

Protokół nr 47/21
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 4 stycznia 2021 r. w trybie zdalnym

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.00 Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonych list obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania przedstawiła tematykę posiedzenia.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch przypomniał genezę powstania Spółki „Park Strzelnica”, przedstawił jej kapitał zakładowy oraz zadania jakie są na nią nałożone. Następnie wymienił działania podjęte w celu pozyskania środków finansowych na budowę basenu. Jednocześnie między innymi poinformował, iż podjęte zostały rozmowy z Dyrektorem Banku Gospodarstwa Krajowego w sprawie pożyczki z programu Jessica2. Następnie poinformował, iż złożona została deklaracja przystąpienia do ww. programu, jednocześnie wskazał na procedury związane z udziałem w programie, zwracając przy tym uwagę, iż Spółka „Park Strzelnica” zleciła wykonanie niezbędnych dokumentów do udziału w programie, tj. studium wykonalności oraz biznesplanu dla projektu „Budowa krytego basenu w Mosinie”. Dodatkowo wskazał, iż po uzyskaniu ww. dokumentów możliwe będzie podjęcie dalszych kroków w zakresie pozyskania pożyczki z programu Jessica2, przedstawiając przy tym warunki ww. pożyczki. Ponadto odnosząc się do wniosku przyjętego przez Komisję Inwestycji, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa na swoim posiedzeniu w dniu 28 grudnia 2021 r. w sprawie likwidacji Spółki „Park Strzelnica”, zwrócił się z prośbą do Rady Miejskiej w Mosinie, aby wstrzymać się z decyzjami w tym zakresie do czasu otrzymania przez Spółkę „Park Strzelnica” niezbędnych dokumentów do udziału w Programie Jessica2 i aby po przygotowaniu tych dokumentów przedyskutować kwestię udziału w ww. Programie. Dodatkowo poinformował, iż w przypadku realizacji inwestycji budowy basenu przez Spółkę „Park Strzelnica” jest możliwość odzyskania podatku VAT.

Prezes Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierz Koralewski udzielając odpowiedzi na pytanie dotyczące między innymi poinformował, jakie działania prowadzi Spółka „Park Strzelnica” w sprawie budowy basenu wskazał, iż obecnie trwają rozmowy z dwiema firmami odnośnie opracowania biznesplanu oraz studium wykonalności dla projektu „Budowa krytego basenu w Mosinie”. Następnie między innymi wskazał, iż w związku z powziętymi przez spółkę działaniami w jego ocenie wniosek w sprawie rozwiązania spółki jest przedwczesny i należy poczekać do momentu rozstrzygnięcia sprawy pożyczki w ramach Programu Jessica2. Jednocześnie poinformował, iż są zapewnienia pracowników Banku Gospodarstwa Krajowego, iż środki finansowe na tę pożyczkę są. Ponadto podkreślił, iż ma zapewnienia z jednej z firm, iż studium wykonalności wraz z biznesplanem mogą zostać sporządzone do końca stycznia, co umożliwi złożenie wniosku o udzielenie pożyczki w ramach Programu Jessica2.

Radca prawny reprezentujący Spółkę „Park Strzelnica” Mikołaj Andrzejczak przedstawił procedury związane z rozwiązaniem spółki.

Radny Marcin Ługawiak wyraził swoją opinię na temat zaciągnięcia pożyczki na budowę basenu oraz na temat Programu Jessica2, podkreślając przy tym między innymi, iż jest to instrument zwrotny. Ponadto wskazał, iż w jego ocenie celem pozyskania środków zewnętrznych na budowę basenu nie było uzyskanie pożyczki, tylko dofinansowania na realizację tej inwestycji.

Radny Dominik Michalak odniósł się do wypowiedzi Prezesa Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierza Koralewskiego dotyczącej tworzenia biznesplanu. Następnie między innymi zwrócił się z zapytaniem dotyczącym wskazania, czy przez ostatnie pół roku, oprócz aspektów technicznych, którymi zajmował się Prezes Spółki, spółka wraz ze współnikiem, tj. Burmistrzem Gminy Mosina, analizowała możliwość pozyskania zewnętrznych środków finansowych na budowę basenu. Ponadto zwrócił się z zapytaniem do Skarbnika Gminy Mosina Tatiany Cynki dotyczącym wskazania, jak po zaciągnięciu pożyczki z Programu Jessica2 będzie wyglądał wskaźnik zadłużenia Gminy Mosina.

