

**Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa**

**Oddział Terenowy w Poznaniu
Wydział Kształtowania Ustroju Rolnego
i Gospodarowania Zasobem
POZ.WKUR.4201.1.19.2010.SC**

24876 GG
Poznań, 2020-08-31

**Pan Przemysław Mieloch
Burmistrz Gminy Mosina
Pl. 20 Października 1
62-050 Mosina**

**Dot. GG.030.145.2019.PS
(GG.6822.5.2014.RS)**

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.07.2020r. w sprawie nieodpłatnego przekazania działki nr 50/15 położonej w obrębie Rogalin gmina Mosina na rzecz Gminy Mosina – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu informuje, że z uwagi na trwające, w zakresie przedmiotowej działki, dwa postępowania administracyjne dotyczące spraw własnościowych, tut. Oddział nie może w chwili obecnej kontynuować działań zmierzających do jej trwałego rozdysponowania.

W stosunku do ww. nieruchomości toczy się postępowanie w sprawie zarzutu o sprzeczne z prawem przejęcie na rzecz Skarbu Państwa.

Jedno postępowanie prowadzone jest przed Naczelnym Sądem Administracyjnym. Termin rozprawy, który był wyznaczony na dzień 31 marca 2020r. z powodu pandemii został odroczony. W lipcu 2020r. uzyskaliśmy informację z NSA, że sprawa oczekuje na wyznaczenie terminu jej rozpoznania.

Drugie postępowanie toczy się przed Ministrem Rolnictwa i Rozwoju Wsi. Wojewoda Wielkopolski w wydanej Decyzji z dnia 27 lutego 2019r. (sygn. SN-IV.7515.24A.2018.14) orzekł, iż określona nieruchomość wchodząca w skład dawnego majątku Rogalin, co prawda podlegała pod działanie art. 2 ust. 1 lit. E dekretu PKWN z 6 września 1944r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (DZ.U. z 1945r. nr 3, poz. 13 ze zm.), jednakże strony postępowania skorzystały z prawa wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

W piśmie z dnia 10.06.202r. nr GZ.rn.625.92.2019 Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi poinformował, że termin rozpatrzenia odwołań został przesunięty do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Wobec powyższego dalsze działania tut. Oddziału uzależnione są od wyników postępowań: administracyjnego i sądowo – administracyjnego.

Sporządziła:
Sylwia Spychała (tel.61 8560-720)

61-701 Poznań, Fredry 12, (61) 856-06-23, www.kowr.gov.pl


DYREKTOR

Bogdan Fleming

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
00-930 Warszawa
Wspólna 30

Warszawa, 2020-07-07

19151 GG

URZĄD MIEJSKI MOSINA
62-050 Mosina
pl. 20 Października 1

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

GZ.mr.621.30.2019

Załączniki:

1. 20-07-02 GZ.mr.621.30.2019 do Mosiny o trybie neodpl przek na Min.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2020-07-07T10:52:10.317Z

Podpis elektroniczny

PODPIS ELEKTRONICZNY
ZWERYFIKOWANY W DNIU
08.07.2020

Podpis kandydata na urząd
Mariusz Drozdowski



Warszawa, dnia 07 lipca 2020

**MINISTER ROLNICTWA
I ROZWOJU WSI**

Znak sprawy: GZ.mr.621.30.2019

**Pan Adam Ejchorst
Zastępca Burmistrza Gminy Mosina
ePUAP**

Odpowiadając na wystąpienie Pana Burmistrza o znaku: GG.030.145.2019.PS w sprawie przyspieszenia decyzji o przekazaniu Gminie Mosina nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oznaczonej jako działka o nr 50/15, położonej w obrębie Rogalin wraz ze znajdującą się na niej infrastrukturą, stanowiącą ujęcie wody pitnej oraz sieci wodociągowych zlokalizowanych w miejscowościach Rogalin, Rogalinek oraz Świątniki, uprzejmie informuję, co następuje.

Należy podkreślić, że zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 396, z późn. zm.), Skarb Państwa powierzył Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa wykonywanie prawa własności i innych praw rzeczowych na jego rzecz w stosunku do mienia, o którym mowa w art. 1 i 2 ustawy. Zgodnie zaś z art. 5 ust. 2 tej ustawy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, obejmując we władanie powierzone składniki mienia Skarbu Państwa, wykonuje we własnym imieniu prawa i obowiązki z nimi związane w stosunku do osób trzecich, jak również we własnym imieniu wykonuje związane z tymi składnikami obowiązki publicznoprawne. Podmiotem uprawnionym do reprezentowania Skarbu Państwa, w zakresie mienia wchodzącego w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, jest zatem Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, za zgodą ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa KOWR może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego m.in. na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych

służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę. Należy jednak podkreślić, że niezbędnym elementem poprzedzającym wyrażenie przez Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi zgody jest złożenie przez KOWR do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi odpowiedniego wniosku w tym zakresie. Do tej pory jednak wniosek taki do Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi nie wpłynął.

Ponadto z posiadanych informacji wynika, że w stosunku do nieruchomości, która miałaby podlegać przekazaniu przez KOWR na rzecz Gminy Mosina toczy się postępowanie w sprawie zarzutu o sprzeczne z prawem przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Wyznaczony na 31 marca 2020 r. termin rozprawy przed Naczelnym Sądem Administracyjnym w Warszawie został jednak odwołany z powodu panującej epidemii. Nowy termin nie został jeszcze wyznaczony.

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Jan Białkowski
Podsekretarz Stanu
/podpisano elektronicznie/