



Mosina dnia 03 lutego 2020 roku

GG.030.19.2020.BTT.
BR.0003.264.2020Sz. Pani
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca
Rady Miejskiej
w Mosinie

Szanowna Pani Przewodnicząca

W nawiązaniu do Pani pisma w sprawie terenu wyrobiska po dawnej cegielni w Dymaczewie Starym, Burmistrz Gminy Mosina informuje, iż podział działki o numerze ewidencyjnym 101/5, obręb 5.0006 Dymaczewo Stare położonej w miejscowości Dymaczewo Stare, został przeprowadzony przez Starostę Poznańskiego - w trybie geodezyjnym (podział terenów rolno-leśnych), w którym nie wydaje się decyzji administracyjnej. Działka o numerze ewidencyjnym 101/5, obręb Dymaczewo Stare, została podzielona na działki o numerach ewidencyjnych: 101/29, 101/30, 101/31, 101/32, 101/33, 101/34, 101/35, 101/36, 101/37, 101/38, 101/39 o powierzchni większej niż 0,3000 ha. W przypadku podziału dotyczącego nieruchomości rolnej lub leśnej na działki gruntu o powierzchni większej niż 0,3000 ha, podziału nieruchomości dokonuje się bez wydania decyzji administracyjnej, która zatwierdzałaby podział nieruchomości. Warunkiem zaistnienia przedmiotowego podziału nieruchomości jest pozytywna kontrola operatu technicznego przez Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, którym jest Starosta Poznański. Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej sprawdza poprawność wykonanego podziału nieruchomości rolnej, potwierdza przyjęcie wyników pracy geodezyjnej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego wpisem do ewidencji materiałów tego zasobu, a także uwierzytelnia dokumenty opracowane na podstawie wykonanych prac geodezyjnych. Dokumenty uwierzytelnione przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej stanowią podstawę do wniesienia zmian w Państwowej Ewidencji Gruntów (PEG), świadczy to o wykonaniu czynności tzw. materialno-technicznej, która sankcjonuje dokonanie podziału i ujawnia zmiany w ewidencji gruntów i budynków.

Powyższe oznacza, iż podział przedmiotowej nieruchomości nastąpił zgodnie z podstawą prawną, jednak bez udziału Burmistrza Gminy Mosina w przedmiotowym postępowaniu.

z pozdrowieniem

Z up. Burmistrza

Adam Eichorst
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu – 1 egz.
2. Sekretarz Gminy Mosina
w miejscu – 1 egz.
3. GG – a/a – 1 egz.

Sprawę prowadzi: Referat Geodezji i Nieruchomości
Beata Tomczak-Talsner
Tel. 61 8109 577, pokój 125