

**Protokół nr 8/21**  
**z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego**  
**i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Mosinie,**  
**które odbyło się w dniu 17 czerwca 2021 r. w trybie zdalnym**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:02 Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa Elżbieta Jarecka. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonych list obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Ejchorst przedstawił projekt uchwały w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych wykonywanych na pomniku przyrody, który *stanowi załącznik protokołu*.

W trakcie tego wystąpienia, do posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa dołączył radny Marcin Ługawiak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 8 jej członków.

W dyskusji nad wyżej wymienionym projektem uchwały udział wzięli: radna Małgorzata Kaptur i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Ejchorst.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa 7 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” – przyjęła wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych wykonywanych na pomniku przyrody.

W tym momencie, do posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa dołączył radny Czesław Tomczak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 9 jej członków.

Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Jan Dziurzyński przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Daszewice - rejon ul. Kasztanowej” obejmującego część wsi Daszewice, który *stanowi załącznik protokołu*.

W dyskusji nad wyżej wymienionym projektem uchwały udział wzięli: radna Elżbieta Jarecka, radny Marcin Ługawiak, radna Małgorzata Kaptur, radny Waldemar Wiązek, radny Łukasz Kasprowicz i radny Waldemar Waligórski.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch, Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Jan Dziurzyński i Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura.

W trakcie tej dyskusji, do posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa dołączył radny Łukasz Kasprowicz, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 10 jej członków.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa 6 głosami „za”, przy 4 głosach „wstrzymujących się” – przyjęła wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Daszewice - rejon ul. Kasztanowej” obejmującego część wsi Daszewice.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura przypomniał historię etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec.

Projektant Joanna Grocholewska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Mosinie Nr XX/133/2015 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec, który *stanowi załącznik protokołu*.

W trakcie tego wystąpienia, posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa opuścił radny Waldemar Waligórski, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 9 jej członków.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa 6 głosami „za”, przy 3 głosach „wstrzymujących się” – przyjęła wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Mosinie Nr XX/133/2015 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec.

W dyskusji nad projektem uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec - Etap II, którego kserokopia *stanowi załącznik protokołu*, udział wzięli: radna Małgorzata Kaptur, radny Łukasz Kasprowicz, radny Dominik Michalak i radna Elżbieta Jarecka.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch, projektant Joanna Grocholewska, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura oraz Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Jan Dziurzyński.

W trakcie tej dyskusji, do posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa dołączył radny Zbigniew Grygier, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 10 jej członków.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa 5 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” – przyjęła wniosek nr 4 dotyczący ustalenia stawki, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30% dla projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec - Etap II, a następnie 5 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” – przyjęła wniosek nr 5 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec - Etap II wraz z przyjętym wnioskiem.

Radny Zbigniew Grygier nie wziął udziału w tym drugim głosowaniu.

Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Jan Dziurzyński wraz z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłoszem Surą przedstawił wniosek jednej osoby o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który dotyczyłby jednej nieruchomości, na której poprzedni właściciel postawił budynek mieszkalny niezgodnie z pozwoleniem na budowę.

W dyskusji nad przedmiotowym problemem i potrzebą sporządzania w takich sytuacjach „mikroplanów” udział wzięli: radny Andrzej Raźny, Burmistrz Gminy Mosina Przemysław

Mieloch, Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Jan Dziurzyński, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura, radny Dominik Michalak, radna Elżbieta Jarecka i radny Marcin Ługawiak.

Ponadto w dyskusji radny Michał Kleiber poruszył temat terminu podjęcia działań w sprawie projektu uchwały dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Krosinka, uwzględniających zmianę wprowadzoną przez Radę Miejską w Mosinie. Odpowiedzi w powyższej sprawie udzielił Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura.

W trakcie tej dyskusji, do posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa dołączył radny Ryszard Rybicki, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 11 jej członków.

Pani [zanonimizowano] przypomniała przedstawiony na posiedzeniu Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa w dniu 10 czerwca 2021 r. problem braku dostępu do wody do celów bytowo-gospodarczych jej działki przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Pecnej, którego konsekwencją jest niemożność wybudowania na niej domu mieszkalnego, zwracając się przy tym z prośbą o przedstawienie podjętych w tej sprawie działań.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura, [zanonimizowano], Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch, radna Elżbieta Jarecka i radny Marcin Ługawiak.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura przedstawił WSTĘPNĄ ANALIZĘ ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD NAZWĄ: „dla północnej części obrębu Rogalin”.

W dyskusji nad przedmiotową analizą udział wzięli: radna Małgorzata Kaptur, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Miłosz Sura, radny Łukasz Kasprowicz, Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch, radny Marcin Ługawiak i radna Elżbieta Jarecka.

W jej trakcie posiedzenie Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa opuścił radny Michał Kleiber, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 10 jej członków.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa 8 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” – przyjęła wniosek nr 6 dotyczący zaopiniowania WSTĘPNEJ ANALIZY ZASADNOŚCI PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD NAZWĄ: „dla północnej części obrębu Rogalin”.

Następnie w dyskusji poruszono między innymi następujące tematy: spotkania z Nadleśniczym Nadleśnictwa Babki w sprawie petycji mieszkańców Czapur i Wiórka dotyczącej wycinki lasów, terminu zakończenia prac w parku „Strzelnica” w Mosinie, wypadku w Dymaczewie Starym oraz braku podłączenia pralek i suszarek w remizie OSP Mosina dla prania bojowych mundurów strażackich.

Udział w niej wzięli: radna Elżbieta Jarecka, radna Małgorzata Kaptur, radny Waldemar Wiązek i radny Łukasz Kasprowicz.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak i Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch.

**WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BEZPIECZEŃSTWA:**

1. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie uzgodnienia prac pielęgnacyjnych wykonywanych na pomniku przyrody.
2. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Daszewice - rejon ul. Kasztanowej” obejmującego część wsi Daszewice.
3. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Mosinie Nr XX/133/2015 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec.
4. Komisja wnioskuje o ustalenie stawki, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30% dla projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec - Etap II.
5. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części miasta Mosina oraz części wsi Sowiniec - Etap II wraz z przyjętym wnioskiem.
6. Komisja opiniuje pozytywnie WSTĘPNĄ ANALIZĘ ZASADNOŚCI PRYZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD NAZWĄ: „dla północnej części obrębu Rogalin”.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:24.**

**protokołował**

**(-) Piotr Sokołowski**

**przewodniczyła**

**(-) Elżbieta Jarecka**