Członek Rady Nadzorczej Spółki „Park Strzelnica” Paulina Kubacka ustosunkowała się do wypowiedzi oraz zapytań radnego Dominika Michalaka. Następnie odniosła się do kwestii zaciągnięcia pożyczki z Programu Jessica2, podkreślając przy tym między innymi, iż celem spółki jest dążenie do generowania zysków. Ponadto między innymi wskazała, iż w jej ocenie do momentu sporządzenia biznesplanu i studium wykonalności dla projektu „Budowa krytego basenu w Mosinie” nie należy podejmować działań dążących do rozwiązania Spółki „Park Strzelnica”.

Skarbnik Gminy Mosina Tatiana Cynka udzieliła odpowiedzi na pytanie dotyczące między innymi wskazania wzrostu procentowego zadłużenia Gminy Mosina po zaciągnięciu przez Gminę Mosina pożyczki w ramach Programu Jessica2.

Prezes Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierz Koralewski odniósł się do kwestii kosztów poniesionych przez Spółkę „Park Strzelnica” oraz do kosztów poniesionych przez Gminę Mosina związanych z opracowaniem dokumentacji, podkreślając przy tym, iż w sierpniu mija termin pozwolenia na budowę basenu.

Radna Elżbieta Jarecka wyraziła swoją opinię na temat uzyskanych informacji dotyczących działań podjętych przez Spółkę „Park Strzelnica”, na temat pożyczki na budowę basenu oraz na temat kapitału założycielskiego ww. spółki.

Radca prawny reprezentujący Spółkę „Park Strzelnica” Mikołaj Andrzejczak udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące między innymi wskazania, jak wygląda możliwość zawieszenia działalności Spółki „Park Strzelnica” bez ponoszenia kosztów.

Radny Andrzej Rażny wyraził swoją opinię na temat działalności Spółki „Park Strzelnica” i generowania przez nią kosztów oraz na temat zaciągnięcia pożyczki z Programu Jessica2 na budowę basenu.

Radca prawny reprezentujący Spółkę „Park Strzelnica” Mikołaj Andrzejczak wraz z Prezesem Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierzem Koralewskim odniósł się do wypowiedzi radnego Andrzeja Rażnego dotyczącej możliwości wydłużenia okresu powołania zarządu Spółki przy jej tworzeniu.

Radny Arkadiusz Cebulski odniósł się do wypowiedzi radnego Andrzeja Rażnego. Następnie między innymi wskazał, iż w jego zamyśle głównym źródłem finansowania budowy basenu miały być obligacje przychodowe. Jednocześnie wyraził swoją opinię na temat zaciągnięcia pożyczki z Programu Jessica2 na budowę basenu. Ponadto między innymi wskazał

na możliwość zagospodarowania terenu przy basenie, zminimalizowania kosztów i uzyskania z tego tytułu dochodów.

Radny Marcin Ługawiak odnosząc się do wypowiedzi Prezesa Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierza Koralewskiego dotyczącej wskazania, iż spółka posiada biznesplan, zwrócił się z prośbą o jego przekazanie radnym Rady Miejskiej w Mosinie. Następnie odniósł się do wytycznych Programu Jessica2 i do zasad finansowania tej pożyczki.

Radna Elżbieta Jarecka odniosła się do wypowiedzi radnego Arkadiusza Cebulskiego.

Radny Roman Kolankiewicz przedstawił uzasadnienie podjęcia przez Komisję Inwestycji, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa wniosku w sprawie likwidacji Spółki „Park Strzelnica”. Następnie między innymi wyraził swoją opinię na temat zaciągnięcia pożyczki z Programu Jessica2 na budowę basenu.

Prezes Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierz Koralewski udzielił odpowiedzi na pytanie, które dotyczyło między innymi wskazania, kiedy rozpocznie się spłata pożyczki z Programu Jessica2. Następnie między innymi odniósł się do kwestii posiadania biznesplanu przez Spółkę „Park Strzelnica”.

Radca prawny reprezentujący Spółkę „Park Strzelnica” Mikołaj Andrzejczak udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, czy w trakcie likwidacji Spółki, która może trwać, jak wskazano, nawet do roku, zarząd jest w pełni władny.

Radny Andrzej Raźny odniósł się do wypowiedzi radnego Arkadiusza Cebulskiego dotyczącej między innymi potrzeby budowy basenu i sposobu finansowania jego budowy. Następnie wyraził swoją opinię na temat potrzeby społecznej budowy basenu w Mosinie.

Radca prawny reprezentujący Spółkę „Park Strzelnica” Mikołaj Andrzejczak udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, jak długo trwa procedura zmniejszenia - umorzenia udziałów Spółki „Park Strzelnica” i w jakim terminie po przyjęciu stosownej uchwały, można się spodziewać wpływu środków z tego tytułu.

