

**Uchwała Nr XXV/225/2000
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 12 kwietnia 2000 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu zabudowy jednorodzinnej Daszewice – działka nr 362.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy jednorodzinnej Daszewice – działka nr 362, który to teren zabudowy został zatwierdzony uchwałą Nr XVIII/148/99 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 28 października 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 84, poz. 1589) obejmującą działki o nr ewid.: 362/3, 362/4, 362/5, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9 i 362/10.

§ 2.

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 500, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest teren dotychczas przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, którego dopuszczalny procent zabudowy nie powinien przekraczać 15%. Zmiana ma dotyczyć zwiększenia stawki procentowej zainwestowania terenu z 15% na 25%.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
 - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Prilewski

UZASADNIENIE

Właściciele położonych we wsi Daszewice działek o nr ewid. 362/3, 362/4, 362/5, 362/6, 362/7, 362/8, 362/9 i 362/10 zwrócili się z wnioskiem o zmianę dopuszczalnego procentu zabudowy wyżej wymienionych terenów, które dotychczas przewidziane są w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Daszewice – działka nr 362 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną o dopuszczalnym procencie zabudowy – 15%.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279), Zarząd Miejski w Mosinie na posiedzeniu w dniu 9 marca 2000 r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku, opiniując pozytywnie zwiększenie procentu zabudowy działek na 25%.


BURMISTRZ
dr inż. Jan Kalużyński

**MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
skala 1:500

**TERENU ZABUDOWY JEDNORODZINNE
DASZEWICE - DZIAŁKA NR 362**

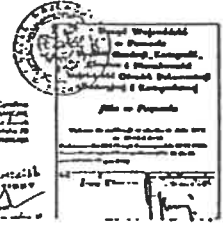


XXV/225/2000
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego z dnia 12.04.2000r.

- LEGENDA**
- GRANICA OPRACOWANIA A-D
 - LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNA
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE
 - Mn TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
 - PROJEKTOWANE BUDYNKI JEDNORODZINNE
 - LS ISTNIEJĄCY LAS
 - D DROGA DOJAZDOWA

Reg. C 440-2000
Wzrost: pomiarowy
Główny: Łódź
Skala: 1:500
Adres: ul. Szkolna, 362

STRO-MAR Sp. z o.o.
ul. ...
01-100 Warszawa, Al. Piłsudskiego 20
tel. 022-62-01-01 Fax: 022-62-01-02



Przewodniczący Rady
[Signature]
mgr Przemysław Pniowski