

Mosina, dnia 8 października 2021 roku

**BB.0003.569.2021**

GG.030.124.2021.WKi

**Data wpływu: 11.10.2021 r.**

**Nr sprawy: BR.0003.569.2021**

**Pani  
Małgorzata Kaptur  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Mosinie  
/w miejscu/**

W odpowiedzi na pisemne zapytanie radnej Pani Jolanty Szymczak, wystosowane dnia 30 września 2021 r. dotyczące stanu prawnego ul. Nizinnej w Mosinie informuję:

1. Ulica Nizinna w znacznej części stanowi własność Gminy Mosina, poza działką ewidencyjną nr 764/1 o pow. 0.0537 ha, której właścicielem pozostaje Skarb Państwa oraz działkami ewidencyjnymi nr 774 o pow. 0.0300 ha oraz nr 768 o pow. 0.0220 ha, które stanowią własność osób prywatnych.
2. Odnosząc się do kwestii zakwalifikowania przynależności części działek do odpowiedniej kategorii dróg, w skład których one fizycznie wchodzi, niniejszym informuję, iż działka ewidencyjna nr 764/1 stanowi fragment ul. Szosa Poznańska, tj. drogi wojewódzkiej nr 430, a pozostałe działki wchodzi w skład drogi gminnej, tj. ulicy Nizinnej.
3. Wnioskiem z dnia 16 grudnia 2013 r. Burmistrz Gminy Mosina wystąpił do Wojewody Wielkopolskiego o wydanie, na podstawie przepisu art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.), decyzji administracyjnej stwierdzającej fakt przejścia z mocy prawa własności nieruchomości gruntowych zajętych pod drogę publiczną lub ich części na podmiot władający, jakim w omawianym przypadku jest Gmina Mosina, tj. działek ewidencyjnych nr 768 oraz nr 774.  
Z uwagi na fakt, iż nadal trwa proces ustalania spadkobierców nieżyjących właścicieli przedmiotowych nieruchomości, Wojewoda Wielkopolski wydał postanowienie o zawieszeniu prowadzonego postępowania, do czasu uzyskania prawomocnych postanowień kończących sprawę spadkowe lub aktów poświadczenia dziedziczenia.

4. Starosta Poznański swym pismem nr GN.680.3.00076.2019 z dnia 14 maja 2019 roku zwrócił się do burmistrza Gminy Mosina z prośbą o udzielenie *informacji czy działka ewidencyjna nr 764/1 użytkowana jest przez Gminę Mosina bądź, czy jako klasoużytek „droga” zaliczana jest do kategorii dróg gminnych.*

W odpowiedzi na powyższe Burmistrz Gminy Mosina poinformował Starostę, iż przedmiotowa działka jest użytkowana przez Gminę i że w części stanowi ona ulicę Nizinną tj. drogę gminną, a w pozostałej części stanowi fragment ul. Szosa Poznańska, tj. drogi wojewódzkiej nr 430.

W chwili obecnej oczekujemy na złożenie przez Starostę Poznańskiego stosownego wniosku do Wojewody Wielkopolskiego, mającego na celu podział i pozyskanie przez Gminę Mosina prawa własności części przedmiotowej nieruchomości.

Z poważaniem

**Z up. Burmistrza  
(-) Adam Ejchorst  
Zastępca Burmistrza**

Otrzymują:

1. Adresat – 1 egz.
2. GG aa – 1 egz.

Do wiadomości:

1. Sekretarz Gminy /w miejscu/.

Sprawę prowadzi: Kinga Wolarczak  
Referat Geodezji i Nieruchomości  
tel. 61-810-95-74, pok. 117  
kinga.wolarczak@mosina.pl