Radny Michał Kleiber między innymi wyraził swoją opinię na temat funkcjonowania Spółki „Park Strzelnica” oraz odniósł się do kwestii zaciągnięcia pożyczki na budowę basenu w ramach Programu Jessica2. Ponadto zwrócił się z prośbą, aby dane przekazywać radnym Rady Miejskiej w Mosinie w postaci załączników graficznych oraz zestawień tabelarycznych.

Radny Jan Marciniak wyraził między innymi swoją opinię na temat możliwości finansowych budowy basenu przez Gminę Mosina, podkreślając przy tym, iż nie przedstawiono aktualnego kosztorysu realizacji tej inwestycji.

Prezes Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierz Koralewski między innymi odniósł się do wypowiedzi radnego Arkadiusza Cebulskiego dotyczącej rozważenia możliwości przekazania zadania budowy basenu Zastępcy Burmistrza Gminy Mosina. Następnie odniósł się do wypowiedzi dotyczącej kosztorysu budowy basenu, informując między innymi, iż takie kosztorysy Spółka „Park Strzelnica” posiada.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch między innymi wskazał, iż Gmina Mosina złożyła wniosek o zabezpieczenie środków w Programie Jessica2. Po przygotowaniu biznesplanu i studium wykonalności dla projektu „Budowa krytego basenu w Mosinie”, dokumenty te zostaną przekazane radnym Rady Miejskiej w Mosinie. Jednocześnie odniósł się do kwestii obligacji przychodowych wskazując, iż są one mniej korzystne od pożyczki w ramach Programu Jessica2. Następnie ustosunkował się do zapytań dotyczących spłaty pożyczki i możliwości jej karencji oraz do zapytań dotyczących wielkości finansowania tej pożyczki ze środków Gminy.

Ponadto odniósł się do kwestii związanej z kosztami utrzymania basenu oraz zwrócił się z prośbą, aby do tematu likwidacji Spółki „Park Strzelnica” wrócić po przygotowaniu stosownej dokumentacji tj. biznes planu i studium wykonalności. Następnie udzielił odpowiedzi na pytanie, które dotyczyło między innymi wskazania terminu sporządzenia ww. dokumentów.

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania dokonała podsumowania omówionego tematu, jednocześnie wskazała, iż informacje na temat przedmiotowej sprawy przekaze nowemu Przewodniczącemu Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Mosinie.

Prezes Zarządu Spółki „Park Strzelnica” Włodzimierz Koralewski ustosunkował się do prośby dotyczącej przekazania bilansu Spółki „Park Strzelnica” za listopad 2020 r..

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła jednogłośnie czyli 13 głosami „za”- wniosek nr 1 w sprawie przekazania radnym Rady Miejskiej w Mosinie biznesplanu budowy basenu.

Skarbnik Gminy Mosina Tatiana Cynka przedstawiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2021-2027, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Przemysławem Mielochem udzieliła odpowiedzi na pytanie, które między innymi dotyczyło wskazania, czy do Wieloletniej Prognozy Finansowej nie należy wprowadzać zadania dotyczącego przebudowy Przedszkola przy ulicy Topolowej w Mosinie, skoro Gmina Mosina złożyła wniosek o dofinansowanie realizacji tej inwestycji oraz czy przeprowadzono analizę w tym zakresie.

Radny Dominik Michalak między innymi zwrócił się z prośbą o ujęcie zadania dotyczącego przebudowy przedszkola i budowy oddziału żłobkowego przy ulicy Topolowej w Mosinie w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Mosina na lata 2021-2027.

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania między innymi wskazała, iż w jej opinii, w przypadku złożenia przez Gminę Mosina wniosku o dofinansowanie realizacji inwestycji, inwestycja ta powinna zostać ujęta w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Mosina.

Skarbnik Gminy Mosina Tatiana Cynka udzieliła odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, gdzie w Wieloletniej Prognozie Finansowej ujęte zostały środki finansowe i w jakiej wysokości na rozwiązanie problemu zaopatrzenia w wodę mieszkańców, którzy są w nią zaopatrywani z ujęcia wody w Rogalinie; wskazania, czy omawiany projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej różni się od tego, który został przyjęty na sesji grudniowej; wskazania, dlaczego w Wieloletniej Prognozie Finansowej są tak niskie środki finansowe zabezpieczone na kolejne lata na rozwiązanie problemu związanego z zaopatrzeniem w wodę mieszkańców, którzy są w nią zaopatrywani z ujęcia wody w Rogalinie.

Radny Roman Kolankiewicz zwrócił się z prośbą o przekazanie radnym Rady Miejskiej w Mosinie spójnej wersji poprawionego przez Burmistrza Gminy Mosina projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021.

