

**UCHWAŁA NR XLVI/400/21
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości
położonej w Babkach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Babkach stanowiącej drogę wewnętrzną, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 8/12, obr. Babki, o pow. 0,0305 ha, przedstawionej na załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

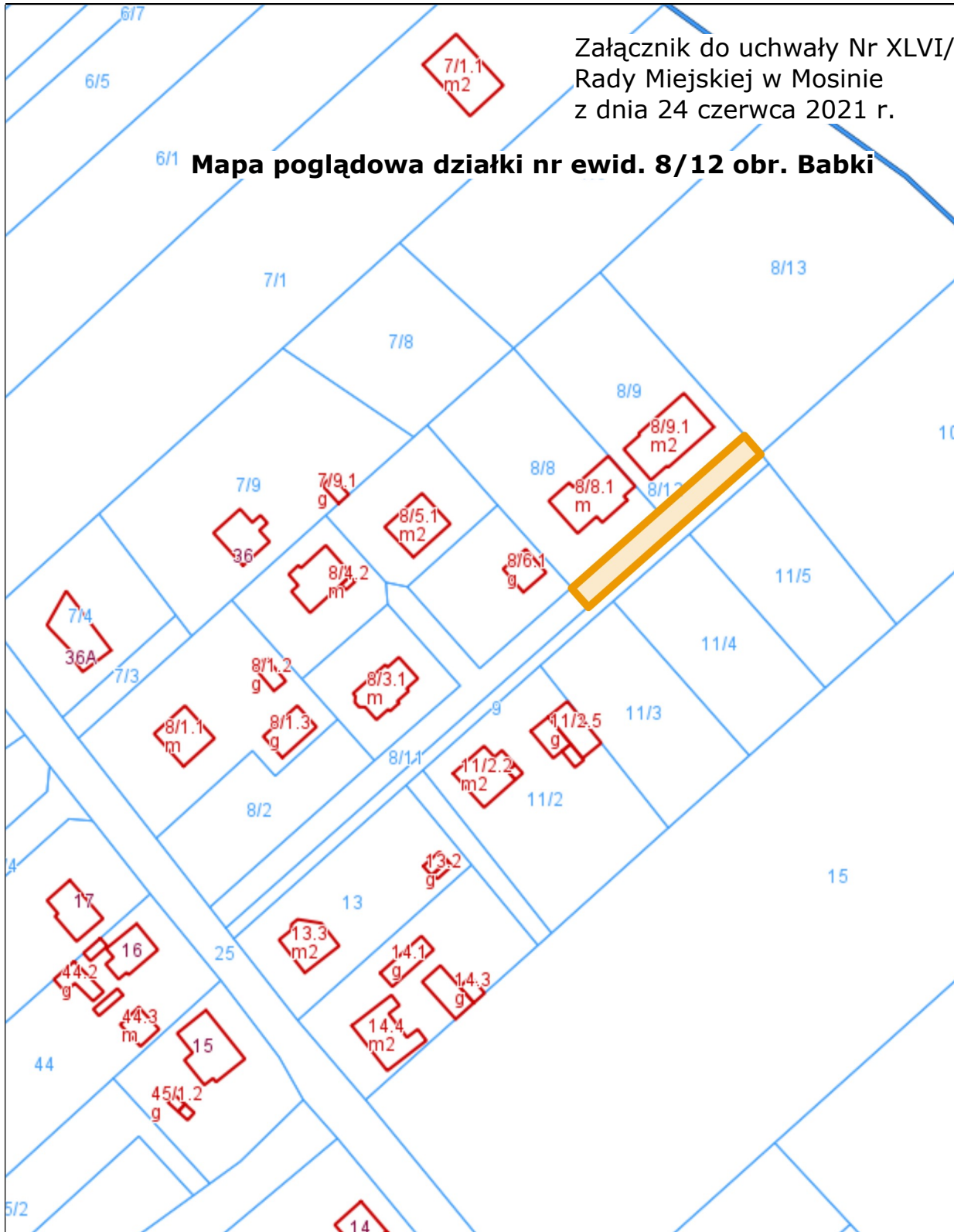
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Małgorzata Kaptur

Załącznik do uchwały Nr XLVI/400/21
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 24 czerwca 2021 r.

6/1 Mapa poglądowa działki nr ewid. 8/12 obr. Babki



UZASADNIENIE

Zgoda na nabycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Wymieniona w uchwale nieruchomość położona w Babkach, została przeznaczona do nabycia.

Właściciel działki o nr ewid. 8/12, obr. Babki, zwrócił się do Gminy Mosina z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie działki na podstawie umowy przekazania nieruchomości w trybie art. 902¹ i 902² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.).

Działka o nr ewid. 8/12, obr. Babki, stanowi pas gruntu użytkowany zwyczajowo jako droga dojazdowa i jest funkcjonalną całością (ciągami komunikacyjnym) z działką o nr ewid. 8/11, która zgodnie z uchwałą Nr XLIV/364/01 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego we wsi Babki, obejmującego obszar działek o nr ewid. od 8/2 do 8/6, 13 i część działki o nr ewid. 8/7 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2001 r.), przeznaczona jest pod teren obsługi komunikacyjnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **01KD-D**. Działka o nr ewid. 8/11 przeszła z mocy prawa, zgodnie z art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) na własność Gminy Mosina. Właściciel działki 8/11 zrzekł się należnego mu z tytułu utraty własności części nieruchomości odszkodowania i jednocześnie złożył wniosek o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Mosina na własność działki o nr ewid. 8/12.

Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Mosinie rozpoczęte zostanie przygotowanie do nieodpłatnego nabycia wymienionej działki.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

Małgorzata Kaptur