

**Uchwała Nr XXV/229/2000  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 12 kwietnia 2000 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14), w części wsi Nowinki, obejmującej część działki o nr ewid. 263.

**§ 2.**

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest część działki dotychczas przeznaczonej pod uprawy polowe bez prawa zabudowy, która ma być przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
  - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
  - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
  - 5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący Rady**  
  
**mgr Przemysław Prilewski**

## UZASADNIENIE

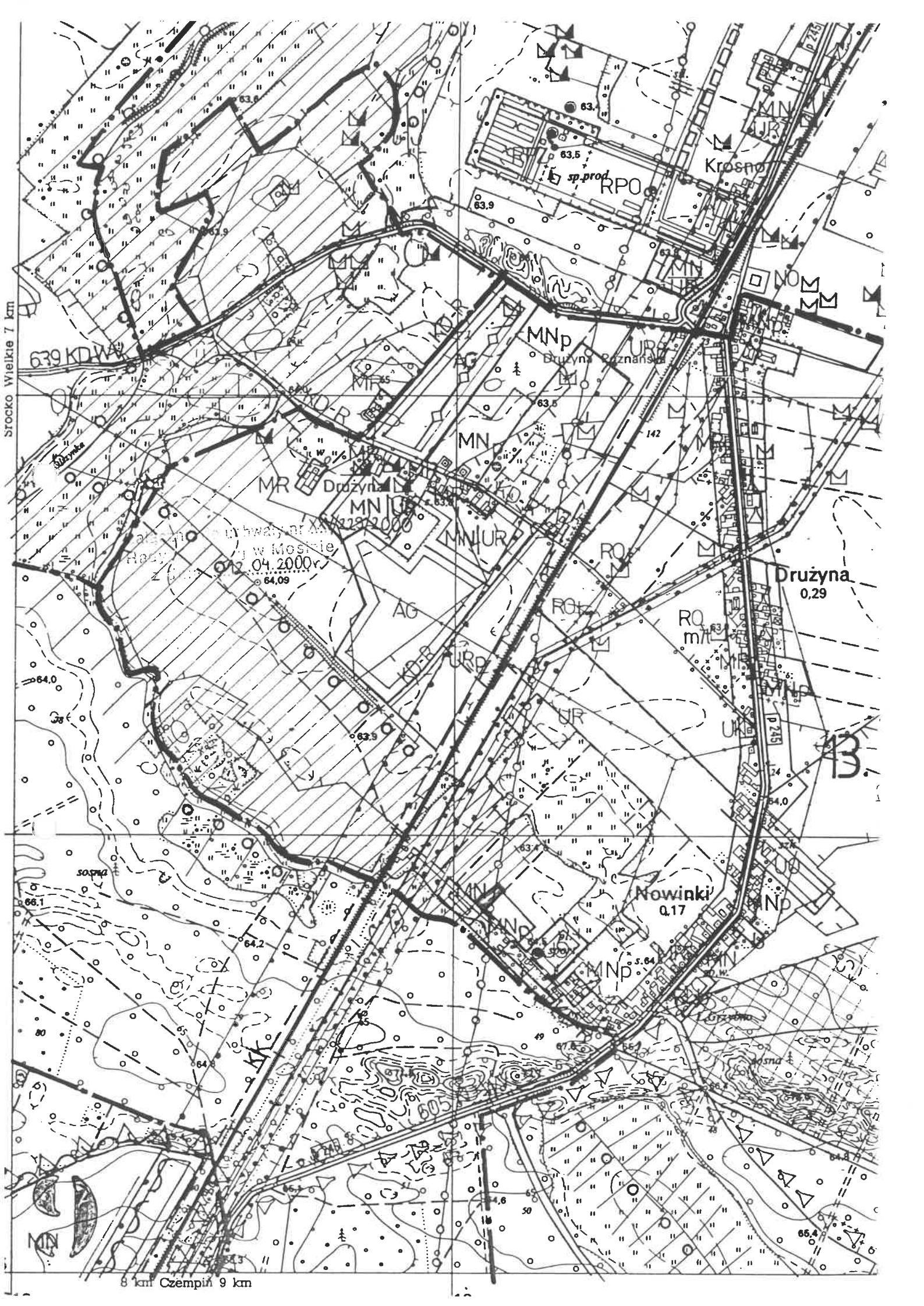
Właściciel położonej we wsi Nowinki działki o nr ewid. 263 zwrócił się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia części wyżej wymienionego terenu, który dotychczas przewidziany jest w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina pod uprawy polowe bez prawa zabudowy.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279), Zarząd Miejski w Mosinie na posiedzeniu w dniu 23 marca 2000 r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku, opiniując pozytywnie przeznaczenie części wyżej wymienionej działki pod zabudowę mieszkaniową.

BURMISTRZ

dr inż. Jan Kalużyński

Stoczko Wielkie 7 km



wykazy ar. 12.04.2000r.

Druzyna 0,29

Nowinki 0,17

13

8 km Czempin 9 km