Radny Jan Marciniak między innymi wyraził swoją opinię na temat dokumentu, jakim jest Wieloletnia Prognoza Finansowa, podkreślając przy tym, iż w jego ocenie do tego dokumentu powinna być dołączona część opisowa.

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania ustosunkowała się do wypowiedzi radnego Jana Marciniaka oraz do prośby radnego Dominika Michalaka dotyczącej ujęcia w Wieloletniej Prognozie Finansowej zadania dotyczącego przebudowy przedszkola i budowy oddziału żłobkowego przy ulicy Topolowej w Mosinie.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi prowadzącej obrady Wiesławy Mani.

Przewodnicząca obrady Wiesława Mania zwróciła się z prośbą, aby wprowadzane przez Burmistrza Gminy Mosina zmiany do projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021 r. zapisywać innym kolorem.

Komisja Budżetu i Finansów przyjęła 6 głosami „za”, przy 7 głosach „wstrzymujących się” -wniosek nr 2 dotyczący pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2021-2027 wraz z ujęciem zadania dotyczącego przebudowy przedszkola i budowy oddziału żłobkowego przy ulicy Topolowej w Mosinie.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Tomaszem Łukowiakiem udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, czy remont chodników na ulicy Wawrzyniaka, przewiduje budowę ścieżki rowerowej; wskazania, czy odnośnie inwestycji na ul. Lema uregulowane są kwestie własności gruntów.

Radny Dominik Michalak między innymi wskazał na kolizje jednej działki odnośnie planowanej inwestycji na ulicy Lema.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Ejchorst udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące między innymi wskazania, czy były robione analizy odnośnie wprowadzenia nowej linii autobusowej ze Starołąki do Wiórka.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Tomaszem Łukowiakiem oraz Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Adamem Ejchorstem udzielił odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: wskazania, jakie jest uzasadnienie budowy 130 metrów ulicy Piaskowej w Mosinie; wskazania, czy pozwolenie na budowę ulicy Piaskowej dotyczy całej ulicy oraz wskazania, dlaczego ulica Piaskowa nie jest budowana w całości; wskazania, z czego wynika kwota zabezpieczona w projekcie budżetu Gminy Mosina na rok 2021 na ochronę zabytków; wskazania, dlaczego ulica Podgórna w Rogalinku nie będzie budowana kompleksowo, tylko wykonane zostanie wyłącznie odwodnienie tej ulicy; wskazania, dlaczego w projekcie budżetu Gminy Mosina na rok 2021 zapisane jest odwodnienie ulicy Podgórnej w Rogalinku skoro dotyczy to ulicy Sikorskiego; wskazania, jakie są ustalenia z WZDW odnośnie inwestycji dotyczącej odwodnienia ulicy Sikorskiego w Rogalinku oraz wskazania, z czego wynika zmniejszenie kwoty zabezpieczonej na realizację tej inwestycji w projekcie budżetu Gminy Mosina na rok 2021; wskazania, czy jest szansa wydatkowania środków finansowych zabezpieczonych w budżecie Gminy Mosina w bieżącym roku na realizację zadania dotyczącego odwodnienia ulicy Sikorskiego oraz wskazania, czy Urząd Miejski w Mosinie wystąpił o pozwolenie wodno-prawne konieczne dla realizacji tej inwestycji.

Radny Arkadiusz Cebulski wyraził swoją opinię na temat etapowości budowy ulicy Piaskowej w Mosinie.

Radny Dominik Michalak odnosząc się do kwestii środków finansowych zabezpieczonych na ochronę zabytków, zwrócił się z prośbą o przekazanie informacji, czy aktualnie w zasobach Gminy Mosina jest obiekt, który można zgłosić do projektu.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Ejchorst udzielił odpowiedzi na pytanie, które dotyczyło między innymi wskazania, czy odnośnie nowej linii autobusowej ze Starołąki do Kamionek jest odpowiedź z ZTM oraz wskazania, czy jest możliwe, aby autobus jadący na tej linii skręcał bezpośrednio w Czapurach na Daszewice i nie jechał przez Wiórek.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ BUDŻETU I FINANSÓW:

1. Komisja wnioskuje o przekazanie radnym Rady Miejskiej w Mosinie biznesplanu budowy basenu.

2. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2021-2027 wraz z ujęciem zadania dotyczącego przebudowy przedszkola i budowy oddziału żłobkowego przy ulicy Topolowej w Mosinie.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.25.

protokolowała

(-) Anita Ćwiklińska

przewodniczyła

(-) Wiesława Mania