

Protokół nr II/2023
z Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 6 „Za Moreną”
z dnia 1 września 2023 roku.

Dnia 1 września 2023 r. o godzinie o godzinie 18:15 na sali w budynku przy stadionie miejskim przy ul. Konopnickiej w Mosinie odbyło się Zebranie Ogólne Mieszkańców Osiedla nr 6 „Za Moreną”. Drugi termin Zebrania wynikał z braku quorum w pierwszym wyznaczonym terminie.

Ogłoszony porządek obrad został przyjęty z pierwszego wyznaczonego terminu tj.:

1. Otwarcie zebrania.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wybór protokolanta.
4. Przedstawienie porządku obrad.
5. Bieżący raport z wykonania budżetu za rok 2023.
6. Propozycje podziału małego funduszu na rok 2024.
7. Propozycje podziału funduszu inwestycyjnego.
8. Uwagi mieszkańców do propozycji.
9. Głosowanie za przyjęciem podziałów środków przeznaczonych do dyspozycji osiedla na rok 2024 w ramach wydatków jednostek pomocniczych w tzw. małym funduszu oraz funduszu inwestycyjnym.
10. Sprawy bieżące oraz wnioski ogólne mieszkańców.
11. Zakończenie zebrania.

Ad. 1

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Irena Rybarczyk otworzyła o godzinie 18.15 Zebranie ponownie witając przybyłych mieszkańców i gości.

Ad. 2

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Osiedla stwierdziła, że uprawnionych do udziału w Zebraniu jest 18 osób (zgodnie z zapisami statutowymi, zebranie w drugim terminie jest władne do podejmowania prawomocnych Uchwał i innych wniosków bez wymaganego quorum 30 osób).

Ad. 3

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Irena Rybarczyk zaproponowała na protokolanta Annę Tomaszewską, która została jednogłośnie wybrana na protokolanta spotkania.

Ad. 4

Przedstawiono mieszkańcom przewidywany porządek obrad.

Ad. 5

Przedstawiono mieszkańcom osiedla raport z realizacji prac i zadań w roku 2023.

IR
IR
IR

Burawida Bartosz
Metgarek Michelek

ZARZĄD
v
62-
WIC.

Ad. 6

Przedstawiono mieszkańcom osiedla kwoty przewidziane planem finansowym Osiedla nr 6 „Za Moreną” na rok 2024 w ramach przyznaných środków z tzw.:

- Małego Funduszu – 12 663,00 zł.
- Funduszu Inwestycyjnego – 39 529,00 zł.

Równocześnie przekazano mieszkańcom informację o rodzajach inwestycji możliwych do wydatkowania w ramach tzw. „Małego Funduszu” oraz zaapelowano do mieszkańców o zgłaszanie własnych pomysłów na wykorzystanie środków w ramach omawianych funduszy (również współdziałania z innymi podmiotami gospodarczymi i kulturalnymi działającymi na terenie osiedla).

Przedstawiono mieszkańcom propozycje Zarządu Osiedla nr 6 oraz omówiono podział środków przyznaných w ramach „Małego funduszu” do dyspozycji osiedla.

Ustalono propozycję planu finansowego tzw. „Małego funduszu” Osiedla nr 6 „Za Moreną” na rok 2024.

„Mały fundusz” osiedlowy (kwota 12 663,00 zł.) [załącznik Uchwała I/2023]

- Organizacja wydarzeń integracyjnych – kwota 6000,00 zł;
- Konserwacja stacji rowerowych IBOMBO – kwota 2000,00 zł;
- Zakupy koszy na śmieci (betonowych) – kwota 4000,00 zł;
- Zakup materiałów biurowych – kwota 463,00 zł;
- Zakup paliwa do kosiarki – kwota 200,00 zł.

Ad. 7

Przedstawiono mieszkańcom propozycje Zarządu Osiedla nr 6 oraz omówiono podział środków przyznaných w ramach „Funduszu inwestycyjnego” do dyspozycji osiedla.

Ustalono propozycję planu finansowego tzw. „Funduszu inwestycyjnego” Osiedla nr 6 „Za Moreną” na rok 2024.

Fundusz Inwestycyjny (kwota 39 529,00 zł.) [załącznik Uchwała II/2023]

- Zagospodarowanie i utrzymanie zieleni (usługa) – kwota 20000,00 zł;
- Renowacja ławek „Park Budzyń” (usługa) – kwota 1529,00 zł;
- Wymiana tablic z nazwami ulic – kwota 5000,00 zł;
- Zakup elementów na place zabaw oraz tereny publiczne – kwota 10000,00 zł;
- Konserwacja placów zabaw – kwota 3000 zł.

Ad. 8

Poddano pod dyskusję mieszkańców propozycje przedstawione przez Zarząd osiedla.

