

Protokół nr 42/20
ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Inwestycji, Ochrony
Środowiska i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 30 listopada 2020 r. w trybie zdalnym

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.00 Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Inwestycji, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa oraz goście według *załączonych list obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch i Skarbnik Gminy Mosina Tatiana Cynka przedstawili projekt budżetu Gminy Mosina na rok 2021.

W trakcie tych wystąpień, do posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów dołączyli: radny Andrzej Rażny i radny Jan Marciniak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 12 radnych.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal przedstawił plany sprzedaży nieruchomości i gospodarki w tym zakresie w roku 2021.

W trakcie tego wystąpienia, do posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów dołączyła radna Elżbieta Jarecka, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 13 radnych.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Przemysławem Mielochem udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania przyczyn, dla których położone w Mosinie działki nr 237/22 i nr 321/2, o powierzchni 164 m² każda, przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową, wskazania, czy Gmina Mosina uzgodniła z Aquanet S.A., że firma ta będzie zainteresowana kupnem działek określonych jako infrastruktura Aquanet w wykazie mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w roku 2021 i wskazania przyczyn wprowadzenia ich wszystkich do tego wykazu, wskazania przyczyny określenia przeznaczenia działki nr 206/4 w Czapurach jako zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w sytuacji, gdy wiadomo, że jest to skarpa oraz oceny możliwości zbycia tego gruntu, określenia wpływów ze sprzedaży mienia komunalnego w roku 2020 oraz określenia możliwego procentu realizacji planu sprzedaży nieruchomości gminnych w roku 2021, celowości wprowadzenia do projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021 wpływów ze sprzedaży mienia komunalnego na poziomie 100% realizacji planu sprzedaży nieruchomości gminnych, oceny przyczyn braku sprzedaży do tej pory szeregu działek przy ul. Strzeleckiej w Mosinie, znajdujących się w pozycji nr 16 wykazu mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w roku 2021, wskazania, czy Burmistrz Gminy Mosina rozważy znaczące przyspieszenie prac na mostem w ul. Krasickiego w Mosinie oraz wskazania, czy nastąpi zmiana w planowaniu budżetu Gminy Mosina w taki sposób, aby wpływy ze sprzedaży nieruchomości nie były pozycją wiodącą budżetu, tylko dodatkiem do niego.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal przedstawił różnice między planem wykupów i wywłaszczeń w roku 2021 a planem w tym zakresie na rok 2020. Następnie wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Przemysławem Mielochem i Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Adamem Eijhorstem udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: określenia przyczyn wysokiej wyceny nieruchomości w rejonie

ul. Poznańskiej w Daszewicach, wskazania, czy ul. Rzemieśnicza w Krośnie jest tylko w połowie wydzielona, propozycji radnego Dominika Michalaka w sprawie zamiany gruntów dotyczącej ul. Marusarza w Mosinie i wydzielenia w ramach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek dla ciągu pieszo-rowerowego, planów działań związanych z uregulowaniem ul. Wierzbowej w Daszewicach, wskazania, czy są prowadzone prace mające na celu zabezpieczenie gruntów pod przystanek kolejowy w Krośnie, wskazania, czy cała działka nr 52 o powierzchni 30 m² musi być przeznaczona na poszerzenie ul. Promowej w Czapurach oraz wskazania, czy ktoś kontaktował się z właścicielką tej działki w sprawie „wyczyszczenia” księgi wieczystej.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal przedstawił plany odszkodowań za grunty pod drogi publiczne w roku 2021. Następnie udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania podstawy określenia kosztów odszkodowań za grunty pod drogi publiczne.

Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Piotr Sternal przedstawił wykaz gruntów rolnych wydzierżawionych przez Gminę Mosina. Następnie wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Przemysławem Mielochem udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania okresu, na jaki będą wydzierżawiane grunty gminne, określenia możliwości wypowiedzenia umowy dzierżawy w trakcie jej trwania i okresu tego wypowiedzenia oraz wskazania przyczyn, dla których część działek nie ma w tym wykazie określonych powierzchni i kwoty czynszu.

Katarzyna Suchocka z Referatu Zarządzania Projektami i Funduszami Europejskimi przedstawiła wnioski złożone o dofinansowanie i ich stan rozpatrzenia, a także projekty, które czekają na złożenie, których wykaz *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy windę w Mosińskim Ośrodku Kultury uda się rozliczyć do końca roku 2020 i wskazania, czy dokumentacja projektu windy jest do wglądu wraz ze wszystkimi załącznikami i aneksami, wskazania, czy Gmina Mosina na początku stycznia 2021 r. będzie składać wniosek o dofinansowanie budowy pomostu pływającego wraz z trapem zejściowym nad Jeziołem Łódzko-Dymaczewskim w Dymaczewie Starym, wskazania terminu, do którego powinien zostać rozpatrzony oraz wskazania, czy można starać się o dofinansowanie na to samo zadanie w dwóch instytucjach dofinansowujących, udziału Katarzyny Suchockiej z Referatu Zarządzania Projektami i Funduszami Europejskimi w webinarium, które odbędzie się w dniu 2 grudnia 2020 r. na temat możliwych do pozyskania środków finansowych na modernizację, czy rewitalizację z lokalnego planu rewitalizacji.

