



Mosina, dnia 18 marca 2019 r.

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia ..29.03.2019.....r.
Nr sprawy ..BR.0003.54.2019

Sz.P.
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu

Odnosząc się do zapytania radnego Marcina Ługawiaka z dnia 26 lutego 2019 r. nr BR.0003.54.2019 w sprawie wydanych warunków zabudowy na działki pomiędzy Kanalem Mosińskim, ul. Piaskową, ul. Strzelecką i działką nr 2688/3 obręb Mosina, Burmistrz Gminy Mosina wyjaśnia co następuje.

Burmistrz Gminy Mosina uprzejmie informuje, że zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2019 r., poz. 1945 z późn.zm.), jest zobowiązany do prowadzenia rejestrów wydanych decyzji o warunkach zabudowy. Burmistrz Gminy Mosina prowadzi przedmiotowy rejestr od 2004 r.

Zakres rejestru decyzji o warunkach zabudowy wynika z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie wzoru rejestru decyzji o warunkach zabudowy oraz wzorów rejestrów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego(Dz.U. Nr 130, poz. 1385) i obejmuje:

- Lp.;
- Nr decyzji i datę jej wydania (rrrr mm dd);
- Rodzaj inwestycji;
- Nazwę i adres wnioskodawcy;
- Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.);
- Streszczenie ustaleń decyzji;
- Wygaśnięcie stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji;
- Uwagi.

Burmistrz Gminy Mosina informuje, że przedmiotowy rejestr prowadzony był początkowo w programie excel. Obecnie rejestr jest w trakcie przenoszenie do systemu Spektrum. Jednakże Burmistrz Gminy Mosina pragnie wyjaśnić, że:

- przedmiotowy rejestr zawiera oznaczenia nieruchomości aktualne w momencie wydawania decyzji o warunkach zabudowy, które w przypadku późniejszego podziału nieruchomości na mniejsze działki budowlane stały się nieaktualne;
- przedmiotowy rejestr nie zawiera wyszczególnienia „rodzaj zabudowy” oraz „liczby kondygnacji”.

Z powyższego zatem wynika, że Burmistrz Gminy Mosina nie dysponuje dokumentem, który mógłby udostępnić w żądanej formie. Co więcej przygotowanie dokumentu z takim zakresem danych wymagałoby przejrzanie wszystkich wydanych od 2004 r. decyzji o warunkach zabudowy, a także decyzji podziałowych w celu

ustalenia aktualnego numeru ewidencyjnego działek i przygotowanie specjalnego opracowania zawierającego żądane informacje. Stąd też Burmistrz Gminy Mosina uprzejmie informuje, że nie posiada opracowania, o udostępnienie którego radny wnosi, a udostępnić może jedynie zanonimizowany rejestr o decyzji o warunkach zabudowy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Marcin Ługawiak, radny Rady Miejskiej w Mosinie w miejscu
3. PP a/a

*Sprawę prowadzi: Michalina Szeliga
Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa
Tel: 61-8109-571, pok. 120*

BURMISTRZ
Przemysław Mieloch
Przemysław Mieloch