Mieszkańcy wyrazili potrzebę zweryfikowania jakości tablic informacyjnych, a także weryfikacji tablic z nazwami ulic w celu wytypowania najpilniejszych potrzeb.

Ad. 9

Po omówieniu i dyskusji poddano głosowaniu uchwały:

- Uchwała nr I/2023 Zebrania ogólnego mieszkańców osiedla nr 6 „Za Moreną” w Mosinie z dnia 01.09.2023 r w sprawie podziału środków przyznaných do dyspozycji Osiedla na rok 2024 w ramach Wydatków jednostek pomocniczych (tzw. „Małego funduszu”).

Uchwałę przyjęto jednogłośnie, tj. 18 głosów za / na 18 osób uprawnionych do głosowania.

Handwritten signatures:
AR
B. Zol
Ab
Ap
du

Handwritten signatures:
Bucanek Budozz
Meigonek Midelel

ZARZĄD OSIEDLA
w Mosinie
62-050 Mosina

- Uchwała nr II/2023 Zebrania ogólnego mieszkańców osiedla nr 6 „Za Moreną” w Mosinie z dnia 01.09.2023 r w sprawie podziału środków przyznanych do dyspozycji Osiedla na rok 2024 w ramach Wydatków jednostek pomocniczych (tzw. „Funduszu inwestycyjnego”).
Uchwałę przyjęto jednogłośnie, tj. 18 głosów za / na 18 osób uprawnionych do głosowania.

Ad. 10

Następnie otwarto część zebrania dotyczącą spraw bieżących na terenie osiedla oraz dyskusji z mieszkańcami.

Pan Burmistrz Gminy Mosina Dominik Michalak zabrał głos w celu przedstawienia i omówienia wszystkich toczących się inwestycji i spraw na terenie osiedla nr 6 „Za Moreną”.

Podczas omówienia mieszkańcy mogli zgłaszać uwagi i pytania dotyczące poszczególnych spraw.

Podjęto tematy dotyczące:

1. Budowy ul. Sienkiewicza.

Pan Burmistrz przedstawił aktualny stan sprawy, tj. planowany termin początku września ogłoszenia przetargu na wykonanie robót.

Po rozstrzygnięciu przetargu nastąpi etap budowlany.

2. Budowy przystanku autobusowego na ul. Konopnickiej (koło stadionu).

Według informacji przekazanej przez Pana Burmistrza na realizację zadania odbył się przetarg w celu wyłonienia wykonawcy. Wpłynęła jedna oferta. W celu realizacji zadania niezbędne jest poddanie głosowaniu na wrześniowej sesji Rady Miejskiej w Mosinie możliwości zwiększenia środków na realizację zadania.

3. Inwestycji „Skate Park”.

Prawdopodobny termin ogłoszenia przetargu to wrzesień 2023 r.

4. „Wieża Widokowa” – Pan Burmistrz omówił stan wieży oraz infrastruktury na Gliniankach oceniony w przeprowadzonych przez Urząd ekspertyzach.

Przedstawiono również jakie są możliwości dla Wieży. Dalsze decyzje dotyczące przyszłości Wieży będą poddane dyskusji przez Radę Miejską w Mosinie.

5. Promenada wzdłuż Kanału Mosińskiego od Parku Budzyń.

Trwają prace koncepcyjne promenady wraz z podziałem na etapy. W dalszej perspektywie planowane są etapy sporządzenia dokumentacji a następnie realizacji.

6. Pałac Budzyń.

Pan Burmistrz przedstawił, że dla budynku trwają prace nad dokumentacją umożliwiającą ubieganie się o środki finansowe na renowację budynku. Dla budynku przewiduje się funkcje społeczne, tj. Pałac ślubów, harcówkę, dom dziennego pobytu seniorów itp.

7. Park Budzyń – przewiduje się rewitalizację parku w powiązaniu z budową promenady nad kanałem.

8. Stadion.

Przewiduje się przeprojektowanie stadionu w celu poprawienia jego funkcjonalności w tym: systemu nagłośnienia, budki spikerskiej, drogi dojazdowej.

9. Przebudowa ul. Budzyńskiej.

Urząd podjął działania rozpoczęcia procedur w celu przebudowy odcinka ul. Budzyńskiej od skrzyżowania z ul. Konopnickiej. Przewiduje się prawoskręt w ul. Konopnickiej, zatoczki postojowe, ścieżka rowerowa.

Pan Burmistrz Dominik Michalak zapewnił, że we wszystkich procedowanych sprawach na etapach powstawania dokumentacji będą odbywały się konsultacje

AD
Michalak

Burmistrz
Dominik Michalak

ZARZĄD OSIEDLA NR 6
w ul. Sienkiewicza
62-050 Mosina

Strona 3 z 5

społeczne z mieszkańcami osiedla, w celu szczegółowego omówienia i możliwości zgłaszania uwag.