W trakcie tej dyskusji, posiedzenie Komisji Budżetu i Finansów opuściła radna Ewelina Dudek, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 12 radnych.

Przewodnicząca obrad Wiesława Mania zwróciła się do Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha z prośbą o weryfikację listy osób reprezentujących Gminę Mosina w Stowarzyszeniu Lider Zielonej Wielkopolski.

Następnie Skarbnik Gminy Mosina Tatiana Cynka wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Przemysławem Mielochem i Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Adamem Eichorstem udzieliła odpowiedzi na pytania z zakresu dochodów projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021, które między innymi dotyczyły: wskazania przyczyn, dla których nie przyjęto planu dochodów w dziale 010 dochodów projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021, możliwości osiągnięcia wpływów do budżetu Gminy Mosina z trzebieży gminnych gruntów leśnych, wskazania przyczyn, dla których wpływy z nałożonych przez Straż Miejską w Mosinie

mandatów oszacowano na poziomie zaledwie 20.000,00 zł, rozbieżności wysokości wpływów z opłaty targowej określoną w projekcie budżetu Gminy Mosina na rok 2021 na poziomie 261.800,00 zł z symulacją wpływów z opłaty targowej przedstawioną na jednym z wcześniejszych posiedzeń Komisji Budżetu i Finansów przez Prezesa Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie, poziomu rekompensaty za opłatę targową, którą ma otrzymać Gmina Mosina, wskazania, czy wpłynęły jakieś pisma i wytyczne dotyczące zmniejszenia subwencji oświatowej dla Gminy Mosina zgodnie z zapowiedzią niewypłacania w administracji trzynastych pensji, wskazania, czy tak mało mieszkańców gminy Mosina jest w domach pomocy społecznej, że została zaplanowana kwota w dochodach w wysokości zaledwie 1.200,00 zł, wysokości tegorocznego wpływu do budżetu Gminy Mosina z tytułu korzystania z hali widowiskowo-sportowej w Mosinie, wskazania, czy można wpisać do projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021 jedynie część maksymalnej kwoty, jaką Gmina Mosina może pozyskać z tytułu sprzedaży mienia komunalnego, wskazania, czy istnieje możliwość oddelegowania jednej osoby z Referatu Podatków i Opłat do weryfikowania w danej miejscowości posesji pod względem podpisanych deklaracji dotyczących opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz wskazania, czy jest kontynuowana praca nad zmianą sposobu wyliczenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Komisja Budżetu i Finansów wraz z Komisją Inwestycji, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat systemu gospodarki odpadami komunalnymi w gminie Mosina i możliwości jego uszczelnienia.

Prowadząca obrady Wiesława Mania przypomniła o wspólnym posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Inwestycji, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa oraz Komisji Oświaty, Spraw Społecznych i Promocji, które odbędzie się 2 grudnia 2020 r. Zwróciła się przy tym o wcześniejsze przekazanie ewentualnych dodatkowych pytań do załącznika inwestycyjnego projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021.

Następnie w wyniku przeprowadzonej dyskusji została zatwierdzona propozycja przewodniczącej obrad Wiesławy Mani zaproszenia na kolejne posiedzenie wyżej wymienionych komisji stałych Rady Miejskiej w Mosinie w dniu 7 grudnia 2020 r., które poświęcone będzie omówieniu planowanych wydatków projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2021, wskazanych przez nią gości.

Radny Waldemar Wiązek poinformował, że wjazd na ul. Stęszewską od strony ul. Wiejskiej jest wyłupany, zwracając się przy tym z prośbą, aby jej wykonawca usunął tę usterkę w ramach naprawy gwarancyjnej. Zwrócił się także o wyjaśnienie, czy projektant hali widowiskowo-sportowej w Mosinie zostanie pociągnięty do odpowiedzialności za niewłaściwie zaprojektowaną klimatyzację. Poinformował też o potrzebie usunięcia usterki na dachu Szkoły Podstawowej w Czapurach lub sali gimnastycznej, gdzie zbiera się ciągle woda.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch zapewnił, że zanotował sprawy zgłoszone przez radnego Waldemara Wiązka.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.43.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczyła

(-) Wiesława Mania