

**Uchwała Nr XXIII/209/2000
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 24 lutego 2000 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Radzewice, obejmującej część działki o nr ewid. 468/4

§ 2.

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest część działki, dotychczas przeznaczonej: w części pod zabudowę zagrodową, w części pod łąki i pastwiska oraz w części pod las, która ma być przeznaczona na cele mieszkalnictwa zbiorowego - usług hotelarskich i gastronomicznych z możliwością realizacji budynku mieszkalnego.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
 - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
 - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności

- zabudowy;
5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

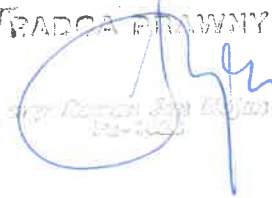
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRACOWNIK
mgr Roman Jan Łukas
12-12-20



Przewodniczący Rady

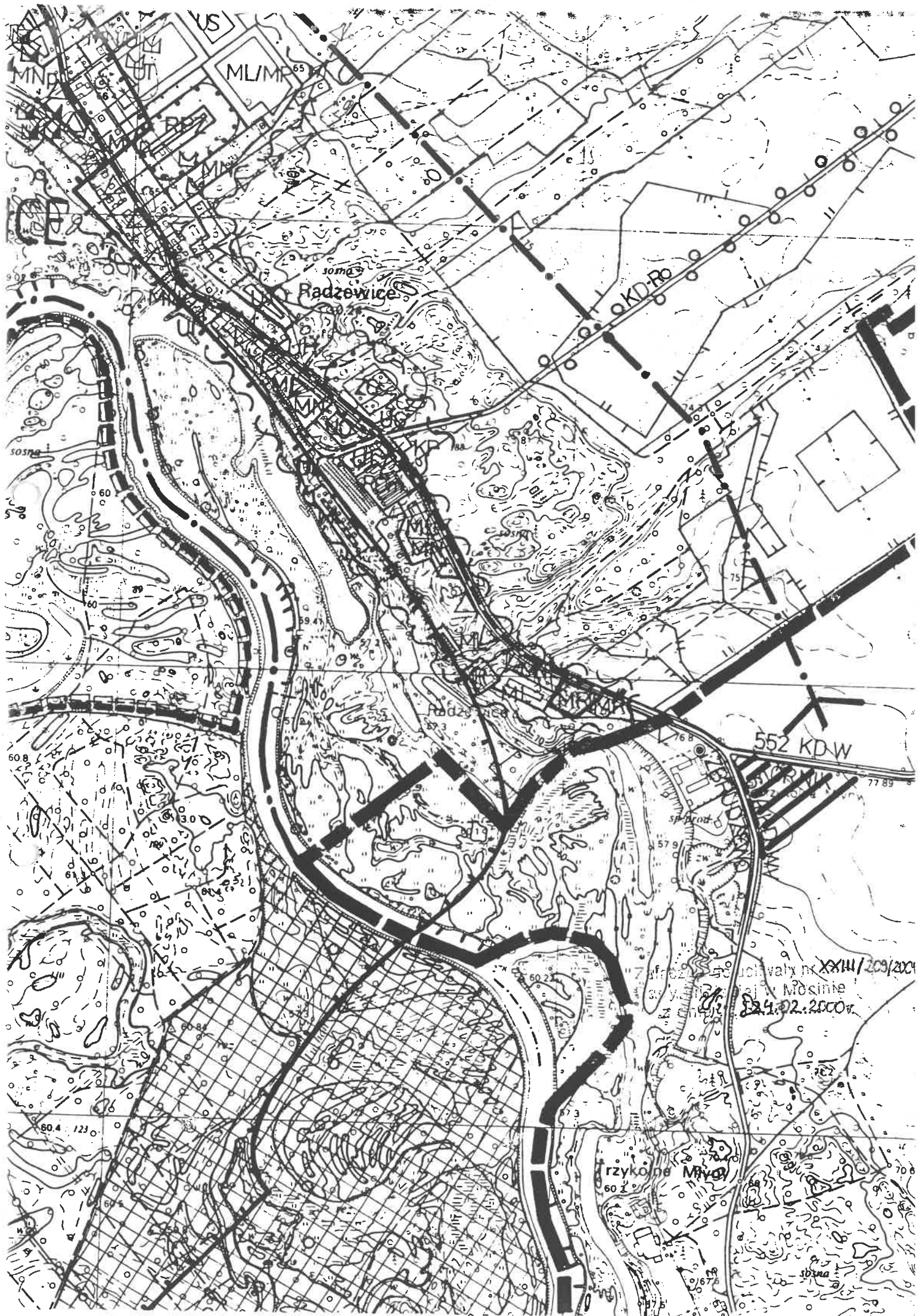
mgr Przemysław Piłewski

UZASADNIENIE

Właściciel działki położonej w Radzewicach zwrócił się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia części działki o nr ewid. 468/4 dotychczas przeznaczonej w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina w części pod zabudowę zagrodową, w części pod łąki i pastwiska, a w części pod las.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) Zarząd Miejski w Mosinie w dniu 3 lutego 2000 r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku opiniując pozytywnie przeznaczenie wyżej wymienionego terenu na cele mieszkalnictwa zbiorowego - usług hotelarskich i gastronomicznych z możliwością realizacji budynku mieszkalnego.


BURMISTRZ
dr inż. Jan Kaluziński



Radzewice

KD-Ro

552 KD-W

Rzykonia M.V.
60.2

dok. nr XXIII/209/2001
24.02.2000r.