Ponadto do dyskusji ogólnej mieszkańcy zgłosili następujące problemy:

1. Pani Przewodnicząca osiedla odczytała i przekazała Panu Burmistrzowi list mieszkańca osiedla p. ██████████ dotyczący sytuacji na ul. Orzeszkowej, gdzie w sierpniu po wywozie odpadów bio Zakład komunalny mył ulicę z pozostałości po wywozie, ale w wyniku niedrożności studzienek spowodowało to brak możliwości spływu i smród wynikający z zagnicia pozostałości po myciu.
Pismo zostało przekazane Panu Burmistrzowi w celu wyjaśnienia sytuacji.
2. Mieszkaniec Osiedla zgłosił zły stan asfaltu na skrzyżowaniu Orzeszkowej i Konopnickiej, a także ciągłe problemy z odwodnieniem tego fragmentu drogi.
Pan Burmistrz wyjaśnił, że problematyczne skrzyżowanie nie ma odwodnienia, ponieważ dotychczas prowadzone były dyskusje z prywatnym inwestorem (Dino) które miały rozwiązać kwestię odwodnienia skrzyżowania. Przedłużające się prace projektowe inwestora nie doprowadziły dotychczas do rozwiązania problemu.
3. Zarząd osiedla zgłosił potrzebę postawienia słupków ograniczających parkowanie przy stacji IBOMBO na Gliniankach z uwagi na potrzebę odseparowania tego terenu od pojazdów. Uwagę poparli mieszkańcy osiedla.
4. Mieszkańcy zgłosili potrzebę doświetlenia przy cmentarzu przy ul. Poniałowskiego.
Pan Burmistrz przyjął uwagę do rozpatrzenia.
5. Mieszkańcy zgłosili konieczność wyczyszczenia z zieleni zarośniętego chodnika w ciągu ul. Konopnickiej pomiędzy ul. Orzeszkowej a Jeziorną. Stan chodnika uniemożliwia poruszanie się rowerami lub pieszo w przeciwnych kierunkach.
Pan Burmistrz przyjął uwagę w celu omówienia możliwości z zarządcą drogi.
6. Mieszkańcy osiedla (w szczególności ul. Niepodległości, Powstańców Wielkopolskich) zgłosili bardzo zły stan techniczny słupów oświetleniowych. Stan słupów ich zdaniem grozi katastrofa przy silnych wiatrach.
Mieszkańcy zgłaszali problem do energetyki, ale nie otrzymali odpowiedzi.
Pan Burmistrz przyjął uwagę w celu podjęcia interwencji z ramienia Urzędu.
7. Mieszkańcy wyrazili opinię dotyczącą złej estetyki kanału Mosińskiego.
Pan Burmistrz wyjaśnił kwestie władania Kanałem oraz problemy wynikające z możliwościami zadbania nad wyglądem kanału przez Urząd. Kwestie te pozostają w trakcie dyskusji pomiędzy Urzędem i Wodami Polskimi w celu znalezienia rozwiązań.
8. Pan Burmistrz zapowiedział oddzielne zebranie z mieszkańcami osiedla, w szczególności zainteresowanymi mieszkańcami ul. Niepodległości, dotyczące kwestii wykupu działek od strony torów. Na zebraniu będą również podjęte kwestie zmiany organizacji ruchu na ul. Niepodległości.
9. Przewodnicząca osiedla Pani Irena Rybarczyk podjęła również kwestię propozycji Przedszkola przy ul. Budzyńskiej w kwestii organizacji wspólnych wydarzeń osiedlowych. Istnieje możliwość zorganizowania wspólnego wydarzenia np. „pożegnanie lata”. W tym celu Zarząd osiedla podejmie współpracę z władzami przedszkola.

Na koniec zwrócono się do mieszkańców o przekazanie innych uwag i wolnych wniosków mieszkańców. Stwierdzono że wszystkie uwagi zostały wyczerpane w toku dyskusji zebrania.

AR BZ
hubli
Cip-ly

Burmistrz
Burtosz
Męgoch
Midelg

ZARZĄD OSIEDLA NR 6
w Mosinie
62-050 Mosina
Strona 4 z 5

Ad. 11

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Pani Irena Rybarczyk podziękowała przybyłym mieszkańcom oraz gościom i zamknęła Zebranie.

ZARZĄD OSIEDLA NR 6
W MOSINIE
62-050 Mosina

Przewodnicząca Osiedla

Protokolant

Ane To-arczka

ZZA

hede aptel

Branisz Branisz

Metgerle Millech