

**Uchwała Nr XXII/198/2000  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 26 stycznia 2000 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Czapury, obejmującej działki o nr ewid.: 241/3 do 241/4 i 242/3 do 242/4.

**§ 2.**

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania są działki, dotychczas przeznaczone pod uprawy polowe i łąki, które mają być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
  - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
  - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
  - 5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

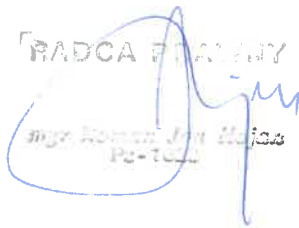


§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
  
mgr Roman Jan Majca  
Pe-1022

Przewodniczący Rady  
  
mgr Przemysław Pniowski

## UZASADNIENIE

Właściciele działek położonych w Czapurach zwrócili się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia działek o nr ewid.: 241/3, 241/4, 242/3 i 242/4 dotychczas przeznaczonych w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina pod uprawy polowe.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139, Nr 41, poz. 412) Zarząd Miejski w Mosinie w dniu 6 stycznia 2000 r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku opiniując pozytywnie przeznaczenie wyżej wymienionego terenu pod zabudowę mieszkalną.

  
BURMISTRZ  
dr inż. Jan Kałuziński



MIASTO POZNAŃ  
GMINA MOSINA

33.A  
Załącznik do uchwały nr XXII/198/2000  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 26.04.2000 r.  
700

Babki 1 km

99