

Protokół nr: 1 /2023 z zebrania wiejskiego Sołectwa Czapury

Zebranie wiejskie Sołectwa Czapury odbyło się 1 marca 2023 roku o godzinie 18:00 w świetlicy wiejskiej w Czapurach.

Zaplanowany porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania
2. Stwierdzenie quorum
3. Wybór protokolanta
4. Wybór komisji skrutacyjnej
5. Utrzymanie czystości i porządku na terenie Sołectwa Czapury
6. Budowa kanalizacji sanitarnej, zaawansowanie prac
7. Utrudnienia związane z wywozem nieczystości płynnych
8. Bieżące sprawy sołectwa
9. Zakończenie obrad

Rada Miejska w Mosinie

wpł. dnia13.03.2023....r.

Nr sprawy

Ad. 1

Zebranie wiejskie otworzył Waldemar Waligórski – Sołtys Czapur, który przewodniczył obradom. Sołtys powitał także przybyłych na zebranie gości:

- Burmistrz – Dominik Michałak
- I Zastępca Burmistrza – Roman Kolankiewicz
- II Zastępca Burmistrza – Adam Ejchorst
- Komendant KPP Mosina – Marcin Majchrzycki
- SM Mosina – Rafał Filipowicz
- SM Mosina – Jakub Skibiński
- Aquanet S.A. – Sonia Sperling
- Aquanet S.A. – Zuzanna Kaczmarek
- Aquanet S.A. – Katarzyna Stawińska
- Terlan Sp. z o.o. – Paweł Karmelita
- Dyrektor Szkoły Podstawowej w Czapurach – Lidia Jadowska
- Radna Gminy Mosina – Elżbieta Jarecka

Ad. 2

Przewodniczący zebrania poinformował że na sali jest 69 osób, biorąc pod uwagę zapis statutu Sołectwa Czapury, który wymaga obecności minimum 30 osób – stwierdził quorum.

Ad. 3

Sołtys Waldemar Waligórski zaproponował aby protokolantem został Rafał Siuda, wszyscy uczestnicy zebrania wyrazili zgodę.

Ad. 4

Sołtys Waldemar Waligórski powołał komisję skrutacyjną w składzie: Sabina Sioch, Lidia Pawlaczyk. Mieszkańcy zaakceptowali wybór jednogłośnie.

Następnie przewodniczący zebrania przedstawił dalszy proponowany porządek zebrania wiejskiego, który został przyjęty przez uczestników jednogłośnie.

Ad. 5

Sprawy zgłoszone przez mieszkańców, które zostały omówione i po części wyjaśnione:

- wyjazd z powstałego centrum handlowego (Biedronka, Lidl, stacja paliw) na ul. Poznańską, brak odpowiedniego oznakowania, brak chodników,
- wyjazd z ul. Dębowej, Krętej, Świerkowej oraz prośba o wytyczenie bezpiecznej drogi dla pieszych od centrum handlowego w obu kierunkach,
- wyjazd z posesji przy ul. Poznańskiej 36 - 42, brak widoczności, a ustawione lustro nie spełnia swojego zadania,
- zgłoszono potrzebę wytyczenia przejścia dla pieszych na wysokości ulicy Sowiej,
- ul. Kręta - prośba o przycięcie żywopłotu na działce nr 166/2 – brak widoczności,
- ul. Dolna na wysokości działki 158 – prośba o przywrócenie znaku „droga bez przejazdu”,
- ul. Kręta – prośba o wyjaśnienie dlaczego zdemontowano progi zwalniające, a zamontowano znaki ograniczenia prędkości,
- prośba o tymczasowe oznakowanie poziome istniejących przejść dla pieszych,
- śmieci (kawałki kostki brukowej, folie, palety, pozostałości po posiłkach, gałęzie itp.) pozostawione przez pracowników budowy,
- prośba o doświetlenie przejść dla pieszych.

Po wyczerpaniu pytań dotyczących czystości i porządku w Sołectwie Czapury, przedstawiciele Policji i Straży Miejskiej w Mosinie opuścili zebranie.

Ad. 6

Przedstawiciele firm Aquanet i Terlan przedstawili stan realizacji inwestycji:

- sieć kanalizacji sanitarnej jest wykonana w 95%,
- przyłącza – 100% plus przyłącza dodatkowe,
- przepompownie - wykonane 14 szt. (same konstrukcje bez wyposażenia) z 16 szt. zaplanowanych,
- odtworzenia nawierzchni są realizowane sukcesywnie, odtworzenie ul. Poznańskiej i Gromadzkiej nastąpi w drugiej połowie marca,
- bałagan, materiał po wykonanych pracach, grunt z wykopu pozostawiony w niektórych lokalizacjach, będzie bezwzględnie uporządkowany do końca inwestycji
- opóźnienie inwestycji spowodowane kolizją z kablem energetycznym na ul. Starołęckiej,
- termin zakończenia inwestycji wg umowy to sierpień 2023. Ze względu na w/w kolizję, przewidywany termin zakończenia inwestycji to grudzień 2023. Termin może ulec zmianie i jest uzależniony od realizacji projektu przebudowy kabla w tym uzyskania niezbędnych uzgodnień od gestorów sieci, nowej lokalizacji kabla energetycznego.
- zagospodarowanie hałd ziemi na prywatnych działkach przez firmę budującą kanalizację sanitarną - na zebraniu zapytano o zagospodarowanie ziemi z prac po realizacji kanalizacji, ale nie sygnalizowano problemu, ziemia z wykopu pozostaje na działce wykonywanych prac - zostało wyjaśnione

