

Data wpływu: 06.04.2021 r.

Nr sprawy: BR.0003.498.2021

**Sz. P.
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu**

W odpowiedzi na zapytanie radnego Romana Kolankiewicza nr BR.0003.498.2021 z 19 marca 2021 r. w sprawie przekazania informacji o działkach o nr ewid. **56 i 368/7 obręb Mieczewo** oraz toczących się na nich robotach budowlanych, Burmistrz Gminy Mosina informuje, że:

1. wskazane działki objęte są ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXXVII/331/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 września 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Mieczewo. Zgodnie z zapisami ww. planu miejscowego działka o nr ewid. **56 obręb Mieczewo** przeznaczona jest w części pod **tereny rolnicze**, oznaczone na rysunku planu symbolem **1R**, w części pod **tereny lasów**, oznaczone na rysunku planu symbolem **5ZL**, w części pod **tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacyjnej**, oznaczone na rysunku planu symbolem **T**, w części pod **tereny drogi publicznej klasy głównej**, oznaczone na rysunku planu symbolem **KDG**, oraz w części pod **tereny dróg wewnętrznych**, oznaczone na rysunku planu symbolem **2KDW**, natomiast działka o nr ewid. **368/7 obręb Mieczewo** przeznaczona jest w całości pod **tereny rolnicze**, oznaczone na rysunku planu symbolem **1R**;
2. Urząd Miejski w Mosinie udostępnia aktualne informacje o miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w Systemie Informacji o Terenie gminy Mosina na stronie *geoportal.mosina.pl* w profilu *planowanie przestrzenne*. Urząd nie prowadzi strony *mosina.e-mapa.net*, która jest własnością firmy Geo-system Sp. z o.o.;
3. nie posiada informacji jaka budowla powstaje we wskazanym miejscu;
4. nie posiada informacji na jakiej podstawie prowadzona jest inwestycja na wskazanych działkach;
5. pozwolenia na budowę, a także brak sprzeciwu względem inwestycji niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę (tzw „zgłoszenie budowy”), wydaje Starosta Poznański;
6. do Urzędu Miejskiego w Mosinie nie wpłynął żaden wniosek o wydanie warunków zabudowy w przedmiotowej sprawie. Podkreślenia wymaga fakt, że wskazane działki objęte są planem miejscowym od 2016 r. i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu zostały określone w tymże planie;

7. względem prowadzonej inwestycji zostanie przeprowadzona wizja lokalna mająca na celu udokumentowanie stanu faktycznego prowadzonych w terenie prac. Wyniki wizji lokalnej wraz z wnioskiem o zbadanie kwestii legalności prowadzonej inwestycji zostaną przekazane do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Poznaniu sprawującego pieczę nad zgodnością prowadzenia inwestycji budowlanych z przepisami prawa. Wskazać należy, że zawiadomienie do nadzoru budowlanego może złożyć każda osoba mająca wątpliwości co do legalności przedsięwzięć budowlanych.

Z poważaniem

BURMISTRZ GMINY MOSINA
(-) Przemysław Mieloch

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Sprawy prowadzi: Stanisław Chrust
Tel. 618-109-579, pok. 120