

**UCHWAŁA NR XX/141/19
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 12 grudnia 2019 r.

zmieniająca uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego i Leśmiana w Mosinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 oraz z 2019 r., poz. 60, 235, 730, 1524, 1716, 1696 i 1815), Rada Miejska w Mosinie uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LXII/728/18 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 stycznia 2018 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego i Leśmiana w Mosinie, zmienionej Uchwałą Nr VII/33/19 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 marca 2019 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. Tytuł uchwały otrzymuje brzmienie:

„o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie”.

2. § 1. uchwały otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego, Leśmiana i Śremskiej w Mosinie.”.

3. Załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

Załącznik do uchwały Nr XX/147/19
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 12 grudnia 2019 r.



PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur

UZASADNIENIE

Uchwałą Nr LXII/728/18 z dnia 25 stycznia 2018 r. Rada Miejska w Mosinie przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Sowinieckiej, Gałczyńskiego i Leśmiana.

Dnia 28 marca 2019 r. Uchwałą Nr VII/33/19 Rada Miejska w Mosinie zmieniła przedmiotową uchwałę poprzez zwiększenie zakresu opracowania. Analizy przestrzenne tego fragmentu miasta wykazały konieczność dalszego zwiększenia zakresu planu.

Uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmowałby swoim zasięgiem część terenów między ul. Gałczyńskiego, Śremską i Leśmiana oraz terenami kolejowymi PKP. Na przedmiotowym terenie usytuowane są głównie tereny przemysłowe, magazynowe oraz usługowe objęte zapisami dwóch planów miejscowych. Rozbieżności w zapisach tych planów skutkują utrudnieniami w lokalizacji nowej zabudowy oraz w rozbudowie istniejących budynków.

Sporządzenie przedmiotowego planu miejscowego ma na celu aktualizację oraz ujednoczenie zapisów prawa miejscowego ustalonych w obowiązujących obecnie na danym terenie planach miejscowych, tj.:

1) miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy ulicy Gałczyńskiego i ulicy Leśmiana w Mosinie, przyjętym Uchwałą Nr XXX/237/16 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 3732) oraz

2) miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów zabudowy techniczno–produkcyjnej i terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami przy ulicy Śremskiej w Mosinie, przyjętym Uchwałą Nr LXV/757/18 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 4161).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCA RADY
M. Kaptur
Małgorzata Kaptur