

Mosina, 11 czerwca 2021 r.

AS.0003.4.2021

**Data wpływu: 16.06.2021 r.**

**Nr sprawy: BR.0004.83.2021**

**Pani  
Małgorzata Kaptur  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Mosinie**

W odpowiedzi na zapytanie Radnego Rady Miejskiej w Mosinie pana Andrzeja Raźnego dotyczące koncepcji ratowania budynku przy ul. Wawrzyniaka 1 w Mosinie tzw. „Kokotka”, zadane ustnie podczas XLV sesji Rady Miejskiej w Mosinie w dniu 27 maja br. informuję, że przyjętym rozwiązaniem na ratowanie tego budynku jest jego adaptacja do pełnienia funkcji muzealnej dla multimedialnego, narracyjnego Muzeum Ziemi Mosińskiej i regionu. Za takim rozwiązaniem przemawiają:

- potrzeba zorganizowania w mieście instytucji muzealnej, która realizowałaby zadania edukacji historycznej z zakresu historii lokalnej i regionalnej (warunki lokalowe dawnej Izby Muzealnej w Mosinie, obecnie Galerii Sztuki, mocno ograniczają jej działalność muzealną, szczególnie w aspekcie wykorzystania stosowanych dziś coraz powszechniej w muzealnictwie, nowoczesnych technologii jako środków przekazu),
- funkcja muzealna budynku przy ul. Wawrzyniaka 1 w Mosinie, jak wynika z opinii społecznej, byłaby najbardziej oczekiwana przez mieszkańców, ze względu na jego historyczne funkcje związane z życiem wielu mieszkańców,
- adaptacja budynku na muzeum o charakterze regionalnym wzmacnia szanse na pozyskanie środków zewnętrznych na jego rewitalizację połączoną z organizacją muzeum. Koszty związane z remontem budynku, znacznie przewyższają możliwości budżetowe Gminy.

W związku z przyjętym, przedstawionym wyżej rozwiązaniem, od roku 2019 podjęto działania w kierunku jego realizacji, w kolejności:

1. Zlecono ekspertyzę budowlaną budynku przy ul. Wawrzyniaka 1 w Mosinie, w kontekście zmiany jego przeznaczenia na multimedialne muzeum.
2. Opracowano koncepcję programowo-organizacyjną multimedialnego muzeum wraz z koncepcją merytoryczną jego ekspozycji stałej (skrótowy scenariusz).
3. Wyżej wymienioną koncepcję programowo-organizacyjną multimedialnego muzeum poddano eksperckim konsultacjom.
4. W dalszym toku prac, przed przygotowaniem dokumentacji projektowej muzeum i scenariusza ekspozycji stałej, zgodnie z uwagą zgłoszoną w trakcie konsultacji eksperckich niezbędne jest opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego budynku w uzgodnieniu z Powiatowym Konserwatorem Zabytków. Dla realizacji dalszych działań, konieczne jest zlecenie wykonania programu prac konserwatorskich, którego elementem

będzie koncepcja zagospodarowania budynku (program funkcjonalno-użytkowy) na cele muzealne oraz projektowe na podstawie koncepcji programowo-organizacyjnej Muzeum Ziemi Mosińskiej i regionu, uzupełnionej o uwagi eksperckie. Dostosuje on rozwiązania przyjęte w koncepcji do aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz wymogów dla jego docelowego sposobu użytkowania.

Jak wynika z przeprowadzonego rozpoznania cenowego, w budżecie Gminy Mosina na 2021 r. brak jest wystarczających środków na zlecenie tego zadania.

Program prac konserwatorskich uzupełni dokumentację niezbędną, by przystąpić do prac projektowych i aplikować o środki zewnętrzne na realizację przedsięwzięcia.

Na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Mosinie wystąpię do Rady o dokonanie zmiany w budżecie Gminy Mosina na 2021 r. – zwiększenie kwoty przeznaczonej na realizację zadania Gminny Program Rewitalizacji "Kokotek" ujętego w dziale 700 rozdział 70005 par. 6050, o kwotę niezbędną dla wykonania programu prac konserwatorskich dla budynku przy ul. Wawrzyniaka 1 w Mosinie.

Z poważaniem

**BURMISTRZ GMINY MOSINA**  
**(-) Przemysław Mieloch**