

**Protokół nr 10/19**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Mosinie,**  
**które odbyło się w dniu 13 maja 2019 r.,**  
**w Sali Konferencyjnej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mosinie, ul. Krasickiego 16**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.12 Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według list obecności, które *stanowią załącznik niniejszego protokołu*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Zastępca Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Joanna Pawlicka wraz z Kierownikiem Referatu Mienia Komunalnego Anną Pawlicką-Róžańską przedstawiła informację dotyczącą efektywności gospodarowania nieruchomościami oraz wpływy z najmu i dzierżaw w zakresie działania Referatu Mienia Komunalnego. Następnie Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Anna Pawlicka-Róžańska udzieliła odpowiedzi na pytanie dotyczące dochodów ze świetlic wiejskich.

Beata Nowak z Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie przedstawiła informację dotyczącą efektywności gospodarowania nieruchomościami oraz wpływy z najmu i dzierżaw w zakresie działania ZUK w Mosinie. Zaproponowała przy tym, aby zastanowić się nad zmianą wysokości stawki najmu lokali komunalnych i socjalnych. Następnie przedstawiła stan zasiedlenia lokali komunalnych i socjalnych Gminy Mosina, prace wykonane przez ZUK w Mosinie w tych mieszkaniach oraz informację na temat prowadzonej windykacji zadłużenia i jego aktualny stan. Następnie wraz ze Skarbnikiem Gminy Mosina Marią Borowiak i Zastępcą Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Joanną Pawlicką udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, komu Gmina Mosina płaci czynsz za wynajem lokali; wskazania, jak przedstawia się wysokość stawki najmu lokali komunalnych i socjalnych w innych gminach; określenia ilości wniosków o przydział lokalu komunalnego i socjalnego w gminie Mosina; wskazania przyczyn, dla których lokal w Jeziorach jest niezamieszkały i wskazania, czy Gmina Mosina nie może z niego zrezygnować oraz stanu prac nad wnioskiem radnego Dominika Michalaka dotyczącym umarzania należności wobec Gminy Mosina z tytułu najmu lokali komunalnych i socjalnych.

Radna Małgorzata Kaptur złożyła wniosek o dokonanie analizy zasobu mieszkaniowego Gminy Mosina.

Komisja Budżetu i Finansów wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat możliwości umarzania należności wobec Gminy Mosina z tytułu najmu lokali komunalnych i socjalnych, na temat niezasiedlonego do tej pory mieszkania w Jeziorach oraz na temat potrzeby montażu podliczników dla lokali socjalnych i komunalnych Gminy Mosina.

W trakcie tej dyskusji, na Salę Konferencyjną przybył radny Andrzej Raźny, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów udział brało 12 jej członków.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła jednogłośnie, czyli 12 głosami „za” – wniosek dotyczący dokonania analizy kosztowej modernizacji lokali komunalnych i socjalnych, polegającej na montażu podliczników na przyłączach dla najemców tych lokali.

Następnie Audytor wewnętrzny Justyna Kaczmarczyk udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: określenia wysokości zadłużenia wobec Gminy Mosina firmy świadczącej usług medyczne w gminnym budynku, przy ul. Dworcowej 3 w Mosinie i okresu od którego ta firma nie płaci; potrzeby poinformowania z wyprzedzeniem mieszkańców gminy Mosina o tym, że w gminnym budynku, przy ul. Dworcowej 3 w Mosinie, nie będą świadczone usługi medyczne oraz określenia terminu przetargu na modernizację tego budynku.

Audytor wewnętrzny Justyna Kaczmarczyk przedstawiła analizę kosztów prowadzenia gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gminy Mosina. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania lokalizacji analizy stanu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy Mosina; wskazania, czy jest pewność, że wszystkie firmy funkcjonujące na terenie gminy Mosina są objęte systemem gospodarki odpadami komunalnymi; określenia wysokości straty, jaką przynosi Gminie Mosina prowadzenie gospodarki odpadami komunalnymi i wskazania działań, które Gmina Mosina podejmie w celu jej zniwelowania; wskazania, czy decyzję o ponownym przystąpieniu Gminy Mosina do Związku Międzygminnego CENTRUM ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW – SELEKT należy podjąć z półrocznym wyprzedzeniem i możliwości zorientowania się na temat warunków, na jakich miałyby ten powrót nastąpić oraz wysokości opłaty marszałkowskiej za składowanie odpadów komunalnych i wskazania przyczyn, dla których Gmina Mosina nie protestuje przeciwko nim.

Komisja Budżetu i Finansów wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat gospodarki odpadami komunalnymi prowadzonej przez Gminę Mosina i możliwości jej uzdrowienia.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła ogólne informacje na temat sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mosina za rok 2018 oraz odpowiedzi na przekazane jej wcześniej pytania dotyczące wykonania dochodów. Następnie wraz z Audytorem wewnętrznym Justyną Kaczmarczyk udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania przyczyn, dla których Gmina Mosina nie zrealizowała zadania dotyczącego niskoemisyjnych przedsięwzięć w zakresie transportu zbiorowego; podstawy prawnej umów na dodatkowe wynagrodzenia dla urzędników; sposobu finansowego rozliczania projektów unijnych; zatok autobusowych na ul. Mostowej w Mosinie i ich kosztorysów inwestorskiego oraz kosztorysów powykonawczych; wskazania, czy Gmina Mosina niezależnie od rachunku ekonomicznego egzekwuje dywidendę oraz dotacji przeznaczonych na wynagrodzenia koordynatora projektów złożonych w ramach dofinansowania ZIT.

Komisja Budżetu i Finansów wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat przekazania Gminie Mosina dywidendy i konsekwencji z tego wynikających.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła informację na temat kar i odsetek od inwestycji wykonanych po terminie.

#### **WNIOSEK PRZYJĘTY PRZEZ KOMISJĘ BUDŻETU i FINANSÓW:**

Komisja zwraca się z wnioskiem do Burmistrza Gminy Mosina o dokonanie analizy kosztowej modernizacji lokali komunalnych i socjalnych, polegającej na montażu podliczników na przyłączach dla najemców tych lokali.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.58.**

**protokołował**

**(-) Piotr Sokołowski**

**przewodniczyła**

**(-) Wiesława Mania**