

Mosina, dnia 16 lipca 2019 r.

Dotyczy: **BR.0003.148.2019**

GG.030.94.2019.PS

**Pani
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Mosinie**

Szanowna Pani Przewodnicząca

W odpowiedzi na interpelację radnej Eweliny Dudek oraz radnego Romana Kolankiewicza z dnia 08 lipca 2019 r. dotyczącej złożenia wniosku komunalizacyjnego do Wojewody Wielkopolskiego w zakresie przejęcia gruntów związanych z ujęciem wody pitnej w Rogalinie informuję, że złożenie takiego wniosku nie jest możliwe z przyczyn formalno-prawnych. Komunalizacja gruntów Skarbu Państwa, tj. tzw. mienia ogólnonarodowego (państwowego) odbywa się w oparciu o przepisy ustawy z dnia 10 maja 1990 r. *Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych* (Dz. U. z 1990 r. nr 43 poz. 253 z późn. zm.). Taka podstawa została zresztą wskazana w dołączonej przez Państwa uchwale nr XII/86/91 Rady Miejskiej w Mosinie. Należy zwrócić uwagę, że rzeczywiście mienie Skarbu Państwa podlega komunalizacji, jednakże dotyczy to tych nieruchomości, które nie zostały przekazane do zasobu innych osób prawnych gospodarujących mieniem Skarbu Państwa, np. KOWR (wcześniej ANR), Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, PKP, parki narodowe i inne podmioty. W przedmiotowej sytuacji grunty te stanowiły składnik majątku pozostały po likwidacji państwowych przedsiębiorstw gospodarki rolnej, a takie z kolei na mocy ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 817 z późn. zm.) weszły do zasobu Agencji Nieruchomości Rolnych przekształconej później w Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Przejęcie przedmiotowych nieruchomości może się odbyć jedynie w formie przekazania przez podmiot gospodarujący mieniem Skarbu Państwa, którym jest KOWR. Jednocześnie informuję, że w zakresie przejęcia nieruchomości złożonej z działki 50/15 obręb Rogalin, gdzie znajduje się ujęcie wody pitnej oraz innej z nim związanej infrastruktury technicznej Gmina Mosina wielokrotnie wyrażała wolę jego przejęcia. Formalny wniosek w tej sprawie był złożony jeszcze w okresie istnienia poprzednika prawnego KOWR, czyli Agencji Nieruchomości Rolnych w 2018 r. W maju 2018 r. Burmistrz Gminy Mosina spotkał się w tej sprawie z Panem Bogdanem

Flemingiem dyrektorem Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu. Ponadto w dniu 6 czerwca 2019 r. w budynku urzędu odbyła się wizyta Zastępcy Dyrektora Biura Audytu i Kontroli Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Warszawie. Podczas tej wizyty przedstawiciel KOWR pozytywnie odniósł się do stanowiska Gminy Mosina w kwestii uregulowania stanu prawnego umożliwiającego Gminie Mosina realizację zadań związanych z dostarczaniem wody dla mieszkańców zaopatrywanych z ujęcia wody w Rogalinie. Wizyta przedstawiciela KOWR z Warszawy miała na celu sporządzenie sprawozdania dla Ministra Rolnictwa w zakresie działek, którymi dysponuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Jednocześnie ww. osoba zobowiązała się przedstawić przedmiotowy problem władzom centrali.

Z pozdrowieniem

Z up. Burmistrza
Adam Fleming
Zastępca Burmistrza

Otrzymuje:

1. Adresat,
2. GG. a. a.

Do wiadomości:

1. Sekretarz Gminy w/m.

Sprawę prowadzi: Piotr Sternal
Referat Geodezji i Nieruchomości
Tel. 61-8109-578, pokój 125
e-mail: piotr.sternal@mosina.pl