udostępniane do publicznej wiadomości.

Warto skorzystać z doświadczeń innych gmin:

Murowanej Gośliny, Kórnik, Swarzędza, Śremu czy Powiatu Poznań

Moje wcześniejsze wnioski w tej sprawie:

2017 [http://bip.mosina.pl/zasoby/files/rada/kadencja\\_2014-2018/wnioski/wniosek722-2.pdf](http://bip.mosina.pl/zasoby/files/rada/kadencja_2014-2018/wnioski/wniosek722-2.pdf)

2018 [http://bip.mosina.pl/zasoby/files/rada/kadencja\\_2014-2018/wnioski/wniosek1135.pdf](http://bip.mosina.pl/zasoby/files/rada/kadencja_2014-2018/wnioski/wniosek1135.pdf)

2019 [http://bip.mosina.pl/zasoby/files/rada/kadencja2018-2023/interpelacje/zapytanie\\_107.pdf](http://bip.mosina.pl/zasoby/files/rada/kadencja2018-2023/interpelacje/zapytanie_107.pdf)

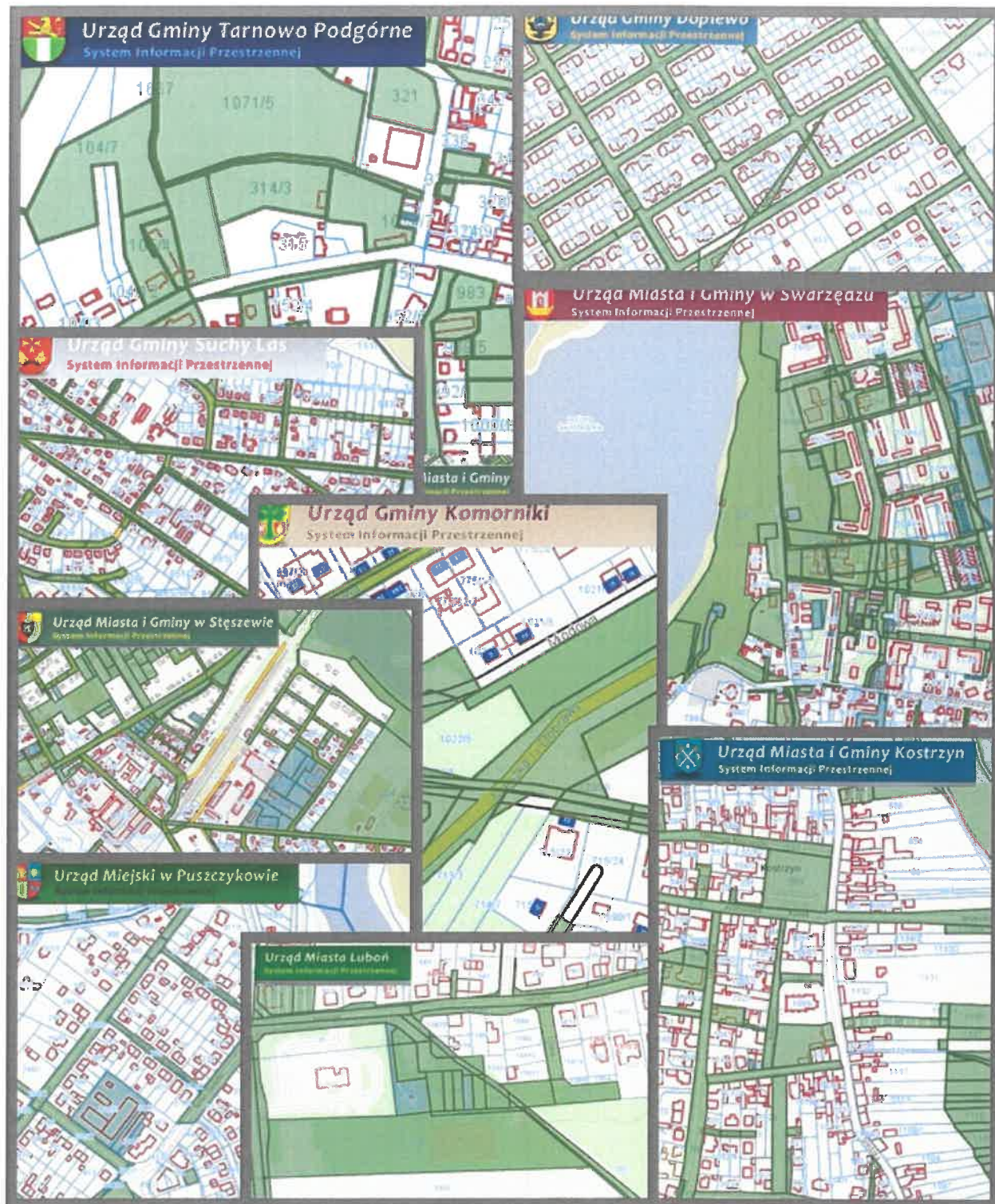
W czasie, kiedy radni po raz pierwszy dostali nieedytowalne zestawienie działek będących własnością gminy (rejestr ten nie jest dostępny publicznie), większość gmin posiada już od lat dostępny dla każdego zainteresowanego Rejestr Mienia Gminnego w formie mapy dostępnej w GEOSYSTEM pod adresem: [nazwa gminy.e-mapa.net](http://nazwa_gminy.e-mapa.net)

Korzystanie z zakupionego za kilkaset tysięcy systemu geoportal.mosina.pl trudno skorzystać i co dziwne, mimo dofinansowania nie zauważyłam, żeby Gmina Mosina na swojej stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej czy w Informatorze Mosińskim umieszczała informacje o istnieniu takiego źródła.



W chwili pisania niniejszej interpelacji strona [geoportal.mosina.pl](http://geoportal.mosina.pl) była niedostępna

Poniżej fragmenty map przedstawiające Rejestr Mienia Gminnego losowo wybranych gmin powiatu poznańskiego.



*M. Kapsner*

Mosina, 11.05.2020 r.