

Protokół nr II/2021
z Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 6 „Za Moreną”
z dnia 23 września 2021 r.

Dnia 23 września 2021 r. o godzinie 17:20 na terenie placu zabaw przy ulicy Powstańców Wielkopolskich w Mosinie odbyło się Zebranie Ogólne Mieszkańców Osiedla nr 6 „Za Moreną”. Drugi termin Zebrania wynikał z braku quorum w pierwszym wyznaczonym terminie.

Ogłoszony porządek obrad został przyjęty z pierwszego wyznaczonego terminu tj.:

1. Otwarcie zebrania.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wybór protokolanta.
4. Dyskusja z mieszkańcami.
5. Przedstawienie projektów uchwał, wynikających z przyznanych środków [mały fundusz – 6 282,45zł. Fundusz inwestycyjny – 39310,64zł.].
6. Głosowanie.
7. Wolne głosy.
8. Zakończenie zebrania.

Ad. 1

Ad. 2

Przewodnicząca Zarządu Osiedla **Irena Rybarczyk** otworzyła o godzinie 17:20 Zebranie ponownie witając wszystkich mieszkańców. Na podstawie listy obecności stwierdziła, że uprawnionych do udziału w Zebraniu jest 21 mieszkańców (zgodnie z zapisami statutowymi, zebranie w drugim terminie jest władne do podejmowania prawomocnych Uchwał i innych wniosków bez wymaganego quorum 30 osób). Obecny na Zebraniu mieszkańcom zostali zaprezentowani nowi członkowie Zarządu Osiedla nr 6 „Za Moreną” (kadencja 2021-2026 r.): **Bartosz Baraniak, Małgorzata Białas, Izabela Czaja-Antoszek, Małgorzata Michalak, Anna Tomaszewska, Bartłomiej Żak.**

Ad. 3

Przewodnicząca Zarządu Osiedla **Irena Rybarczyk** zaproponowała na protokolanta **Izabelę Czaję-Antoszek**, która została jednogłośnie wybrana na protokolanta spotkania.

Ad. 4

Podczas Zebrania odbyła się dyskusja z mieszkańcami na temat bieżących spraw i problemów na terenie Osiedla nr 6 „Za Moreną”. Trudności oraz zapytania zgłaszane przez obecnych na Zebraniu mieszkańców:

- a. Utrzymanie porządku i pielęgnacja roślinności na placu zabaw przy ulicy Powstańców Wielkopolskich (mieszkańcy zgłaszają potrzebę częstszego i kompleksowego koszenia trawy, usuwania pozostałości (zwłaszcza gałęzi) po docinaniu drzew oraz potrzebę zakupu nowych roślin);
- b. Zmiana lokalizacji Psiej Stacji przy ulicy Niepodległości (wniosek o przeniesienie składa w imieniu nieobecnej na Zebraniu mieszkanki Przewodnicząca Rady Osiedla. Argumentem jest brzydki zapach i uciążliwość w postaci owadów. Propozycja nowej lokalizacji to oddalone od budynków mieszkalnych okolice przejazdu kolejowego z wykorzystaniem terenu niezagospodarowanej działki);
- c. Usuwanie nadmiernej roślinności w okolicach przejazdu kolejowego (mieszkańcy zgłaszają potrzebę przycięcia krzewów mirabelek na tym terenie);
- d. Utrzymanie porządku na terenie cmentarza żydowskiego przy ulicy Sienkiewicza (mieszkańcy składają zażalenie do władz gminy, iż te niedostatecznie interesują się wskazanym terenem i przerzucają na mieszkańców zadanie utrzymania na nim porządku; dodatkowo zgłaszany jest zły stan ścieżki na terenie cmentarza, która została rozryta przez dziki);
- e. Dokończenie prac budowy odwodnienia w szczególności ulicy Orzeszkowej (mieszkańcy interesują się terminem zakończenia prac wskazując, że te przedłużają się w czasie);
- f. Naprawa zepsutego kosza przy Restauracji Morena lub wymiana na nowy;
- g. Utrudnienia w ruchu samochodowym i stwarzanie niebezpieczeństwa komunikacyjnego przez samochody parkujące przy ulicy Mickiewicza na odcinku od ulicy Prusa do ulicy Krotowskiego (mieszkańcy wskazują na trudności z przejazdem przez ten odcinek drogi);
- h. Brak przedstawicieli władz gminy na zebraniach mieszkańców (brak burmistrza lub wskazanego przez niego przedstawiciela powoduje sytuacje, w których mieszkańcy nie mogą zapytać o sprawy, nad którymi bezpośrednią pieczę sprawuje gmina, nie mogą wskazać trudności, jakich doświadczają i czują się pozostawieni samym sobie, co zasadniczo oddala ich od autorytetu władz);

Ad.5

Przewodnicząca Zebrania zaprezentowała zgromadzonym propozycję planu finansowego Osiedla nr 6 „Za Moreną” na rok 2022. Jednocześnie zaapelowano do mieszkańców o zgłaszanie własnych pomysłów na wykorzystanie omawianych środków (również współdziałania z innymi podmiotami gospodarczymi i kulturalnymi działającymi na terenie osiedla – m.in. pomysł współpracy z harcerzami, budowa boiska do gry w bule).