Mieszkańcy przedstawili również swoje uwagi dotyczące problemów związanych z budową kanalizacji:

- niedogodności dla posesji przy ul. Poznańskiej 14 – nieprzywrócony do stanu pierwotnego wyjazd z posesji,
- nieodtworzenie uszkodzonych chodników trwające pół roku i więcej,
- ul. Nad Potokiem - śmieci i nieporządek pozostawiony po sobie przez pracowników,
- odtworzenie ulicy Dębowej i ponowne rozjeżdżanie tej drogi przez samochody wykonawcy,
- problem z odtworzonym odcinkiem ul. Poznańskiej nr 36-42,

Ad. 7

Przedstawicielka Spółki Aquanet przedstawiła prezentację dotyczącą przyczyny podwyżek cen wywozu nieczystości ciekłych z terenu Babek, Czapur i Wiórka. Jak wyjaśniła, z uwagi na docelowy kierunek odprowadzania ścieków siecią kanalizacyjną do Poznańskiego Systemu Kanalizacyjnego, miejscowości te są w większości objęte tzw. obszarem aglomeracji Poznań. Z uwagi na wejście w życie nowelizacji ustawy Prawo Wodne ścieki ze zbiorników bezodpływowych zlokalizowanych w granicach aglomeracji Poznań, z powodu wymagań dotyczących redukcji zanieczyszczeń, muszą być oczyszczane tylko i wyłącznie w oczyszczalniach zlokalizowanych na jej terenie (nie mogą być dalej wywożone do Oczyszczalni Ścieków w Mosinie).

Po burzliwej dyskusji mieszkańców z przedstawicielami Spółki Aquanet i Gminy Mosina, Sołtys Czapur Waldemar Waligórski zaproponował, aby wystosować wspólne pismo Gminy Mosina, Spółki Aquanet i Mieszkańców do Wód Polskich lub Ministerstwa, z prośbą o zawieszenie wymogu stosowania Dyrektywy Ściekowej dla miejscowości Babki, Czapury, Wiórek do czasu zakończenia budowy kanalizacji sanitarnej. Propozycja została poparta przez Burmistrza. Przedstawicielka Aquanet przekaze przedmiotową prośbę do rozpatrzenia w Spółce.

Ad.8

Mieszkańcy poruszyli następujące problemy:

- oświetlenie na osiedlu Leśnym – dlaczego na ul. Leśnej działa oświetlenie, a na pozostałych ulicach nie. Burmistrz poinformował, że inwestycja jest niedokończona przez dewelopera dlatego Gmina nie może przejąć tej infrastruktury,
- przejęcie dróg osiedla Leśnego przez Gminę – planowane przez poprzedniego burmistrza przejęcie 3 lata po zakończeniu budowy kanalizacji,
- problem dewastacji, konserwacji i napraw placów zabaw przy ul. Krętej i pozostałych – fundusze zostaną przekazane w miarę możliwości,
- zakup gruntów pod budowę przedszkola, żłobka, domu seniora, brak miejsc w przedszkolach – Burmistrz odpowiedział, że większa część mieszkańców Czapur nie jest zameldowana i formalnie nie figurują w systemie ewidencyjnym, dlatego Gmina nie widzi rzeczywistego zapotrzebowania na miejsca w żłobkach i przedszkolach,
- Sołtys Czapur Waldemar Waligórski zwrócił się z prośbą do osoby administrującej stronę „Sołectwo Czapury” na Facebooku o umieszczanie ważnych informacji dotyczących sołectwa, które zostaną przekazane przez niego.

Sołtys poinformował o przyznaniu przez Gminę dofinansowania z funduszu Lider Zielonej Wielkopolski kwoty 92 791 złotych na budowę boiska do piłki siatkowej z nawierzchni poliuretanowej na osiedlu Leśnym a informacja ta oraz inne informacje o zaplanowanych przez Sołectwo Czapury imprezach nie zostały umieszczone na stronie Sołectwa Czapury przez osobę administrującą.

Ad.9

Burmistrz Gminy Mosina podziękował za zaproszenie oraz zachęcił mieszkańców do kontaktu bezpośredniego.

Na zakończenie prowadzący zebranie Waldemar Waligórski podziękował wszystkim zgromadzonym za przybycie i wypowiedzi.

Zebranie zakończono o godz. 21:05.

Protokół przygotował:



Rafał Siuda

Przewodniczący zebrania wiejskiego:



Waldemar Waligórski