Propozycja Zarządu Osiedla podziału funduszy przyznanych na rok 2022:

- a. „Mały” fundusz osiedlowy (kwota 6282,45zł) - **[załącznik Uchwała I/2021]**
- Integracja mieszkańców (+ animacja dla dzieci i dorosłych) – kwota 5000zł
 - Serwis stacji rowerowej IBOMBO – kwota 1000zł
 - Materiały promocyjne, artykuły biurowe – kwota 282,45zł
- b. Fundusz inwestycyjny (kwota 39310,64zł) **[załącznik Uchwała II/2021]**
- Monitoring placu zabaw przy ulicy Powstańców Wielkopolskich – kwota 15000zł
 - Modernizacja elementów przestrzeni publicznej (plac zabaw, skwery, mała architektura) – kwota 24310,64zł

Ad. 6

Po omówieniu projektów uchwał, wynikających z przyznanych środków [mały fundusz – 6 282,45zł. Fundusz inwestycyjny – 39310,64zł.], przystąpiono do głosowania. **[załącznik Uchwała I/2021]**

Wyniki głosowania dla „Małego” funduszu osiedlowego: 21 głosów za/ 0 przeciw
Wyniki głosowania dla Funduszu inwestycyjnego: 21 głosów za/ 0 przeciw
[załącznik Uchwała II/2021]

Ad. 7

W wyniku dyskusji i jednomyślnego głosowania przyjęto szereg wniosków mieszkańców, które stanowią załączniki do niniejszego protokołu:

I. Wniosek o realizację odwodnienia na ulicy Orzeszkowej oraz odtworzenia zniszczonej na tej ulicy nawierzchni asfaltowej (21 głosów za/0 przeciw);

II. Wniosek o poprawę i uzupełnienie kruszywem nawierzchni nieutwardzonych ulic Fredry, Fiedlera, Krótkiej, odcinek drogi do Pałacu Perkiewicza (21 głosów za/ 0 przeciw);

III. Wniosek o odtworzenie nawierzchni ulicy Fredry. Po odtworzeniu systematyczne prace uzupełniające i pielęgnacyjne (21 głosów za/0 przeciw);

IV. Wniosek o udostępnienie mieszkańcom projektu planowanej organizacji ruchu na ulicy Niepodległości (zwłaszcza połączenia planów modernizacji i rozbudowy ulicy Budzyńskiej i ich wpływ na zagospodarowanie ulicy Niepodległości) (21 głosów za/ 0 przeciw);

V. Wiosek w ciągu ulicy Konopnickiej połączony w wnioskiem o wyczyszczenie chodnika od ulicy Orzeszkowe w stronę BestDrive BA-MARu (21 głosów za/ 0 przeciw).

Pozostałe zapytania mieszkańców:

a. Stan Pałacu na Budzyniu – co się z nim dzieje? Jakie są plany jego rewitalizacji? Czy teren parku wokół pałacu zostanie zadbane w takim stopniu, żeby stanowił wizytówkę miasta?

b. Wykup działek - czy działki, które dotychczas mieszkańcy dzierżawią na terenie osiedla, będą mogły być wykupione? W jakiej cenie i od jakich czynników ta cena będzie zależeć?

c. Organizacja ruchu na ulicy Wiejskiej – czy możliwa jest zmiana organizacji ruchu na ulicy Wiejskiej? Jakie organy są odpowiedzialne za jej ustalenie?

d. Prace porządkowe na chodnikach – czy chodnik dla pieszych w stronę Krosinka (od ulicy Orzeszkowej w stronę firmy BestDrive BA-MAR) będzie wyczyszczony i w jakim terminie?

e. Budowa marketu Dino – czy wiadomo w jakim terminie rozpoczną i zakończą się prace budowlane?

Ad. 8

Po wyczerpaniu wolnych głosów i wniosków zgromadzonych mieszkańców Przewodnicząca Zarządu Osiedla **Irena Rybarczyk** zamknęła Zebranie. Zebranie zakończyło się o 18:20.

Protokolant

[Handwritten signature]

Załączniki:

1. Lista obecności
2. Uchwała 1/2021
3. -11- 11/2021
4. -11- 11/2021

[Handwritten signatures]
Buran Burtosz
Beigebet Mdelele
Ane To-arewke
Banting Ziel
Mrales Natgoras

Przewodnicząca Osiedla

[Handwritten signature]
Rybarczyk Irena